

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«18» апреля 2023 г.

Регистрационный № 54-08-2023-006117



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «ТКС-инвест». Корпус А.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТКС-ИНВЕСТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1175476096003

ИНН: 5402036006

Место нахождения объекта защиты:

630001, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул 1-я Ельцовка, Дом 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.03.1970

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	377

	здания, кв. м							
1.6.	Объем здания, куб. м	5098						
1.7.	Количество этажей	3						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС(адресная), СОУЭ 3 типа, ПК-4 шт.,сухотруб, пожарный водоем 100 м3						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка пожарного риска на объекте защиты не производилась, согласно ч.6 ст.6 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба от пожара не проводилась, так как нет угрозы третьим лицам. ФЗ-123 ст. 64 п. 1 п.п.2</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический	Выполняется						

	зданиями и сооружениями	регламент о требованиях пожарной безопасности» (в последующих редакциях), статья 69, п.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изменением № 1); п.4.3-4.6 таб.1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; п.4.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в последующих редакциях), статья 90 п.1 пп 1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изменением N 1) п.8.1.1 в,8.1.4-8.1.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в последующих редакциях) таблица 22, 23,24. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п. 5.2.1-5.2.5,5.2.7,5.3.1-5.3.6, глава 6. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изменением N 1) п.5.1.1- 1.5,5.5.3,5.6.4,6.1.36,6.1.38, 6.1.40,6.7.2,6.9.2,6.9.3,6.9.6,6.9.15,6.9.16,6.9.19.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст.134 ч. 1, 2, 3, 5, 6, 18, ст.89; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.21,22, 23,24, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 16 б),д),е),ж),к),о) ; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» главы 4.2, 4.3,4.4,7,8.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в последующих редакциях) ст.67, 90 п.1, п 1, 2, 3.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в последующих редакциях) ст. 91 п.1,2., ст.86. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» (с изменениями № 1, 2), п. 4.1,5.1,6.1,6.2- 6.4,6.6-6.10 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

		<p>безопасности»; п.3.1-3.5,4.1-4.8, 5.1-5.5, таб.2 п.16, таб.1 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.1-3,4.1-4.9, таб.1 п.11. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; п.4.2. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п.4.4,5.3,6.1.5,6.1.7</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 83 п.7 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» (с изменениями № 1, 2), п. 4.2,4.3,6.4,6.5,6.8,6.9,7.1-7.17,7.20 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.3.1-3.5,4.1-4.8, 5.1-5.5, таб.2 п.16, таб.1 СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и</p>	Выполняется

		<p>автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.5.1-5.21,6.1-6.1.6,6.2.1,6.2.6,7.1-7.2. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.1-3,4.1-4.9, таб.1 п.11.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"; п.2, 3, 4, 6, 8,9,10, 12,14, 15, 16 б),д),е),ж),к),о),17а),б),21, 22а),б),в),г), 23 а), б), г), д), к), м) о); 24, 25, 26,27,29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 43, 48,50, 54, 56, 60, 61, 62, 63, 64,65 , 70, 71, 73, 397-409. Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 № 806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». Приложение №1 п.11, 7, 8, 13, 17, 18, 22</p>	Выполняется