

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«02» апреля 2026 г.

Регистрационный № 50-08-2026-005246



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Отеля Hilton Garden inn Moscow New Riga Жилой корпус 3

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЬЮ РИГА РЕЗОРТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1067761637492

ИНН: 7705771750

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Истра, тер. Нью Рига Резорт, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

25.11.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C2
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4850
1.6.	Объем здания, куб. м	30460
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Пожарная сигнализация адресная дымовая/тепловая «Шрак», Система оповещения и управления эвакуацией «Шрак», система дымоудаления, внутренний и наружный пожарные трубопроводы АСГПТ Система пожаротушения Ансул	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ № 013БС4040042438 г. Москва «27» ноября 2025г Общая страховая сумма 3 211 801 441,60			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между	СП 4.13130.2013 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ	Выполняется

	зданиями и сооружениями	ЗАЩИТЫ ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ Раздел 4.3	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СН 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения». Раздел1 п1.1-п1.3; Раздел3 п3.1-п3.12; Раздел4 п4.1-п4.4; Раздел5 п.5.2; Раздел7 п7.1-п7.5; Раздел8 п.8.1-п8.10; Раздел9 п.9.1-п9.17; Раздел10 п10.1-10.9	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ Раздел 8 п. 8.7-8.18	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям П.4.12; п.4.17; п.5.2; п.5.4; п.5.5	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Раздел 4 п.п 4.2-4.4; Раздел 5 п.5.3 п.п. 3.1-5.333; Раздел 7 п.7.3	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» Приказ МЧС России от 16.09.2024 №777 Приказ МЧС России от 24.04.2013 №288 СП	Выполняется

		4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». Раздел1 п 1.1-1.4; Раздел2; Раздел4 п 4.4 пп 4.1.1-4.1.18; п 4.2 пп 4.2.1-4.2.13	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». Раздел1 п.1.1-п1.2; Раздел2 п2.1-п2.7; Раздел 3 п3.1-п3.5; Раздел 4 п4.1-п4.8; Раздел 5 п5.1-п5.5; Раздел.6 (таблица) ; Раздел 7(таблица).	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Раздел 1 п1-п1.5; Раздел 4 п4.1-п4.5; Раздел 8 п8.1 пп 8.1-8.16.10 Раздел 13 п13.1-13.3; п13.12 пп13.12-13.23; п13.3 пп 13.3.1-13.3.17; п 13.4 п13.4.1; п.13.14 пп13.14.1.-13.14.13; п13.15 пп 13.15.1-13.15.21; Раздел 14	Выполняется

	п14.1-14.16; Раздел 15 п.15.1-15.10; Раздел 16 п 16.1-16.4; Раздел 17 пА1-А10.	
--	--	--