

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Московской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» июня 2026 г.

Регистрационный № 50-08-2026-009747



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой части складского комплекса, Ф 4.3 - здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов; складского комплекса, Ф 5.2 – складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища и архивы  
складские помещения

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РВБ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1247700471919

ИНН: 9714053621

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Подольск, тер. Индустриальный парк Коледино (д Коледино), д.  
6, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.02.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы,

		складские помещения
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	29236
1.6.	Объем здания, куб. м	3624926
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренние и наружные противопожарные водопроводы)	<p>Система автоматической пожарной сигнализации разработана на базе оборудования ЗАО НВП «Болид». В части мезонина, административно – бытовой части, технических помещениях, предусмотрена установка систем автоматической пожарной сигнализации адресного типа, с установкой точечных дымовых пожарных извещателей. Для защиты складской зоны запроектированы линейные дымовые пожарные извещатели (ИПДЛ) установленные в один ярус по высоте защищаемого помещения непосредственно под покрытием (перекрытием).</p> <p>Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре в объеме всего склада – 3-го типа (речевая), в мезонинах – 2-го типа (звуковая). Противодымная защита: в складских помещениях проектом предусмотрено автоматическое (от командного импульса АУПТ и АПС), дистанционное</p>

(от кнопок в ЦПУ СПЗ и на путях эвакуации) и местное управление системами противодымной защиты (открытие дымовых люков и ворот), при этом проектом предусмотрено отключение систем общеобменной вентиляции при работе систем противодымной защиты; в помещениях административно-бытовой части проектом предусмотрено автоматически и дистанционно управляемые системы вытяжной и приточной противодымной вентиляции с установленными расчетными режимами совместного действия, при этом проектом предусмотрено отключение систем общеобменной вентиляции при работе систем противодымной защиты. Пожаротушение 2-х видов: · В складской зоне – автоматическое водяное пожаротушение. · В помещениях повышенной опасности (кроссовые, электрощитовые, зарядные, ДГУ) автоматическое порошковое пожаротушение. Наружный резервуар на нужды внутреннего пожаротушения объемом - 2х745 м<sup>3</sup>. Пожарный насос типа: основной – Grundfos GMC2 315 L2-2 B35 (200кВт); основной – Grundfos GMC2 315 L2-2 B35 (200кВт); резервный - Grundfos GMC2 315 L2-2 B35 (200кВт); · жockey - Grundfos PN-SN A-96513390-10000132. (4кВт)

			Пожарные краны: · Складская зона К1 – 34 ПК. · Складская зона К2 – 31 ПК. · Складская зона К3 – 31 ПК. · Складская зона К4 – 28 ПК. · Складская зона К5 – 28 ПК. · Складская зона К6 – 28 ПК. · Складская зона К7 – 40 ПК. Складская зона К8 – 31 ПК. Складская зона К9- 262 ПК АБЧ №1 – 12 ПК. АБЧ №2 – 18 ПК· АБЧ №3 – 30 ПК. 21 пожарных гидранта расположены на территории складского комплекса на удалении не более 100 метров.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>          (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>								
<p>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты. Расчет пожарного риска проводился компанией ООО «СК ЭВЕРЕСТ». В результате определения расчётных величин индивидуального пожарного риска установлено, что складской комплекс, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, территория "Индустриальный парк Коледино", дом 6, строение 1, блоки - К1, К2, К3, К4, К5, К6, К7, К8, К9, не превышает нормативное значение.</p>									
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>								
<p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен.</p>									
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" data-bbox="240 1836 1554 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="240 1836 678 2083">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th data-bbox="678 1836 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th data-bbox="1257 1836 1554 2083">Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется							

