Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«06» октября 2023 г.

Регистрационный № 54-08-2023-016421

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание Торгового комплекса «HOFF»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМАШНИЙ ИНТЕРЬЕР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1077763747269 ИНН: 7709770002

Место нахождения объекта защиты:

630024, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Мира, Здание 66

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

13.12.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5396
1.6.	Объем здания, куб. м	59399
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. АУПС: СПС на базе «Орион» адресного типа (ППКП «С200М»). Извещатели дымовые адресные, извещатели ручные адресные. 2. СОУЭ 4-го типа: - речевое оповещение (передача специальных текстов); - эвакуационные световые оповещатели и указатели; - обратная связь зон оповещения с диспетчерской. 3. ПДВ: ДУ предусмотрено в помещении торговых залов, зоне приемки и хранения товара. Удаление дыма предусмотрено по воздуховодам и с помощью крышных вентиляторов (1ч/400°С) с вертикальным выбросом вверх, на высоте ниже 2 м от кровли. Компенсация ДУ в торговом зале 1-го этажа через автоматически открываемую входную группу ворот. Компенсация ДУ в торговом зале 2-го этажа через вентиляционные шахты в нижней зоне, с помощью крышных вентиляторов. Компенсация ДУ в зоне приемки и хранения товара через автоматически открываемые секционные ворота. Системы подпора воздуха при пожаре предусмотрены в помещения незадымляемых лестничных клеток и в лифтовые шахты. 4.

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		АУПТ: Здание защищено автоматической установкой пожаротушения. АУП водяная спринклерная: зона приемки и хранения товара, торговые залы. АУП водозаполненная, объединенная с ВПВ. Расход АУП 30 л\с, интенсивность орошения 0,16 л\с×м2. В помещении серверной предусмотрена модульная автоматическая установка порошкового пожаротушения МПП(Н)-3(п)-И-ГЭ-У2 «Тунгус-3» 5. ВПВ: Зона приемки и хранения товара – 10 ПК; Торговый зал 1 этаж – 16 ПК; Торговый зал и адм. помещения 2 этаж – 20 ПК. DN50, Q=2,6×3=7,8л/с, Нсв=10м., Dспрыска=16мм, L=20м. 6. ПГ(НПВ): НВП обеспечено от 3-х пожарных гидрантов на расстоянии 20 м. Пожарные гидранты размещены с учетом возможности установки на них пожарных автомобилей и осуществления тушения пожара не менее чем от 2 пожарных гидрантов любой части здания с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием. Расход 30 л/с.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

Расчет пожарного риска в здании Торгового комплекса по адресу: 630033, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Мира, д. 66 проводился в марте 2022 года ООО «Научно-производственное объединение «Комплексные системы безопасности»» (приложение). Проведенные расчеты в соответствии с Методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России №382 от 30.06.2009, с учетом изменений в соответствии с приказами № 749 от 12.12.2011 г. и № 632 от 02.12.2015 г., для рассматриваемого объекта показали, что при принятых объемно-планировочных и конструктивных решениях, и применении предусмотренных систем пожарной защиты здания, величина индивидуального пожарного риска в здании не превышает нормативную величину – одну миллионную в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания и сооружения точке (установленную ч.1 ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). В результате расчета по оценке пожарного риска установлено, что интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре, что подтверждает безопасную эвакуацию людей из здания, согласно требованиям, предусмотренным ч. 3 ст. 53 № 123-ФЗ. Кроме этого, расчетом пожарного риска обосновано выполнение требований, предусмотренных п.6.2.25 СП59.13330.2020, в части не превышения для инвалидов максимального расстояния путей эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений до эвакуационных выходов на 1-м этаже здания. Сводные расчётные данные величины пожарного риска Сценарий 1(Очаг пожара в торговом зале на 1 этаже) 1,315×10-7 Сценарий 2(Очаг пожара в торговом зале на 2 этаже) 1,315×10-7 Сценарий 3(Очаг пожара в помещении приемки и хранения товара на 1 этаже) 1,315×10-7 Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия достигается следующими способами: - применением объемно-планировочных и конструктивных решений, обеспечивающих ограничение распространения пожара в безопасную зону (при организации эвакуации в безопасную зону); - устройством эвакуационных путей и выходов, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре; - устройством системы обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа; - устройством системы вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением; - устройством автоматической установки водяного спринклерного пожаротушения; - наличием системы внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения; - применением первичных средств пожаротушения (определены виды, необходимое количество и способы размещения первичных средств пожаротушения). На объекте выполняется комплекс организационно-технических мероприятий: - организовано техническое обслуживание средств противопожарной защиты, с лицензированной организацией заключен договор на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту систем противодымной защиты, АУПТ, АУПС и СОУЭ; - размещены на видных местах планы эвакуации людей при пожаре и знаки

