



«18» декабря 2025 г.  
Регистрационный № 50-08-2025-020645

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание производственно-складского корпуса "П"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: **1105027005874**

ИНН: **5027161766**

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Московская, г. Раменское, пгт. Быково, ул. Аэропортовская, д. 14П**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.09.2018**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20800
1.6.	Объем здания, куб. м	491993

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Объект оборудован комплексом технических средств (систем) противопожарной защиты, включающим в себя: - систему адресной пожарной сигнализации; - систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2 – го типа; - систему вытяжной противодымной вентиляции с естественным и механическим побуждением; - систему автоматического спринклерного водяного пожаротушения; - внутренний противопожарный водопровод со среднерасходными пожарными кранами ПК-с, совмещенный с автоматической установкой пожаротушения (АУП); - наружное противопожарное водоснабжение (централизованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами)
2.	<b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Индивидуальный пожарный риск в здании производственно- складского корпуса «П», по адресу: Московская область, Раменский район, рабочий поселок Быково, ул.		

Аэропортовская, д. 14, корпус П, кадастровый номер: 50:23:0070215:78, не превышает нормативное значение (10-6 год -1) установленное статьей 93 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», так как выполняется условие: Для работников в пожарном отсеке № 1 -  $R = 1,51 \cdot 10^{-8}$  Для работников в пожарном отсеке № 2 -  $R = 3,98 \cdot 10^{-7}$  Расчет величин пожарного риска выполнен для подтверждения эффективности мероприятия, разработанных в рамках специальных технических условий и для обоснования отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности. Помещения категории по взрывопожарной и пожарной опасности «А» и «Б», в здании отсутствуют. В технологическом процессе не используются ЛВЖ и ГЖ, горючие пыли и другие взрывоопасные вещества в количестве, способном создать с воздухом взрывоопасные смеси, с избыточным давлением взрыва более 5 кПа. Преимущественно горючую нагрузку составляют твердые горючие материалы, древесина, бумага, полимерные материалы.

3.	<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	--

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась. Здание не застраховано.

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.1 ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.4.3, п.4.4. Постановление	Выполняется

		Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": пункт 65.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.62, ч.1 ст.68. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п.4.1, п.5.3, п.8.5, п. 8.8, п.8.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п. 8.2.7. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.48, п.49, п.71.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 90, ч.1 ст.98 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п. 7.1, пп. 8.2.1 - 8.2.3, пп.8.2.6 - 8.2.8. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального</p>	Выполняется

		<p>строительства «Здание производственно – складского корпуса «П», по адресу: Московская об-ласть, Раменский р-н, рабочий поселок Быково, ул. Аэропортовская, д.14, корп.П, кадастровый номер: 50:23:0070215:78» (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 18.10.2018 года №16):</p> <p>п.3.1. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.71.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 29, ст.30, ст.31, ст.32, ст.35, ст.37, ст.57, ст.58, ч.7 ст. 82, ч.1 – 3, чч.5 - 6, ч.11 ст.87, чч.1 - 3, чч.6 - 9 ст. 88, ч.2, ч.4 ст.137 таблицы 21-24. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Здание производственно – складского корпуса «П», по адресу: Московская область, Раменский р-н, рабочий поселок Быково, ул. Аэропортовская, д.14, корп.П, кадастровый номер: 50:23:0070215:78» (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 18.10.2018 года №16):</p>	Выполняется

		<p>п.3.2, п.3.4, п.3.13. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утв. Приказом МЧС РФ от 12.03.2020 №151):</p> <p>п.5.2.1, п.5.2.2, п.6.2.1.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.25</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.52, ст.53; ст.55, ч.1, ч.3, ч.8, чч.10 - 12, ч.14 ст.89, чч.1 – 6 ст.134 таблицы 27-29. Специальные технические условия в ча-сти обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Здание производственно – складского корпуса «П», по адресу: Московская об-ласть, Раменский р-н, рабочий поселок Быково, ул. Аэропортовская, д.14, корп.П, кадастровый номер: 50:23:0070215:78» (заключение норма-тивно – технического совета управления надзорной деятельности и профилакти-ческой работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 18.10.2018 года №16):</p> <p>п.3.6, п.3.7, п.3.13.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: п.3 ч.1 ст.80, ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопо-жарной защиты. Ограничение распро-странения пожара на объектах защиты.</p>	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): пп. 7.1 – 7.3, п.7.13	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.51, 54, ч.2 ст.61, 62, ч.1 ст.68, 83, чч.1 – 11 ст.84, 86, 91, 103, 104. СТУ в части обеспечения ПБ "Здание корпуса «П», по адресу: МО, Раменский р-н, рп. Быково, ул. Аэропортовская, д.14, корп.П, кадастровый номер: 50:23:0070215:78» (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по МО (протокол №16 от 18.10.2018): пп.3.8 - 3.12. СП 3.13130.2009 «СПЗ. СОУЭ. Требования ПБ» (утв. Приказом №173 МЧС России от 25.03.2009): пп.: пп.3.3-3.5, пп.4.1-4.2, п.5.1, табл. 1, 2. СП 5.13130.2009 «СПЗ. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 №175): пп.4.1–4.5, п.5.2.2, п.5.2.14, п.5.2.17, п.13.1.1, п.13.1.10, п.13.1.11, п.13.3.1, пп.13.14.1–13.14.3, п.13.14.11, п.13.14.13, пп.13.15.1 - 13.15.4, п.13.15.7, п.13.15.16, п.17.1 прил А,Б,М,Н,О,Р. СП 484.1311500.2020 «СПЗ. СПС и автоматизация СПЗ. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020 №582): пп.5.1–5.12, пп.5.15–5.21, пп. 6.1.1–6.1.6,6.2.1,</p>	Выполняется

