

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«15» апреля 2024 г.

Регистрационный № 54-08-2024-006089



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница с подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СИБИРСКИЕ ОТЕЛИ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1065407150467

ИНН: 5407025209

Место нахождения объекта защиты:

630099, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Орджоникидзе, Дом 31

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.09.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	35
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15244
1.6.	Объем здания, куб. м	46181

1.7.	Количество этажей	10
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая пожарная сигнализация - адресная система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа система противодымной защиты - активная автоматическая установка пожаротушения-спринклерная внутренний противопожарный водопровод имеет 54 ПК, диаметр 50 мм наружное противопожарное водоснабжение от трех пожарных гидрантов
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетное значение индивидуального пожарного риска при выбранных сценариях возникновения и развития пожара на объекте защиты составляет $0,36 \times 10^{-6}$ в год на отдельного человека. Расчетное значение индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает нормативного значения пожарного риска, установленного требованием статьи 79 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ).</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Объект застрахован, в том числе от возможного ущерба имуществу от пожара (полис страхования имущества № SYS1962660402 от 21.05.2021).</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Часть 4 статьи 4, статья 69 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования прил. 1 табл.1 СНиП 2.07.01-89*); пункт 65 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Часть 4 статьи 4, статьи 62, 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования пунктов 2.13, 8.16 СНиП 2.04.02-84*); пункты 48, 49, 71 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	статья 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования пункта 8.1 СНиП 21-01-97*, пункта 2* СНиП 2.07.01.-89*); пункты 48, 49, 71, 72 Правил противопожарного	Выполняется

		режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	статья 80 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования пунктов 7.9, 5.13, 5.14*, 5.18*, 5.19*, 7.11 СНИП 21-01-97*, пункта 1.14 СНИП 2.08.02-89*); пункты 13, 15, 16 (подпункты Д, Е, К, М), 23 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования пунктов 5.15, 6.9*, 6.13, 6.25*, 6.38 СНИП 21-01-97*, пункта 1.108 СНИП 2.08.02-89*); пункты 5, 9, 16 (подпункт Ж), 17 (подпункты А, Б), 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 36, 84, 86 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	часть 4 статьи 4, статья 90 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования пункта	Выполняется

		8.1 СНиП 21-01-97*); пункты 12, 17, 26, 48, 49, 71, 72 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации: часть 4 статьи 4, статьи 54, 82, 83, 91, 103 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию системы); Постановление Правительства РФ от 1 сентября 2021 г. № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» в целом; подпункты Е, О пункта 16, пункты 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: часть 4 статьи 4, статьи 54, 82, 84, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования	Выполняется

нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); подпункты Е, О пункта 16, пункты 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Система противодымной защиты: часть 4 статьи 4, статьи 56, 82, 85, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); подпункты Е, О пункта 16, пункты 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Автоматическая установка пожаротушения: часть 4 статьи 4, статьи 61, 82, 83, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); подпункты Е, О пункта 16, 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Внутренний и наружный

		<p>противопожарные водопроводы: часть 4 статьи 4, статьи 68, 86 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ: (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); подпункты Е, О пункта 16, 50, 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>часть 4 статьи 4, статья 54, часть 4 статьи 8 (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию систем) Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; пункты 42, 55, 56, 458 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>часть 4 статьи 4 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; пункты 2-5, 9-18, 22-38, 41-43, 48-50, 54-56, 60, 65, 70-73, 392-394, 395-407, 409, 413 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением</p>	Выполняется

		правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	
--	--	---	--