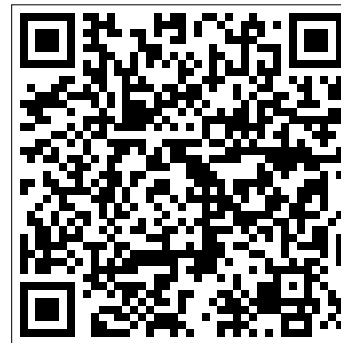


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Московской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«30» апреля 2026 г.

Регистрационный № 50-08-2026-007183



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Пансионат для престарелых

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Качкин Андрей Владимирович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 322508100218051

ИНН: 500707293108

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Чехов, д. Прохорово, ул. Лесная, д. 11

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	333
1.6.	Объем здания, куб. м	2999
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Автоматическая пожарная сигнализация: Прибор приемноконтрольный охранно-пожарный Сигнал20М Источник вторичного электропитания резервированный ББПЗО Извещатель пожарный дымовой оптикоэлектронный точечный ИП 212- 45 Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Блок речевого оповещения Соната-КГ громкоговоритель настенный Соната-3 Оповещатель охранно-пожарный световой (табло) БЛИК «ВЫХОД» Вывод сигнала от пожарной сигнализации в пожарную часть в Чехове №79 Комплекс «Стрелец- Мониторинг» Наружный противопожарный водопровод:Кольцевой D150</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p align="center">Согласно п 1.1 СП12.12120.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной пожарной опасности" - здание не подлежит категорированию, так как оно не является производственным или складским, класса Ф5 по функциональной пожарной опасности.</p>		

3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
10000000			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>Выполняется Выполняется СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям с Изменением N 1, утвержденным и введенным в действие приказом МЧС России от 14.02.2020 г. N 89 с 14.08.2020 г.: п. 4.1, 4.3, 4.4,4.14, п. 5.1.3, 5.2.2. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст.4, ст. 6, ч. 1. ст.69</p>	<p align="center">Выполняется</p>
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p align="center">не имеется</p>	<p align="center">Не выполняется</p>
4.3.	<p>Проезды и подъезды для пожарной техники</p>	<p>Выполняется Выполняется ст.4, ст. 6, ст.90 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 27 декабря 2018 года), Свод правил 4.13130.2013 «Системы</p>	<p align="center">Выполняется</p>

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», утвержден приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288) (п. 4.3, 8.1, 8.6, 8.8, 8.9) с Изменением N 1, утвержденное и введенное в действие приказом МЧС России от 14.02.2020 г. N 89 с 14.08.2020 г</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Выполняется Выполняется ст.4, 6, 28, 29,31,38,53, 55, 57, 80, 87, 88, 89,137 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 27 декабря 2018 года), Свор Правил 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151 (раздел 5.3, п. 6.7.1, п.6.7.19)</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Выполняется Выполняется ст.4, 6, 38, 52, 53, 55, 89 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 27 декабря 2018 года), Свод правил 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» Утвержден и введен в действие приказом Министерства</p>	Выполняется

		<p>Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 19 марта 2020 года № 194 (п. 4.1.2, 4.2.9, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.3, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.16, 4.4.22, 5.1.3, 5.1.4)</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Выполняется Выполняется Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ч.1 п.3 ст.80; ч.1 ст.90 Постановление от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме»: п. 35; 55; 56, 76; п.п. "л", "м", "н" п.462 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям: п. 7.1, 7.3; 7.4, 7.5, 7.7, 7.14, 7.16.</p>	<p>Выполняется</p>
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>не имеет</p>	<p>Не выполняется</p>
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования</p>	<p>Выполняется Выполняется Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о</p>	<p>Выполняется</p>

	<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>требованиях пожарной безопасности": Ст.83 ч. 4, 5, 6, 7, 9;СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования: п.13.14.5; 13.14.10- 13.14.12; 14; 15.СП 6.13130.2013"Системы противопожарной защиты. Электрооборудование.Требования пожарной безопасности": п.4.2; Приказ МЧС России от 31.07.2020 N 582 "Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. 5.17, 6.1.1, 6.1.3, 7.1.2, 7.1.13)</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Выполняется Выполняется Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" (п. 2, 3,4, 5, 6, 9,10, 11, 13,14, 15, 16,21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 31,32,35,36,37, 49, 50, 54, 56, 60, 65, 66, 67, 69, 71,73,116, 17, 118, 119, 392, 393, 394, 395, 397, 400,403, 406,407, 409). Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» (Утверждены приказом МЧС России от 12.12.2007г. №645) (п.31, 32)</p>	<p>Выполняется</p>