

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«30» сентября 2024 г.

Регистрационный № 54-08-2024-016597



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание Торгового корпуса № 2 - Торгово-логистического комплекса «НОРДМОЛЛ»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОРД СИТИ МОЛЛ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1135476142416

ИНН: 5402567286

Место нахождения объекта защиты:

630531, обл Новосибирская, р-н Новосибирский, п Садовый, ул Пасечная, Здание 14  
к. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

14.09.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |                                  |
|-------|---|----------------------------------|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |                                  |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра               |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II                               |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0                               |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | ФЗ.1 Здания организаций торговли |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 11                               |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 9600                             |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 337626                           |
| 1.7.  | Количество этажей                                       | 2                                |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной                | Не имеет                         |

|   | опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   |   |   |  |  |  |  |  |
|---|---|---|---|--|--|--|--|--|
| 1.9.                                      | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | АУПТ (для торговых зон применяется установка с увеличенной интенсивностью орошения до 0,16л/с*м2); АУПС адресно-аналогового типа; СОУЭ 4-го типа; Системы противодымной вентиляции; ВПВ 193ПК (для торговых зон применяется водопровод с увеличенным расходом до 15 л/с (3 струи по 5 л/с)); НПВ 10 ПГ (кольцевой, Ду 280мм); Электроснабжение систем противопожарной защиты по 1 категории надежности. |   |  |  |  |  |  |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчетная величина пожарного риска равна <math>Q_{в}=0,26*10^{-6}</math> Нормативное значение пожарного риска <math>Q_{вн}=1*10^{-6}</math></p> |   |   |  |  |  |  |  |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Полис страхования гражданской ответственности №431-018843/24 от 22 марта 2024 года, страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах».</p>   |   |   |  |  |  |  |  |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>  |   | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |  |  |  |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),  | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется  |   |  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |  |  |  |  |  |

