

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«15» января 2024 г.

Регистрационный № 54-08-2024-000316



ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

торгово-выставочный комплекс ООО "САРМАТ" с административными
помещениями, СТО и автомойкой

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САРМАТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1055410025054

ИНН: 5410002040

Место нахождения объекта защиты:

630027, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, Дом 124

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	753
1.6.	Объем здания, куб. м	33227
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	ВН пожаро-опасность

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	В торгово выставочном комплексе установлена адресная автоматическая установка пожарной сигнализации, предусмотрено использование оборудования компании "BOLD" (ПКУ С2000М, ППК Сигнал 20М, релейный блок С2000-СП-1, блок индикации С2000-БИ, контроллер двухпроводной линии С2000-КДЛ, извещатели ИП212-45, ИП 114-5-А2, ИП 513-10, Спектрон-201Н, ДИП34А, ИП513-3А, световые оповещатели, основной и резервный источник питания (СКАТ1200 И7 исп. 300) Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа (способ оповещения речевой, световые оповещатели "Выход"), на базе оборудования трамбон (Трамбон ПУ-4, Тромбон УМ4-360, Тромбон-БП-21, оповещатель речевой Глагол-СМ-Н-3/30-120) Автоматическая установка пожаротушения не требуется. Система вытяжной противодымной вентиляции отсутствует (расчет пожарного риска) Внутренний противопожарный водопровод - 32 ПК Наружное противопожарное водоснабжение предусмотрено

		из существующих пожарных гидрантов, расположенных на территории объекта на кольцевом водопроводе диаметром 200 и 300 мм
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка пожарного риска проведена 09.10.2023 г. На основании проведенных расчетов установлено, что ИПР для рассматриваемого объекта не превышает нормативное значение одной миллионной в год ($R = 7,2 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹), установленное статьей 79 Федерального закона от 22.07.2008 "123-ФЗ "технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Нормативные величины пожарного риска объекта защиты обеспечиваются путем обязательного ограничения количества людей в торгово-выставочных залах до значений, обеспечивающих безопасность их эвакуации из здания наружу или в безопасную зону, а именно: в торгово-выставочном зале "KIA" до 121 человека, в торгово-выставочном зале "Газель" до 65 человек, в пристроенном и торгово-выставочном зале до 25 человек. Имеющиеся на объекте защиты отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно: 1. Отсутствие системы вытяжной противодымной вентиляции в производственных и складских помещениях СТО "KIA" и "Газель" (расположенных в здании II степени огнестойкости, отнесенных к категориям В2 и В3, с постоянными рабочими местами) 2. Отсутствие системы вытяжной противодымной вентиляции в помещениях торговых залов магазинов-салонов "KIA" и "Газель" (в залах отсутствует естественное проветривание при пожаре) 3. Несоответствие ширины эвакуационных выходов из помещений торговых магазинов-салонов "KIA" и "Газель" (при числе эвакуирующихся через указанные выходы более 50 человек ширина составляет менее 1,2 м - обосновано настоящим расчетом пожарного риска подтвердившего, что при наличии вышеуказанных отступлений от требований нормативных документов, величина ИПР на объекте защиты не превышает допустимой, установленной в статье 79 Федерального закона № 123-ФЗ		
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Помещения размещены в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по пожарной безопасности. При соблюдении указанных норм и противопожарного режима, ущерб третьим лицам не может быть причинен.		

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 69 п. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 68 п. 1, 2 (пп. 1)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 90 п. 1 пп. 1 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 49, 72	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 57, 80 п. 1, ст. 87 п. 1, 2, 3, 5, 6, табл. 21, 22, 23	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 6 п. 1 пп. 2, ст. 53 п. 1, 2, 3, 4, ст. 79 ст. 89 п. 1 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 5, 16 д), е), 23, 27, 28	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 90 п. 1 пп. 1, 2, 3 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 26, 71, 72	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 54, ст. 62 п. 1, ст. 86 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 10, 54, 55	Выполняется

	эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123 от 22.07.2008 ст. 59 п. 3 СП 484.1311500.2020 п. 5.2, 6.1.1 (4 абзац)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 3, 4, 5, 9, 11, 12, 16, (а,б,д,е,з,к,л,н), 22, 23, 27, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 44, 45, 49, 50, 55, 60, 65, 73, 103, 104, 392, 393, 394, 395, 403, 404, 409, 413 Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806	Выполняется