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

пожарной безопасности; - разработан план тушения пожара для здания; - разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности и инструкции по действиям персонала в случае эвакуации людей при пожаре; - ответственные лица, а также персонал организации обучены мерам пожарной безопасности; - организована работа по проведению периодических тренировок с персоналом организации по действиям при эвакуации людей при пожаре (не реже двух раз в год); - произведен расчет величины индивидуального пожарного риска для здания. Приложение к декларации пожарной безопасности на 476 листах.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Здание и помещения размещены в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по пожарной безопасности. При соблюдении указанных норм и противопожарного режима, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара не прогнозируется.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.69 ч.1. Свод правил СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: раздел 4: пп. 4.2, 4.3, таб. 1, пп. 4.4, 4.6.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.3 ч.1 ст.90, ст.68.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Свод правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утвержден приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. № 225): пп. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.2, табл. 2, п. 5.4, 5.10, 5.11, п. 5.17, 6.3, 7.2 - 7.8, 8.5, 8.8, 8.9, 8.12, 8.14, 11.2, 11.3, 11.4, 11.6, 11.7.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.1. ч.1 ст. 90. Свод правил СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп. 7.1, 8.1.1(а), 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.1, 2 ст.57; ч.1, 2 ст.58; ч.1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11 ст.87; ч.1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 19, 20 ст.88; таблицы 21, 22, 23, 24. Свод правил СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (утвержден приказом МЧС России от 12.03.20 № 151): пп. 4.1 – 4.9, пп. 5.1.1 – 5.1.3, пп. 5.2.1 –5.2.8, пп. 5.3.1 – 5.3.6, пп. 5.4.1 – 5.4.5, п. 5.4.7 – 5.4.18, п. 5.4.20, п. 6, п. 6.7.1, таб. 6.11, п. 6.7.2. Свод правил СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп. 4.1, 4.2, пп. 5.1.1, 5.1.2, пп. 5.5.2, 5.5.4.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.5, ч.1 ст.6, ч. 1, 2 ст. 51, ч. 2 ст. 52, ст. 53, ст. 79, ст. 89, п. 4 ч. 1 ст. 144, таблицы 28, 29. Свод правил СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (утвержден приказом МЧС России от 19.03.20 № 194): пп. 4.1.1 – 4.1.7, пп. 4.2.1 – 4.2.25, пп. 4.3.1 – 4.3.8, пп. 4.3.11, 4.3.12, пп. 4.4.1 – 4.4.13, пп. 7.1.1 – 7.1.4, табл. 5, пп. 7.1.5, табл. 6, п. 7.1.9, пп. 7.6.1, 7.6.2, табл. 11, 7.6.3, табл. 12, 7.6.4 – 7.6.6, п. 7.6.8, пп. 7.13.1, 7.13.3, табл. 14.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.11 ст.52, ст.90. Свод правил СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп.7.1-7.4, 7.6, 7.7, 7.10-7.14, 7.16, 7.18, 8.1.1 а), 8.1.2, 8.1.4-8.1.8, 8.1.11, 8.1.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.3, 4 ст.51, п.3, 10	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст.52, ст.54, ст.56, пп.3, 5, 6 ст.59, ст.60, 61, 62, ст.83, 84, 85, 86, 103, 104, 111. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (утв. и введен в действие приказом МЧС РФ от 25 марта 2009 г. № 173): пп. 3.1 – 3.5, пп. 4.1, 4.2, 4.4 – 4.8, пп. 5.1 – 5.5, раздел 6, табл. 1, разд. 7, табл. 2. Свод правил СП7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС РФ от 21 февраля 2013 г. № 116): разделы 6, 7, 8. Свод правил СП8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утвержден приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. № 225): п. 5.2, табл. 2, разделы 6, 7, 8, 11. Свод правил «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» СП 10.13130 (утвержден приказом МЧС России от 27.07.20 № 559): пп. 4.1 – 4.6, пп. 5.1 – 5.4, раздел 6, раздел 7, п. 6 табл. 7.1, разделы 12, 13, 14, 15. Свод правил СП484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утвержден приказом МЧС России		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		от 31.07.20 № 582): раздел 5, раздел 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, раздел 7, Приложение А. Свод правил СП485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утвержден приказом МЧС России от 31.08.2020 № 628): разделы 5, 6, 7, 9, 10, 11, Приложение А. Свод правил СП486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: раздел 4, таблицы 1, 3.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3 ст. 51, ст. 82, ч. 4, 7 ст. 83, ст. 84, ч. 1, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ст. 85. Свод правил СП484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (утвержден приказом МЧС России от 31.07.20 № 582): раздел 5 пп. 5.1 – 5.10, 5.12 – 5.16, 5.20, 5.21; раздел 6 п. 6.1.4; раздел 7 пп. 7.1.1 – 7.1.13, пп. 7.2.1 – 7.2.4, пп. 7.3.1 -7.3.4, пп. 7.4.1 – 7.4.4, пп. 7.5.1 – 7.5.2, пп. 7.6.1 – 7.6.15, пп. 7.7.1 -7.7.7. Свод правил СП485.1311500.2020 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (утвержден приказом МЧС России от 31.08.2020 № 628): раздел 5 пп. 5.3, 5.5; раздел 6 пп. 6.1.10, 6.1.11, 6.1.19, 6.1.21, 6.3.1, 6.3.7, 6.3.8, 6.3.14, 6.5.5, 6.5.6, 6.5.8, 6.6.8, 6.6.9, 6.8.1 – 6.8.11, пп. 6.10.1 – 6.10.37; раздел 9 пп. 9.2.2, 9.12.1 – 9.12.4, пп. 9.13.1 – 9.13.5; раздел 11 пп. 11.2.2. Свод правил СП7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС РФ от 21 февраля 2013 г. № 116): пп. 7.19, 7.20, 7.22. Свод правил «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» СП 10.13130 (утвержден приказом МЧС России от 27.07.20 № 559): раздел 15.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.3 ст.5, ч.2 ст.81. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479): раздел I, пп. 1, 2, 21, 3, 4, 5, 9 – 15, 16, 16е), 17, 171, 22 – 37, 41, 42 – 45, 47 – 52, 54 – 56, 60, 65, 67, 69, 71, 72, 393, разделы VII, XVI, XVIII, XIX, приложения 1, 2. Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую	Выполняется

		или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.