

«25» мая 2026 г.

Регистрационный № 50-08-2026-008534



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание профилактория

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕМЕНТУМ ЦЕНТР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1165022050720

ИНН: 5022050558

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Воскресенск, ул. Тополиная, д. 31, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.03.1955

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | III   |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 9   |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 439   |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 3430  |
| 1.7.  | Количество этажей                                       | 2   |

| 1.8.   | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)  | Не имеет   |  |   |  |  |   |   |             |
|--|---|--|--|---|--|--|---|---|-------------|
| 1.9.   | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | СПС (адресная), СОУЭ (2 типа), НПВ               |  |   |  |  |   |   |             |
| <p><b>2.</b>                    <b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Оценка не проводилась</p> |   |  |  |   |  |  |   |   |             |
| 3.   | <p><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">Договор страхования имущества с компанией СПАО Ингосстрах № 411-064172/26 от 30.04.2026г.</p>  |  |  |   |  |  |   |   |             |
| 4.   | <p><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 50%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 25%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - ч.1 ст. 69. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | 4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - ч.1 ст. 69. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения | Выполняется |
| Наименование противопожарного мероприятия  | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты  | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |  |   |  |  |   |   |             |
| 4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - ч.1 ст. 69. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения   | Выполняется                                      |  |   |  |  |   |   |             |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | <p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", глава 4, разд. 5.1, 5.3. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации - п. 65.</p>   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | <p>СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» глава 4, глава 5 табл. 2, глава 8, глава 10. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации" – ч. 3 п. 48.</p>   | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - ч. 1, 2 ст. 90. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации" - п. 72. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п. 8.1 главы 8.</p> | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменением) - ст. 28, п. п. 1, 5, 6 ст. 52, ст. 57, ст. 58, п.1 ст. 80, ст. 87, ч. 12 ст. 89. СП 2.13130.2012 "Системы</p>  | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | <p>противопожарной защиты.<br/>Обеспечение огнестойкости объектов защиты" - гл.4, гл.5, разд. 6.7, главы 6.</p>  |             |
| 4.5. | <p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>   | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - п.п. 2, 3, 4 ст. 52, ст. 53, ст. 89, таб. 28. СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" глава 4, разд. 7.1, разд. 7.13, главы 7.</p>   | Выполняется |
| 4.6. | <p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>  | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - ст. 90. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" - гл. 7.</p>   | Выполняется |
| 4.7. | <p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p> | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) – п.п. 3, 10, ст. 52, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 62, ч. 2 ст. 82, ч.ч. 1, 4, 5, 6, 7, 9 ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ст. 91, ст. 103, ст. 112. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 48, 50, 54, 55, 56. СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной</p> | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | <p>безопасности" главы 3 - 7. СП 5.13130.2009" Системы противопожарной защиты.</p> <p>Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" главы 13, 15, 16, 17, приложение А. СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» главы 5, 6, приложение А. СП 486.1311500.2020. "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" глава 4. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" глава 4, разд. 5.1, разд.7.2, глава 6, глава 8. СП 10.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности" – гл. 7, разд. 7.6, табл. 7.1.</p> |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на</p> | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - п. 3 ст. 53, п. 1 ст. 54, ст. 55, ст.56. СП 5.13130.2009" Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации</p>   | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      | <p>обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>                                  | <p>и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования". гл. 13-17, Приложение А. СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» разд. 7.1, 7.2 главы 7.</p>   |             |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p> | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменением) - ст. 5, ст. 51, ст. 53, ст. 60, ст. 81. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "ПРАВИЛА противопожарного режима в Российской Федерации". ПРИКАЗ МЧС России от 16 декабря 2024 г. № 1120 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности».</p> | Выполняется |