



«17» февраля 2026 г.
Регистрационный № 50-08-2026-002057

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "ИСТОК" Ф5.2 -Складское здание
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСТОК"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1205000030289

ИНН: 5029254952

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Пушкино, ул. ТЕР 33-Й КМ АВТОДОРОГИ М8 ХОЛМОГОРЫ,
стр. 16/6

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.12.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20800

1.6.	Объем здания, куб. м	340000	
1.7.	Количество этажей	3	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС - Адресная СОУЭ - 2 типа АУП - спринклерная НПВ - наружный противопожарный водопровод ВПВ - внутренний противопожарный водопровод	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
	<p align="center">R(m)=1,46*10(-7)год(-1) - расчетная величина пожарного риска R=1,0*10(-6)год(-1) - нормативная (требуемая) величина пожарного риска СПС - адресная; СОУЭ-2 типа, АУП - спринклерная</p>		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
	<p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 806 580 000 (Восемьсот шесть миллионов пятьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек). СПАО «ИНГОСТРАХ». Полис № 441-006888.21 от 27.01.2021 г.</p>		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между	1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется

	зданиями и сооружениями	<p>о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ, от 14.07.2022г. № 276; от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ст.69; 2. СП 4.13130 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям (Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 14.02.2020) п. 6.1.2; 3. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: Универсальное индустриальное здание №2 в индустриальном парке «РНК-Пушкино» по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ, от 14.07.2022г. № 276,от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ст. 62; 2. СП 8.13130 «Системы противопожарной</p>	Выполняется

		<p>защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения.</p> <p>Требования пожарной безопасности» п. 5.6 (утв. приказом МЧС России от 25.12.2023 г. № 1329); 3. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности, объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное здание №2 в индустриальном парке «РНК-Пушкино» по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ от 14.07.2022г. № 276, от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ч.1. ст. 90; 2.СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.2, 8.6, 8.8 (утв. приказом МЧС России от 24.04.2020г. №288 (с изменением № 1, утв. приказом МЧС России № 89 от 14.02.2020; с изменением № 2 утв. приказом МЧС России № 944 от 30.12.2021; с изменением № 3, утв. приказом МЧС России № 610 от 15.06.2022г ;с изменением № 4,</p>	Выполняется

		<p>утв. приказом МЧС России N 659 от 27.06.2023); 3. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности, объекта:</p> <p>Универсальное промышленное здание №2 в промышленном парке «РНК-Пушкино» по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ, от 14.07.2022г. № 276; от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ст. 52, 55, 57, 58, 88;</p> <p>2. СП 2.13130. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 6.2.1.3. (утв. приказом МЧС России от 12.03.2020г. № 151). 3. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 6.3.7 (утв. приказом МЧС России от 24.04.20 г. №288 (с изменением № 1, утв. приказом МЧС России № 89 от 14.02.2020; с изменением № 2 утв. приказом МЧС России № 944 от 30.12.2021;</p>	Выполняется

		<p>с изменением № 3, утв. Приказом МЧС России № 610 от 15.06.2022г; с изменением № 4, утв. приказом МЧС России N 659 от 27.06.2023);</p> <p>4. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности, объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное здание №2 в индустриальном парке «PNK-Пушкино» по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ от 14.07.2022г. № 276; от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ст. 52, 53; ч.1 ст. 56; ст. 89; 2.СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.2.5, 4.2.6,4.3.2, 4.3.4, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.3.2, 8.3.3, 8.3.4, 8.3.5, 8.3.8, 9.1.2, 9.3.2 (утв. приказом МЧС России от 19.03.2020г. № 194; от 21.11.2023г. № 1203); 3. Специальные технические условия на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности, объекта:</p> <p>Универсальное индустриальное здание №2 в индустриальном парке «PNK-Пушкино» по адресу:</p>	Выполняется

		Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ от 14.07.2022г. № 276;от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ч.1 ст. 90; 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.16 (утв. приказом МЧС России от 24.04.2013г. №288 (с изменением № 1, утв. приказом МЧС России № 89 от 14.02.2020; с изменением № 2 утв. приказом МЧС России № 944 от 30.12.2021;с изменением № 3, утв. приказом МЧС России № 610 от 15.06.2022г ;с изменением № 4, утв. приказом МЧС России N 659от 27.06.2023).</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	<p>1. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ</p>	Выполняется

противопожарные
водопроводы)

от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ, от 14.07.2022г. № 276;от 25.12. 2023 г. N 665-ФЗ) ст. 54, 60, 62, 83, 84, 86; 2. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.5, таблицы 1 и 2 (утв. приказом МЧС России от 25.03.2009г. №173); 3. Постановление Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.16 е (в редакции от 31.12.2020 №2463, от 21.05.2021 № 766;от 24.10.2022 г. N 1885;от 30.03.2023 N 510). 4. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС РФ от 21 февраля 2013 г. N 116), п. 7.2. 5. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности п. 5.6 (утв. Приказом МЧС России от 25.12.2023г. № 1329). 5. СП 10.13130.2020«Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п.п. 4.1.1, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13 (утв. Приказом МЧС России от 27.07.2020г. № 559). 6. Специальные технические условия

		<p>на проектирование в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: Универсальное индустриальное здание №2 в индустриальном парке «РНК-Пушкино» по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>1. Постановление Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.16 «е (в редакции от 31.12.2020 №2463, от 21.05.2021 № 766;от 24.10.2022 г. N 1885; от 30.03.2023 N 510).</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции ФЗ от 10.07.2012г. №117-ФЗ, от 02.07.2013г. №185-ФЗ, от 23.06.2014г. №160-ФЗ, от 13.07.2015г. N 234-ФЗ, № 301-ФЗ от 03.07.2016, от 29.07.2017 № 244-ФЗ, от 27.12.2018 № 538-ФЗ, от 30.04.2021г. № 117-ФЗ, от 14.07.2022г. № 276; от 25.12.2023 г. N 665-ФЗ) раздел 1, глава 1, ч.1 ст.1. 2.Постановление Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.1,п.4,п.26,п.54 (в редакции от 31.12.2020 №2463, от 21.05.2021 № 766; от 24.10.2022 г. N 1885; от 30.03.2023 N 510).</p>	Выполняется