Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«26» мая 2023 г.

Регистрационный № 54-08-2023-008339

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы DoubleTree by Hilton

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РУССКАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЯ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1045403225064 ИНН: 5407270835

Место нахождения объекта защиты:

630099, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Каменская, Дом 7/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

26.07.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	36
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1636
1.6.	Объем здания, куб. м	56473

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	12
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- противодымная вентиляция лифтовых шахт, лестничных клеток, тамбур-шлюзов, поэтажных коридоров; - автоматическая установка пожарной сигнализации адресно-аналогово типа; - спринклерная водяная автоматическая установка пожаротушения в здании и автоматическая газовая система пожаротушения в серверной; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4 типа; - внутренний и наружный противопожарные водопроводы.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Для подтверждения соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, в соответствии с положениями статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», для здания гостиницы произведен расчет пожарного риска. Расчет произведен по методике определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России от 30.06.2009 № 382. По результатам расчета установлено, что расчетная величина индивидуального пожарного риска для здания гостиницы составляет 3,642·10-7 в год, что не превышает нормативного значения индивидуального пожарного риска, установленного статьей 79 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

(одна миллионная в год). В здании выполнены противодымная вентиляция лифтовых шахт, лестничных клеток, тамбур-шлюзов и поэтажных коридоров, автоматическая установка пожарной сигнализации адресно-аналогово типа, спринклерная водяная автоматическая установка пожаротушения в здании и автоматическая газовая установка пожаротушения в серверной, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4 типа, внутренний противопожарный водопровод. Здание обеспечено наружным противопожарным водоснабжением от пожарных гидрантов.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Объект застрахован, в том числе, от возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара. Договор «Коммерческого страхования гражданской ответственности и юридических расходов» №0195R/319/0000045/22 от 09.08.2022г, Акционерное общество «АльфаСтрахование» (АО «АльфаСтрахование»).			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3, табл. 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.2 табл. 2, 5.4, 5.10, 5.17, 6.4, 8.8, 8.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.14.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 5.2.4, 5.2.8, 5.3.4, 6.3.1 табл. 6.5, 6.7.1 табл. 6.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.2.6. СП 506.1311500.2021 «Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.4, 5.11, 6.1.8, 6.1.10, 6.2.2, 6.2.4.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.2, 4.3.5, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.14, 4.4.18, 7.2.1 табл. 8, 8.4.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 7.2, 7.3, 7.5, 7.6, 7.8, 7.15, 7.16. ГОСТ Р 53296-2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях»: п.п. 5.1.3, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.7, 5.2.1, 5.2.7, 6.	Выполняется
4.7.	Системы	СП 7.13130.2013 «Отопление,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: п.п. 7.6, 7.8, 7.11, 7.12, 7.15, 7.16, 7.17, 8.1. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п. 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.19, 6.6.1, 6.6.27, прил. А СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п.п. 6.1.4 табл. 6.1-6.3, 6.1.11, 6.1.12, 6.1.13 табл. 6.1, 6.1.15, 6.1.18, 6.2.3, 6.2.16 табл. 6.4, 6.2.19, 6.2.20. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п. 3.3 - 3.5, 4, 5. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п.п. 6.1.6, 6.1.10, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.5, 7.2, 7.4, 7.6 табл. 7.1, 7.15. СП 506.1311500.2021 «Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности»: п.п. 8.3, 8.8. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п.п. 5.2 табл. 2, 5.4, 5.10, 5.17, 6.4, 8.8, 8.9.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование.	Выполняется

	оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Требования пожарной безопасности»: п.п. 7.9, 7.12, 7.17, 7.19, 7.20, 7.22. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п. 7.1.3, 7.1.4, 7.2.2, 7.5.1, 7.6.1, 7.6.2, 7.7.1. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п.п. 6.8.2, 6.8.4, 6.8.5, 6.8.7, 9.1.1, 9.1.3, 9.6.1, 9.8.3. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п. 3.3, 3.5. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п.п. 15.1, 15.2.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479): п.п. 2, 3, 5, 6, 9, 10, 12 - 18, 21 - 23, 26 - 32, 35 - 37, 41 – 43, 47, 49 – 52, 54 – 56, 60, 65 – 67, 71 – 73, 79, 84, 85, 393 – 409, 413, прил. 1. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 860 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности».	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.