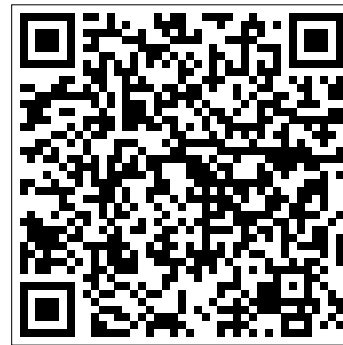


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«05» февраля 2026 г.
Регистрационный № 50-08-2026-001264



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЯК РАОС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1195027025599

ИНН: 5040164974

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Раменское, п. Раменской агрохимстанции (РАОС), д. 5А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.04.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	3265

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	41792
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Объект оборудован комплексом технических средств (систем) противопожарной защиты, включающим в себя: - систему адресной пожарной сигнализации; - систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 – го типа; - систему передачи извещений о пожаре радиоканального типа; - внутренний противопожарный водопровод со среднерасходными пожарными кранами ПК-с, совмещенный с хозяйственно – питьевым водоснабжением; - наружное противопожарное водоснабжение (централизованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами).
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчет пожарного риска на объекте защиты проводился. Величина индивидуального пожарного риска составляет: $R = 2,772 \cdot 10^{-7}$ В результате произведенного расчета установлено, что индивидуальный пожарный риск для людей, находящихся в помещениях, не превышает значение 10^{-6}, установленное статьей 79 Федерального</p>	

закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», что соответствует требованиям законодательства. Расчет пожарного риска действителен при выполнении и соблюдении следующих мероприятий (условий):

1. Количество людей (176 человек), вид и количество горючей нагрузки (твердая горючая нагрузка), характеристика систем противопожарной защиты, объемно – планировочные решения и т.д., должны соответствовать расчету. 2. Системы противопожарной защиты, учтенные в расчете, должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности. 3. Администрацией объекта должно быть организовано соответствующее регламентное обслуживание и постоянный контроль работоспособности систем противопожарной защиты. 4. На объекте должны в полном объеме выполняться требования: - Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утв. Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); - Правил противопожарного режима в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.20 № 1479). 5. На объекте должны в полном объеме выполняться следующие организационные мероприятия: на рассматриваемом объекте должны быть внедрены мероприятия, обеспечивающие свободный выход людей при пожаре из здания; руководителем объекта назначены лица, ответственные за пожарную безопасность, определен порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа, а также определен противопожарный режим. Объект оборудован комплексом технических средств (систем) противопожарной защиты, включающим в себя: - систему адресной пожарной сигнализации; - систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 – го типа

3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>
----	--

Полис – оферта страхования имущества от огня и других опасностей
№013БС4070031482 от 02 июля 2025 года

4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.1 ст. 69. СП	Выполняется

		<p>4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.4.1, п.4.3, п.4.4. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п. 65</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст.62, ч.1 ст.68. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п.5.2, п.8.5, п. 8.8, п.8.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п.8.1.14. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.48, п.49, п.71</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		<p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): п. 7.1, п.8.1.1, п.8.1.2, пп.8.1.4 – 8.1.8.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.71.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 29, ст.30, ст.31, ст.32, ст.35, ст.37, ст.57, ст.58, ч.1 ст.80, ч.1, ч.2, чч.5 - 6 ст.87, ч.1 ст. 88, ч.1, ч.2, ч.4 ст.137, чч.1-3 ст.134 таблицы 21-24, 27. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утв. Приказом МЧС РФ от 12.03.2020 №151): п.5.2.1, п.5.2.2, п.5.2.4, п.5.2.6, п.5.2.7, п.5.4.3, п.6.7.19.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.25</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ст. 29, ст.30, ст.31, ст.32, ст.35, ст.37, ст.57, ст.58, ч.1 ст.80, ч.1, ч.2, чч.5 - 6 ст.87, ч.1 ст. 88, ч.1, ч.2, ч.4 ст.137, чч.1-3 ст.134 таблицы 21-24, 27. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утв. Приказом МЧС РФ от 19.03.2020 №194): п.4.2.17, п.4.2.18, п.4.2.19, п.п.4.2.21,</p>	Выполняется

		<p>п.4.2.22, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.5, п.4.4.1. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утв. Приказом МЧС РФ от 12.03.2020 №151):</p> <p>п.5.2.6, п.5.2.7</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288): пункты 7.1 – 7.2, п.7.13</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.3, ч.4 ст.51, ст.54, ч.4 – 7, ч.9 – 10 ст.83, ч.1 – 4, ч.7, ч.10 – 11 ст.84, ст.86, ст.91, ст.103. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173): пп.: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 5.1, 5.3, 5.5, табл. 1, табл. 2 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от</p>	Выполняется

		<p>31.07.2020 №582): пп.5.1 – 5.12, пп.5.15 – 5.21, пп. 6.1.1 – 6.1.6, п.6.2.1, пп.6.3.1 – 6.3.4, п.6.4.1, п.6.5.1, п.6.5.4. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре": п.3, п.5, п.8, п.12, п.13, п.14. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС РФ от 30.03.2020 №225): п.5.2, п.8.5, п. 8.8, п.8.9. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказ МЧС РФ от 27.03.2020 №559): пп.6.1.1 – п.6.1.6, п.6.1.9, п.6.1.10, п.6.1.11, п.6.1.13, п.6.1.20, п.6.1.23, п.6.2.16, табл.7.1.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ: ч.2 ст.82, ч.5, ч.6, ч.9 ст.83. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173): п.4.4, п.4.8, пп.5.3 - 5.5. СП 484.1311500.2020 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020 №582): п.5.13, п.5.14, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.34, пп.6.6.36 - 6.6.38, пп. 7.1.1 – 7.1.5, п.7.1.13, пп. 7.2.2. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре": п.15. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (утв. Приказ МЧС РФ от 27.03.2020 №559): пп.6.2.1 – 6.2.5. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 06 апреля 2013 года N 200): п. 5.1, п.5.7, п.6.1, п.6.2, пп.6.4 – 6.8.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 60 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "О противопожарном режиме": п.2, п.2(1), п.3, п.5, п.6, п.9, п.10, п.11, п.12, п.14, п.15, п.16, п.17, п.17(1), п.18, п.23, п.25, п.26, п.27, п.28, п.30, п.32, п.35, п.36, п.37, п.42,</p>	Выполняется

	п.43, п.48, п.50, п.54, п.55, п.56, п.60, п.65, п.354, п.356, п.362, п.363, п.366, п.367, п.372, пп.392-394, п.397, п.403, п.404, п.406, п.407, п.409.	
--	--	--