

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Нижегородской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» июля 2025 г.

Регистрационный № 52-08-2025-010525



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

- Торговый центр "Союз". Здание состоит из нескольких объектов недвижимости: 1.  
Кадастровый номер 52:21:0000130:861, год завершения строительства 1987; 2.  
Кадастровый номер 52:21:0000130:793, год завершения строительства 1998; 3.  
Кадастровый номер 52:21:0000130:2429, год завершения строительства 2015

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВЯТАЯ РУСЬ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1125262017374

ИНН: 5262285144

Место нахождения объекта защиты:

обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт. Циолковского, д. 76

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3048
1.6.	Объем здания, куб. м	47415

1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ 4-го типа, АУПТ, внутренний и наружный противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Объект защиты имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск не превышает значение одной миллионной в год и составляет <math>4,872 \cdot 10^{-7}</math>, при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке. Пожарная безопасность объекта защиты обеспечивается в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент), а именно: в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в специальных технических условиях, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объект: Торговый центр «СОЮЗ», расположенный по адресу: г. Н. Новгород, г. Дзержинск, пр-т Циолковского, д. 76, (далее – СТУ) согласованных с МЧС России 23.12.2022 № ИВ-19-2141</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Не более 1 000 000 руб.</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013, п. 4.3 СТУ, п. 3.6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020, п. 5.2, 8.5, 8.8, 8.9, СТУ, п. 3.3, 3.4	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013, п. 8.1 с учетом п. 8.1.3 СТУ, п. 3.1, 3.2, 3.7 Выполняется (с учетом разработки документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ (плане тушения пожара), в установленном порядке)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020, п. 6.7.1. табл. 6.11., СТУ, п. 4.1-4.4.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020, раздел 4, п. 7.1.1, 7.1.5, .7.1.11, 7.6.1, 7.6.2-7.6.5 СТУ, п. 5.1-5.10	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013, п. 7.1-7.3, 7.10, 7.14,7.18	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	СП 486.1311500.2020 п. 4.1, 4.8 СТУ, п. 6.1, 6.2 СП 3.13130.2009, п. 7, табл. 2, СТУ п. 7.1-7.4 СП 10.13130, п. 7.6, табл. 1, СТУ 8.1-8.2	Выполняется

	пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ППР в РФ п. 42 СП 486.1311500.2020 п. 7.1.3, п. 7.2.2,	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ППР в РФ, п.1-5, 8, 9, 10, 12 – 16, 23, 26-28, 30-36, 41-43, 50-51, 54-56, 60, 103-104, 107-108	Выполняется