

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«04» сентября 2023 г.

Регистрационный № 54-08-2023-014716



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торговый центр "Малинка"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания НТК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1135476083050

ИНН: 5404485208

Место нахождения объекта защиты:

**630001, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, Дом 1/1**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**27.04.2007**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	22293
1.6.	Объем здания, куб. м	148206
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Наружный противопожарный водопровод (расход 70 л/с); - Внутренний противопожарный водопровод; - Автоматическая установка пожаротушения (спринклерная); - Автоматическая установка пожарной сигнализации (адресноаналоговый тип); - Система оповещения и управления эвакуацией людей (4 тип); - Система противодымной защиты (вытяжные и компенсационные системы, а так же системы подпора)
2.	<b>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
	<p>Отчет "Определение расчетной величины пожарного риска" разработан как приложение к СТУ № 04/01/06/2018 по п. 11.3 с целью подтверждения безопасности принятых объемно-планировочных решений в части увеличения площади пожарного отсека. Специальные технические условия разработаны в связи с отсутствием на момент проектирования (2018 г.) нормативных требований пожарной безопасности к многофункциональным зданиям. Специальные технические условия с учетом нормативных документов по пожарной безопасности для здания предусматриваются: - адресно-аналоговая автоматическая установка пожарной сигнализации в соответствии с СП 5.13130.2009 и СТУ, - автоматическая установка водяного спринклерного пожаротушения с интенсивностью орошения по первой группе в соответствии с СП 5.13130.2009 и СТУ с увеличением до 0,12 л/с * м2 для первого и второго этажей и до 0,16 л/см2 в торговых помещениях подвального этажа, - система оповещения и управления эвакуацией 4 типа в соответствии с СП 3.13130.2009 и СТУ, - наружный противопожарный водопровод (расход 70л/с) в соответствии с СП 8.13130.2009 и СТУ, - внутренний противопожарный водопровод в соответствии с СП 10.13130.2009 и СТУ, - Системы противодымной защиты в соответствии с СП 7.13130.2013 и СТУ Величина</p>	

ИПР составляет 0,37-10-6 Дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого уровня пожарного риска  
Отчет не предусматривает.

3.	<b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	---

Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек

<b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	П. 4.1-4.4 СП 4.13130.2013 ч. 10 СТУ	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	П. 4.2-4.4, 5.2, 5.5, 6.3, 6.4, 7.1-7.4, 7.7-7.9, 8.1-8.10, 10.1-10.3, 10.5, 10.8 СП 8.13130.2009 ч. 17 СТУ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	П. 4.15, 4.17-4.19, 5.5.1-5.1.5, 5.5.2-5.5.5, 5.5.7 СП 4.13130.2013 ч.11 СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч. 4.1 гл. 4, п. 4.2.1-4.2.7, 4.3.1-4.3.4, 4.4.1-4.4.7, 4.4.10, 4.4.14, 4.4.15, 7.1.1.- 7.1.9, 7.1.11-7.1.23, 7.1.29, 7.2.1-7.2.6, 7.2.8, 7.3.1-7.3.5, 7.6.1-7.6.2, 8.3.2-8.3.8, 9.3.1-9.3.4, 9.2.6, 9.2.7, 9.2.10-9.2.13 СП 1.13130.2009 ч. 12 СТУ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	п. 7.1-7.6, 7.10, 7.13, 7.14 СП	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	4.13130.2013	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Наружный противопожарный водопровод (расход 70 л/с): п. 4.2-4.4, 5.2, 5.5, 6.3, 6.4, 7.1- 7.4, 7.7-7.9, 8.1-8.10, 10.1-10.3, 10.5, 10.8 СП 8.13130.2009; - Внутренний противопожарный водопровод: п. 4.1.1, 4.1.6—4. 1.8, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16, 4.1.17, 4.2. 1—4.2.5, 4.2.7, 4.2,8, 4.2.10, 4.2.13 СП 10.13130.2009, ч. 18 СТУ; - Автоматическая установка пожаротушения (спринклерная): гл. 4, 5.1.1-5.1.7, 5.1.11-5.1.19, ч. 5.2 гл. 5 СП 5.13130.2009, ч. 19 СТУ; -Автоматическая установка пожарной сигнализации (адресноаналоговый тип): 13.1.1, 13.1.4, 13.1.9-13.1.11, 13.2.1, 13.2.2, 13.2.3, ч. 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.13, 13.14, 13.15 СП 13130.2009, ч.15 СТУ; - Система оповещения и управления эвакуацией людей (4 тип): гл. 3, п. 4.1-4.5, 4.8, гл. 5, 6, 7 СП 3.13 1302009, ч. 16 СТУ, - Система противодымной защиты (вытяжные и компенсационные системы, а так же системы подпора): 7.1-7.6, 7.8, 7.9, 7.11, 7.12, 7.14-7.17, 7.19-7.22, 8.1, 8.5, 8.6, 8.8 СП 7.13130.2013, ч. 13 СТУ.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	ч. 12.1, 12.2, 12.3 гл. 12, гл. 14, 15,16, 17 СП 5.13130.2009, ч. 14, 20 СТУ	Выполняется

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п. 1-5, 8-10, 12-38, 41-52, 54-56, 60, 65, 67, 69, 71, 72, 103-105, 107-110 ППР в РФ от 16.09.2020 № 1479 ч. 21 СТУ	Выполняется