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: общие требования пожарной безопасности: п. 4.3, таблица 1, п. 4.6; требования к объектам производственного и складского назначения класса функциональной пожарной опасности Ф5: п. 6.1.2 таблица 3, п. 6.1.3; объемно-планировочные и конструктивные решения: п. 6.1.42, п. 6.1.43, п. 6.3.7, п. 6.3.20, п. 6.9.26; требования к генеральному плану: п. 6.10.2.1, п. 6.10.2.3.</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: общие положения: п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 6.3; расход воды на пожаротушение: п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, п. 5.11, п. 5.12, п. 5.18; требования пожарной безопасности к насосным станциям, к водопроводным сетям и сооружениям на них, к резервуарам с запасами воды на наружное пожаротушение: п. 7.1; требования пожарной безопасности к водопроводным сетям и сооружениям на них: п. 8.4, п.8.6, п. 8.7, п. 8.8.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности» в редакции Федерального закона от 27.12.2018г. № 538-ФЗ: ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям: п. 8.2, п. 8.4, п. 8.9, п. 8.13.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в редакции Федерального закона от 27.12.2018г. № 538-ФЗ: ст. 2, ст. 6, ст. 6_1, ст. 27, ст. 31, ст. 32, ст. 35, ст. 36, ст. 37, ст. 38, ст. 39, ст. 40, ст. 52, ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 78, ст. 79, ст. 81, ст. 87, таблица 22, ст. 88, ст. 136, ст. 137. СТУ в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства складской комплекс, расположенный по адресу: Московская область г.о. Подольск, г. Подольск, д. Коледино, тер. Индустриальный парк, д. 6, стр.1 на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:27:0020709:566, 50:27:0020709:316, 50:27:0020709:2266, 50:27:0020709:568 :Раздел 2, Глава 2.1, п. 2.1.1, 2.1.2; Раздел 2, Глава 2.2, п. 2.2.1, п. 2.2.2, п. 2.2.3, п. 2.2.4, п. 2.2.5, п. 2.2.6, п. 2.2.7, п. 2.2.8. СП 2.13130.2012 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: - общие положения: п. 5.3.4, п. 5.4.3, п. 5.4.7, п. 5.4.8, п. 5.4.20; объемно-планировочные и конструктивные решения: п. 6, п. 6.1.1, п. 6.2.1, таблица 6.10 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: общие требования пожарной безопасности: п. 4.17. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в редакции Федерального закона от 27.12.2018г. № 538-ФЗ: ст. 52, ст. 53, ст. 89. СТУ в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства складской комплекс, расположенный по адресу: Московская область г.о. Подольск, г. Подольск, д. Коледино, тер. Индустриальный парк, д. 6, стр.1 на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:27:0020709:566, 50:27:0020709:316, 50:27:0020709:2266, 50:27:0020709:568: Раздел 2, Глава 2.3, п. 2.3.1, п. 2.3.2, п. 2.3.3, п.</p>	Выполняется

		<p>2.3.4, п. 2.3.5, п. 2.3.6, п. 2.3.7, п. 2.3.8, п. 2.3.9. СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: общие требования к обеспечению безопасности людей: п. 4.1.3; требования к эвакуационным и аварийным выходам: п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.2.8; требования к эвакуационным путям: п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.4, п. 4.4.1; требования к эвакуации по лестницам и лестничным клеткам: п. 9.1.1, п. 9.2.1, п. 9.2.7, п. 9.2.8, п. 9.2.11, п. 9.3.1.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в редакции Федерального закона от 27.12.2018г. № 538-ФЗ: ст. 52, ст. 90. СТУ в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства складской комплекс, расположенный по адресу: Московская область г.о. Подольск, г. Подольск, д. Коледино, тер. Индустриальный парк, д. 6, стр.1 на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:27:0020709:566, 50:27:0020709:316, 50:27:0020709:2266, 50:27:0020709:568: Раздел 2, Глава 2.7, п. 2.7.1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и</p>	Выполняется

		<p>конструктивным решениям»: -  обеспечение деятельности  пожарных подразделений: п. 7.1, п.  7.2, п. 7.3, п. 7.12, п. 7.14. СП  11.13130.2009 «Места дислокации  подразделений пожарной охраны.  Порядок и методика определения»:  п. 3.1, п. 4.1.</p>	
4.7.	<p>Системы  противопожарной защиты  (системы противодымной  защиты, пожарной  сигнализации,  пожаротушения,  оповещения и управления  эвакуацией, внутренний и  наружный  противопожарные  водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон РФ от  22.07.2008г. № 123-ФЗ  «Технический регламент о  требованиях пожарной  безопасности» в редакции  Федерального закона от  27.12.2018г. № 538-ФЗ: - ст. 41, ст.  42, ст. 45, ст. 46, ст. 52, ст. 54, ст.  56, ст. 61, ст. 62, ст. 83, ст. 84, ст.  85, ст. 86, ст. 91, ст. 138. СТУ в  части обеспечения пожарной  безопасности объекта капитального  строительства складской комплекс,  расположенный по адресу:  Московская область г.о. Подольск,  г. Подольск, д. Коледино, тер.  Индустриальный парк, д. 6, стр.1 на  земельных участках с  кадастровыми номерами:  50:27:0020709:566,  50:27:0020709:316,  50:27:0020709:2266,  50:27:0020709:568: Раздел 2, Глава  2.3, п. 2.4.1, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5;  Раздел 2, Глава 2.5, п. 2.5.1, 2.5.2;  Раздел 2, Глава 2.6, п. 2.6.1, п.  2.6.2, п. 2.6.3, п. 2.6.4, п. 2.6.6. СП  3.13130.2009 «Системы  противопожарной защиты. Система  оповещения и управления  эвакуацией людей при пожаре.  Требования пожарной  безопасности»: п. 3.1, п. 3.3, п. 4.2,  п. 4.8, п. 5.1, п. 5.3, п. 5.4, разделы  6 и 7. СП 5.13130.2009 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Установка пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: общие положения: п. 4.2, п. 4.3, п. 4.5; водяные установки пожаротушения: п. 5.1.1, п. 5.1.4, п. 5.1.9, п. 5.1.10, п. 5.1.13, п. 5.1.14, п. 5.2.1, п. 5.2.2, п. 5.2.17, п. 5.7.1, п. 5.7.7, п. 5.7.10, п. 5.7.19, п. 7.20; - узлы управления: п. 5.8.1, п. 5.8.2, п. 5.8.11, п. 5.8.12; - насосные станции: п. 5.10.1, п. 5.10.2, п. 5.10.4, п. 5.10.5, п. 5.10.9, п. 5.10.10, п. 5.10.11, п. 5.10.12, п. 5.10.13, п. 5.10.14, п. 5.10.15; системы пожарной сигнализации: п. 13.1.9, п. 13.1.10 (прил. М), п. 13.1.11, п. 13.3.2, п. 13.3.12, п. 13.4.1, п. 13.14.1, п. 13.14.10, п.13.14.12, п. 13.15.4, п. 13.15.14, п.13.15.19; электропитание систем пожарной сигнализации и установок пожаротушения: п. 15.1, п. 15.2, п. 15.4, п. 15.7.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ФЗ РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях ПБ» в ред. ФЗ РФ от 27.12.2018г. № 538-ФЗ: ст. 82, ст.138. СТУ в части обеспечения ПБ объекта кап. строительства СК, расположенный по адресу: : Московская область г.о. Подольск, г. Подольск, д. Коледино, тер. Индустриальный парк, д. 6, стр.1 на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:27:0020709:566, 50:27:0020709:316, 50:27:0020709:2266, 50:27:0020709:568: Раздел 2, Глава 2.8, п. 2.8.1, п.2.8.2, п. 2.8.3. СП</p>	Выполняется

