

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» февраля 2026 г.

Регистрационный № 50-08-2026-001121



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Производственно-складское здание №3Z (1-й этап строительства)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК КЛИН"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1215000081955

ИНН: 5020088789

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Клин, тер. Индустриальное производство, д. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.12.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<u>Характеристика объекта защиты</u>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	21167
1.6.	Объем здания, куб. м	353992

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	система пожарной сигнализации (адресно-аналоговая радиосистема пожарной сигнализации Стрелец- ПРО); система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (первый и второй тип); противодымная защита; автоматические установки пожаротушения (водяное спринклерное пожаротушение, в помещениях зарядных - автоматическое порошковое пожаротушение, в электрощитовых - автоматическое газовое пожаротушение); внутренний противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Для расчета индивидуального пожарного риска применялась Методика, утвержденная Приказом МЧС России от 26 июня 2024 г. № 533 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах». По результатам исследований по определению расчетных величин пожарного риска на Объекте, величина индивидуального пожарного риска в здании Объекта составляет 9,70586 10⁻⁸, что не превышает одной миллионной в год и соответствует требованиям части 1 статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба</p>	

имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

нет

4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты

4.	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013, включая табл. 3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020, включая п. 5.4, табл. 3, п. 8.8	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013, включая п. 8.2	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, включая: гл. 9, ст. 53, табл. 21, 28; СП 2.13130.2020, включая: п. 5.4.3, п. 5.4.4, п. 5.4.8, п. 5.4.11, табл. 6.3, табл. 6.9, табл. 6.1; СП 4.13130.2013, включая п. 6.1.40, п. 6.3.9; СП 17.13130.2017; СП 1.13130.2020, включая п. 7.1.11	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, включая ст. 53; СП 1.13130.2020, включая: п. 4.1.5, п. 4.2.8, п. 4.3.7, п. 4.3.11, п. 4.3.12, п. 4.2.24, п. 4.4.11, табл. 6, табл. 15; СП 4.13130.2013, включая п. 8.3.1	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013, включая п. 7.13	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, включая: гл. 8, ст. 83, ст.	Выполняется

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	86, ст. 104, ст. 106, ст. 107, ст. 111; СП 486.1311500.2020, включая: п. 1 табл. 1, п. 4 табл. 3, п. 9 табл. 3; СП 241.1311500.2015; СП 6.13130; СП 485.1311500.2020; СП 10.13130.2020, включая: п. 7.2, п. 7.9, п. 12.17; СП 484.1311500.2020, включая: п. 5.2, п. 5.5, п. 6.4.4, п. 6.4.5; СП 3.13130.2009, включая табл. 2; СП 7.131309.2013, включая: п. 7.2, табл. В.1	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, включая ст. 93; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", включая: п. 2, п. 3, п. 5, п. 10, п. 12, п. 14, п. 15, п. 17, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26, п. 27, п. 32, п. 35, п. 36, п. 48, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60, п. 458	Выполняется