Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«28» декабря 2023 г.

Регистрационный № 54-08-2023-024590

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

административное здание со встроенной автостоянкой и трансформаторной подстанцией - Деловой центр «Новая высота»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГЛОБУС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1125476151470 ИНН: 5407479820

Место нахождения объекта защиты:

630112, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Фрунзе, Дом 242

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.06.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	68

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1618
1.6.	Объем здания, куб. м	135937
1.7.	Количество этажей	21
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая пожарная сигнализация – адресно-аналоговая система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре для офисной части здания- 4-го типа; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре для помещений общественного питания и автостоянки - 3-го типа; система противодымной защиты - активная автоматическая установка пожаротушения- спринклерная внутренний противопожарный водопровод имеет 122 ПК, диаметр 50, 65 мм наружное противопожарное водоснабжение от трех пожарных гидрантов
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

Не проводилась			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.3, 4.4, раздела «Общие требования пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; п. 2.1 раздела «Требования пожарной безопасности к генеральному плану» СТУ; п. 65 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62, 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; п. 7.1 раздела «Наружное и внутреннее	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожаротушение» СТУ; п. 48, 49, 71 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 8.1.1, 8.1.3, 8.1.5, 8.1.7 раздела «Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п.п. 2.2-2.6 раздела «Требования пожарной безопасности к генеральному плану» СТУ; п.п. 48, 49, 71, 72 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 80 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел в целом «Требования пожарной безопасности к объемно-планировочным и конструктивным решениям» СТУ; п.п. 13, 15, 16 (пп. Д, Е, К, М), 23 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	ст. 89 Федерального закона №	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.2.7, 4.2.10, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.22 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.п. 3.9, 3.11, 3.14, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.2.1, 5.3.5 СТУ; п.п. 5, 9, п. 17 (пп. А), 23, 25, 26, 27, 28, 31, 36 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	часть 4 статьи 4, статья 90 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 7.1 раздела «Обеспечение деятельности пожарных подразделений» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; п. 10.4 раздела «Организационно-технические мероприятия» СТУ; п.п. 12, 17, 26, 48, 49, 71, 72 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	Система пожарной сигнализации: ч. 4 ст. 4, ст. 54, 82, 83, 91, 103 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	устанавливающей более высокие требования, чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию системы); п.п. 6.1-6.5 раздела «Автоматическая система пожарной сигнализации» СТУ; Постановление Правительства РФ от 1 сентября 2021 г. № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» в целом; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: ч. 4 ст. 4, ст. 54, 82, 84, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); п.п. 8.1-8.3 раздела «Система оповещения людей о пожаре» СТУ; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Система противодымной защиты: ч. 4 ст. 4, ст. 56, 82, 85, 91 Федерального		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); п.п. 5.2.1-5.2.10 раздела «Противодымная защита» СТУ; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Автоматическая установка пожаротушения: ч. 4 ст. 4, ст. 61, 82, 83, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); п.п. 7.2-7.10 раздела «Наружное и внутреннее пожаротушение» СТУ; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Внутренний и наружный противопожарные водопроводы: ч. 4 ст. 4, ст. 68, 86 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ: (в части, не устанавливающей более высокие		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); п.п. 7.1, 7.3, 7.4, 7.5, 7.8, 7.9, 7.10 раздела «Наружное и внутреннее пожаротушение» СТУ; пп. Е, О п. 16, 50, 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч. 4 ст. 4 (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию систем) Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.п. 3.16, 5.1.5, 5.1.6, 5.3.1, 6.3, 6.4, 6.5, 8.2, 8.3, 9.1, 9.2, 9.3 СТУ; п.п. 42, 55, 56, 458 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ч. 4 ст. 4 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.п. 2-5, 9-18, 22-38, 41-43, 48-50, 54-56, 60, 65, 70-73, 392-394, 395-407, 409, 413 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.