Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Нижегородской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«29» января 2024 г.

Регистрационный № 52-08-2024-001058

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы Ф1.2 Отель "Рождественский Дворик" ИП Панкратовой Анны Петровны

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Панкратова Анна Петровна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 308526025600033 ИНН: 526097577484

Место нахождения объекта защиты:

603001, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 20

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.1917

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	439

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	1889
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая система пожарной сигнализации (АПС) на базе пульта контроля и управления С2000. 2. Автоматическая система «Стрелец-мониторинг». 3. Система оповещения и управления эвакуацией III типа на базе прибора управления «Соната-К», включающая в себя световое и речевое оповещение на двух языках. 4. Внутренний и наружный противопожарные водопроводы
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Обеспечивается соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности, индивидуальный пожарный риск на объекте защиты менее значения 1 х 10-6 в год, предусмотренного ст. 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Пожарная безопасность объекта обеспечена выполнением в полном объеме обязательных требований пожарной безопасности, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и подтверждается расчетом пожарного риска. При расчете рисков учитывался тот факт, что на рассматриваемом объекте защиты не в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные нормативными документами по пожарной безопасности, а именно: - Ширина лестничной площадки между вторым и третьим этажами менее ширины лестничного марша (по факту ширина лестничного марша - 1,2 м, ширина лестничной площадки - 0,9 м) что противоречит требованиям п 4.4.2 СП

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.13130.2020 - Выходы из этажей на лестничные клетки не оборудованы дверями с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах что противоречит требованиям ст. 1, ст. 4, ст. 6, ст. 89 Технического регламента; п. 4.4.6 СП 1.13130.2020 Индивидуальный пожарный риск на объекте защиты составляет 3,642*10-7, что менее значения одной миллионной в год, предусмотренного ст. 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», следовательно, в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной, а сам объект соответствует требованиям пожарной безопасности.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 100 000 (сто тысяч) рублей, по собственной оценке.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; части 1, 2 статьи 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункт 4.3; таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	противопожарное водоснабжение	№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статья 62; части 1, 2, 4 статьи 68.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; пункт 1 части 1 статьи 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункты 8.1.1. - 8.1.12., 8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статьи 57, 58, части 1-3, 5-7, 9, 10 статьи 87; таблицы 21, 22. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденный приказом МЧС России от 12.03.2020 №151. Пункты 6.7.1, 6.7.25; таблица 6.9.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статьи 53, 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», утвержденный приказом МЧС	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		России от 19.03.2020 №194. Пункты 4.2.1. - 4.2.19., 4.2.22., 4.3.2., 4.3.3., 4.4.3., 4.4.15., 7.1.1.-7.1.3., 7.2.1.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статья 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288. Пункт 7.1.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; статьи 54, 62; части 1, 2, 4 статьи 68; части 1, 4-7(1), 9, 10 статьи 83; статьи 84, 91. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №173. Раздел 7; таблица 2 пункт 4.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4; пункт 1 части 1 статьи 6; часть 4 статьи 83. СП 7.13130.2013 «Отопление вентиляция и кондиционирование. Требования	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 21.02.2013 №116 пункт 6.24	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности». Статьи 25, 37. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». Пункт 5; приложение №1 пункты 2-27; приложение №2 пункты 1-4; приложение №3 пункты 1,2. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», утвержденный приказом МЧС России от 25.03.2009 №179. Пункты 4.1.1.-4.1.12., 4.1.14.-4.1.19., 4.1.21.-4.1.34., 4.1.40., 4.2.1., 4.2.4.-4.2.11., 4.3.1.- 4.3.16., 4.4.1. ГОСТ Р 59641-2021 «Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Средства первичные пожаротушения». Пункты 4.1-4.17, 5.1.1-5.1.11, 5.2.1; приложение А. ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации». Пункты 6.1.1, 6.3.1, 6.4.1 -6.4.7, 6.5.2, 6.6.1-6.6.5., 7.1-7.4.; приложение Б. ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Пункты 6.1.1-6.1.4, 6.2.4, 6.3.1, 6.3.3, 6.4.1-6.4.10, 6.5.1-6.5.4, 6.6.1, 6.7.5, 6.7.6, 7.1-7.4; приложение Б. ГОСТ Р 59642-2021 «Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Заполнение проемов в противопожарных преградах. Общие требования к монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы контроля». Пункты 4.1.5.2, 4.1.6.1- 4.1.6.12. ГОСТ Р 59637-2021 «Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Средства огнезащиты». Пункты 4.8, 6.1.1-6.1.3. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Пункты 2-6, 8-16, 17, 17.1, 18, 19, 21-23, 25-28, 30-37, 39-41, 43, 46, 48, 49, 54, 55, 56, 57, 60, 65, 67, 71, 73, 77-87, 372, 392-404, 406-410, 412, 413	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.