



«18» марта 2026 г.

Регистрационный № 50-08-2026-004115

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРКИ 10"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1195081064617

ИНН: 5032311135

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Одинцово, п. Горки-10, д. 10/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.10.2004

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	304
1.6.	Объем здания, куб. м	2614
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (адресно-аналоговая), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, система автоматических установок водяного пожаротушения, внутренний противопожарный водопровод							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">не имеется</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется							

		<p>безопасности» ст. 69. 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с Изменениями № 1-4) п. 4.3.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62. 2. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.2.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст. 90. 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с Изменениями № 1-4) п. 8.1.1, 8.1.4, 8.1.6.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 52, 55, 57, 58, 88; табл. 23. 2. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.7, 5.4.5, 5.4.7. 3. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения</p>	Выполняется

		<p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с Изменениями № 1-4) п. 5.1.2, 5.1.4, 5.2.4, 5.2.6, 6.1.47.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 89. 2. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.5, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.9, 7.2.1.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст. 90. 2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с Изменением № 1-4) п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.14.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>1.Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 54, 60, 62, 83, 84. 2. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.2, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6,7, таблицы 1, 2. 3. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		<p>Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1, 5.5, 5.8, 5.18, 6.1.2, 6.1.5, 6.2.1, 6.3.3, 6.4.1, 6.5.1, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.9, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.39, 6.6.40, 6.6.41.</p> <p>4. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» раздел 5, п. 6.1.4, 6.1.13, 6.1.16, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.14, 6.2.20, 6.2.21, 6.3.3, разделы 6.7.4, 6.8, 6.9, 6.10. 5. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (с Изменением № 1-2) п. 6.4, 6.5, 6.9, 6.10, 7.2, 7.14, 8.1, 8.5, 8.8. 6. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутреннее противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1.1, 4.1.8, 4.1.13.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>1. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» Раздел 7.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной</p>	<p>1. Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ</p>	Выполняется

безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» от 16.09.2020 года № 1479 п. 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 26, 27, 31, 32, 35, 36, 50, 54, 60, 85, 86, 392, 393, 394, 400, 406, 407, 409. 2. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» п. 2, 7, 9, 19, 20, 22 Приложения №1; п.1, 2 Приложения №3	
---	--	--