		<p>пп.6.3.1–6.3.4, п.6.4.1, п.6.5.1, п.6.5.4. СП 485.1311500.2020 «СПЗ. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС РФ от 31.08.2020 №628):</p> <p>пп.5.1-5.10, пп.6.1.1-6.1.2, п.6.1.15, п.6.1.23, п.6.2.1, пп.6.2.4 – 6.2.9, п.6.2.16, п.6.2.17. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 №1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты АУП, СПС, СОУЭ людей при пожаре": п.3, п.5, п.8, п.12, п.14. СП 8.13130.2009 «СПЗ. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования ПБ» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 N 178):</p> <p>п.4.1, п.5.3, п.5.6. СП 10.13130.2009 «СПЗ. ВПВ. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 №180): п.4.1.1, п.4.1.3, п.4.1.10, п.4.1.14.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.2 ст.82, ч.5, ч.6 ст.83. СП 5.13130.2009 «СПЗ. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 г. №175): п.5.2.3, п.5.2.12, п.5.2.13, п.13.3.4, пп.13.3.6–13.3.8, п.13.3.10–13.3.13, п.13.4.1, пп.13.5.1–13.5.3, пп.13.13.1–13.13.3, п.13.14.5 - 13.14.10, п.13.14.12, п.13.15.14, п.13.15.15, п.13.15.16, п.14.1 – 14.5, п.15.1, п.15.4, пп.16.1–16.3,</p>	Выполняется



пп.17.2–17.3. СП 3.13130.2009  
«СПЗ. СОУЭ людей при пожаре.  
Требования ПБ» (утв. Приказом  
МЧС России от 25.03.2009 №173):

п.4.4, п.4.8, пп.5.3 - 5.5. СП  
484.1311500.2020 «СПЗ. СПС и  
автоматизация систем  
противопожарной защиты. Нормы  
и правила проектирования» (утв.  
Приказом МЧС России от  
31.07.2020 №582): п.5.13, п.5.14,  
п.6.6.16, п.6.6.18, п.6.6.27, п.6.6.32,  
п.6.6.34, пп.6.6.36-6.6.38, пп. 7.1.1  
– 7.1.13, п. 7.2.1, пп. 7.3.1 – 7.3.4, п.  
7.5.1, п. 7.5.2, п.7.7.1, п.7.7.2. СП  
485.1311500.2020 «СПЗ.

Установки пожаротушения  
автоматические. Нормы и правила  
проектирования» (утв. Приказом  
МЧС РФ от 31.08.2020 №628):  
п.6.1.13, п.6.1.14, п.6.2.2, п.6.2.3,  
п.6.2.10, п.6.2.11, п.6.2.19, п.6.2.20,  
п.6.2.21. Постановление

Правительства РФ от 01.09.2021 N  
1464 "Об утверждении требований  
к оснащению объектов защиты  
АУП, СПС, СОУЭ людей при  
пожаре": п.15. СП 10.13130.2009

«СПЗ. ВПВ. Нормы и правила  
проектирования» (утв. Приказом  
МЧС России от 25.03.2009 №180):  
п.4.1.13, п. 4.1.16. СП 6.13130.2013

«СПЗ. Электрооборудование.  
Требования пожарной  
безопасности» (утв. Приказом  
МЧС России от 21 февраля 2013  
года N 115): п.4.1, п.4.4, п.4.5,  
пп.4.7 – 4.10, п.4.14. СП  
6.13130.2021 «Системы  
противопожарной защиты.

Электрооборудование. Требования  
пожарной безопасности» (утв.  
Приказом МЧС России от 06

		апреля 2021 года N 200): п. 5.1, п.5.7, п.6.1, п.6.2, пп.6.4 – 6.8.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.60. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Здание производственно – складского корпуса «П», по адресу: Московская область, Раменский р-н, рабочий поселок Быково, ул. Аэропортовская, д.14, корп.П, кадастровый номер: 50:23:0070215:78» (заключение нормативно – технического совета управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области (протокол от 18.10.2018 года №16): п.3.14, п.3.15. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.2, п.2(1), п.3, п.5, п.10, п.11, п.12, п.13, п.15, п.16, п.17(1), п.23, п.25, п.26, п.27, п.28, п.32, п.35, п.36, п.37, п.48, п.54, п.55, п.56, п.60, п.286, п.356, п.362, п.363, п.366, п.367, п.372, пп.392-395, п.397, п.403, п.404, п.406, п.407, п.409.	Выполняется