6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования ПБ»: п. 4.1, п.4.4, п. 4.7, п. 4.8, п. 4.9, п. 4.14. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». общие положения: п. 4.1; п.6.1, п. 6.2, п.6.8, п. 6.9, п. 6.17, п. 6.20, п. 6.22, п. 6.23, п. 6.24; п. 7.1, п.7.2, п. 7.6, п. 7.9, п. 7.10, п. 7.12, п.7.20; п.8.1, п.8.5, п. 8.8. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: выбор огнетушителей: п. 4.1.1, п.4.1.26, п. 4.1.27, п. 4.1.28, п.4.1.34, п. 4.1.35, п. 4.1.36, п.4.1.38, п. 4.1.39, п. 4.1.40; п.4.2.1, п. 4.2.2, п. 4.2.3, п. 4.2.4, п.4.2.8, п. 4.2.9, п. 4.2.11; п.4.3.1, п. 4.3.2, п.4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.9, п.4.3.13, п. 4.3.16; п.4.4.1, п. 4.4.21; п. 4.7.1, п.4.7.2, п. 4.7.6. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования ПБ»: общие положения: п. 1.1; п. 4.1.1, п. 4.1.6, п.4.1.10, п. 4.1.14, п. 4.1.16, п.4.1.18; п.4.2.2, п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.10, п. 4.2.11, п. 4.2.12, п. 2.13. СП 89.13330.2012 п. 7.1, п. 7.2, п. 7.8, п. 7.9, п. 7.12, п. 7.13. НПБ 160-97 «Цвета сигнальные. Знаки пожарной безопасности. Виды, размеры, общие технические требования»: общие положения: п. 1.1, п. 1.2, п. 1.3, п. 1.6; форма, цвет, размеры и порядок применения: п. 2.«Правила устройства электроустановок» (ПУЭ шестое издание): глава 7.4.

		«Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭЭП 2016): п. 2.12.2, п. 2.12.4.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>ФЗ РФ № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»: ст. 34, ст. 37. ФЗ РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ в редакции ФЗ от 27.12.2018г. № 538-ФЗ: ст. 5, ст. 43, ст. 47, ст. 52, ст. 55, ст. 60, ст. 64.</p> <p>СТУ в части обеспечения ПБ объекта кап. строительства СК, расположенный по адресу: Московская область г.о. Подольск, г. Подольск, д. Коледино, тер. Индустриальный парк, д. 6, стр.1 на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:27:0020709:566, 50:27:0020709:316, 50:27:0020709:2266, 50:27:0020709:568: Раздел 2, п. 2.9.1, п. 2.9.2, п. 2.9.3, п. 2.9.4, п. 2.9.5. ППР РФ от 16 сентября 2020 г. №1479: - общие требования: п. 2, п. 3, п. 4, п.5, п. 6, п. 9, п.10, п.11, п.12, п. 13, п. 14, п.15, п.16, п.17, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 29, п. 30, п. 32, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60. - объекты хранения: п. 286, п. 288, п. 293. - пожароопасные работы: п. 354, п. 356 (прил. № 5), п. 357, п. 358, п. 362, п. 363, п. 366, п. 372. - обеспечение объекта защиты первичными средствами пожаротушения: п. 395, п. 396, п. 397, п. 403, п. 405, п. 406, п. 407, п. 413, прил. №№ 1 и 2. Приказ МЧС России № 1120 от 16.12.2024 ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. ПБ. Общие требования»: Прил. 7.</p>	Выполняется