|      |  | устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты  |             |
|------|--|--|-------------|
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3 табл. 1; п.6.1.2 табл. 3; п.6.11.2; п.6.11.3  | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение                   | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62; ст.68; ст. 127; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.4.1; п.4.2; п.4.4; п.4.5; п.5.4; п.5.10; п.5.17; п.5.18; п.6.1; п.6.3; п.7.2; п.7.3; п.7.5; п.7.6; п.7.7; п.7.8; п.8.5; п.8.6; п.8.8; п.8.9; п.8.10; п.8.12; п.8.13; п.8.14; п.9.1; п.9.2; п.9.3; п.9.5; п.10.2; п.10.3; п.10.4; п.10.11; п.11.3; п.11.5; п.11.6; п.11.7; Специальные технические условия на противопожарную защиту объекта п.3 табл. 1. | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники                  | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.  | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.1; п.7.1; п.8.1; п.8.4; п.8.7; п.8.8; п.8.9; п.8.14; Специальные технические условия на противопожарную защиту объекта п.4 табл.1.; п.2.1.2; п.2.1.3; п.2.1.4   |             |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.6.1; ст.26; ст.27; ст.28; ст. 29; ст.30; ст.31; ст.32; ст.35; ст.36; ст.37; ст.57; ст.58; ст. 59; ст.78; ст.80; ст.87; ст.88; ст.134 ст.137; табл.21; табл. 22; табл.23; табл.24; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.7; п.5.2.8; п. 5.3.1; п.5.3.2; п.5.3.4; п.5.3.5; п. 5.4.2; п.5.4.3; п. 5.4.4; п. 5.4.7; п. 5.4.8; п. 5.4.9; п. 5.4.10; п.5.4.16; п.6; п.6.2.1; п.6.6.1; п.6.7.1; п.6.7.2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объем-но-планировочным и конструктивным решениям» п.4.19; п.5.1.2; п.5.5.2; п.6.1.37; п.6.1.42; п.6.3.4 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.5.15; п.5.16. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | проектирования». п.6.8.2; п.6.8.3; п.6.10.9; п.6.10.10; СП 59.13330.2020. «Свод правил Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». п.6.2.13; п.6.2.25; 6.2.27 Специальные технические условия на противопожарную защиту объекта п.2 табл. 1; п.2.2.1 - п.2.2.6;  |             |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.39; ст.40; ст.53; ст.89; ч.5 ст.134; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.5; п.4.2.6; п.4.2.7; п.4.2.9; п.4.2.10; п.4.2.13 - п.4.2.22; п.4.2.24; п.4.3.1 - п. 4.3.8; п.4.3.10 - п.4.3.12; п. 4.4.1 - п. 4.4.4; п.4.4.6 - п.4.4.9; п.4.4.11; п.4.4.12; п.4.4.15; п.4.4.21; п.4.4.22; п.7.1.1 - п.7.1.3; п. 7.6.1 - п.7.6.5, п. 7.6.8; п.7.7.3, п.7.13.2; п. 8.3.1; СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». п.6.2.25; Специальные технические условия на противопожарную защиту объекта п.5 табл. 1; п.2.3.1 - п.2.3.8; | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара    | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.39; ч.1 ст.76; ст.90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным  | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | <p>решениям» п.7.1; п.7.2; п.7.14. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». п.6.10.9 - п.6.10.18; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.5.15; п.5.16. Специальные технические условия на противопожарную защиту объекта п.6 табл. 1.;</p>  |             |
| 4.7. | <p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p> | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.45; ст.46; ст.54; ст.56; ст.61; ст.82; ст.83; ст.84; ст.85; ст.86; ст.91; ст.103; ст.104; ст.111; ст.112; ст.127; ст.128; ст.129; ст.138; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.1 - п.3.5; п.4.1; п.4.2; п.4.4.; п.4.6 - п.4.8; п.5.1; п.5.3 - п.5.5; табл.1; п.8 табл.2 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.5.2 - п.5.9; п.6.1.1; п.6.1.4; п.6.1.5; п.6.2.3; п. 6.2.6; п.6.2.11; п.6.2.12; п.6.2.13; п.6.3.2; п.6.4.3; п.6.5.1; п.6.5.4; п.6.6.1; п.6.6.3; п.6.6.5; п.6.6.7; п. 6.6.11; п.6.6.15; п.6.6.16; п.6.6.18; п.6.6.27; п.6.6.32; п.6.6.36;</p> | Выполняется |

п.6.6.38; п.7.1.4 - п.7.1.7; п.7.1.10;  
п.7.2.1; п.7.2.2; п.7.2.4; п.7.3.1;  
п.7.5.1; п.7.6.1 – 7.6.5; п.7.6.8;  
п.7.7.1; п.7.7.6; п.7.7.7. приложение  
А; СП 485.1311500.2020 «Системы  
противопожарной защиты.  
Установки пожаротушения  
автоматические. Нормы и правила  
проектирования». п.5.3; п.6.1.1;  
п.6.1.4; п.6.1.12 - 6.1.15; п.6.1.19 -  
6.1.23; п.6.2.3; п.6.2.8 - 6.2.11;  
п.6.2.16; п.6.2.19 - 6.2.21; п.6.7.1.1;  
п.6.1.1.9; п.6.1.1.16 - 6.1.1.18;  
п.6.7.1.26; п.6.7.1.27; п.6.7.1.30;  
п.6.7.1.42; п.6.7.1.43; п.6.7.1.45;  
п.6.7.4.2; п.6.8.2 - 6.8.4; п.6.8.5;  
п.6.8.7; п.6.9.1; п.6.9.11; п.6.9.13;  
п.6.10.3; п.6.10.4; п.9.1.1; п.9.2.2;  
п.9.3.1; СП 486.1311500.2020  
«Системы противопожарной  
защиты. Перечень зданий,  
сооружений, помещений и  
оборудования, подлежащих защите  
автоматическими установками  
пожаротушения и системами  
пожарной сигнализации. Нормы и  
правила проектирования» п.4.1;  
п.4.4; СП 7.13130.2013 «Системы  
противопожарной защиты.  
Отопление, вентиляция и  
кондиционирование» п.5.1.; п.5.4;  
п.5.13; п.5.15; п.5.18; п.5.43; п.5.44;  
п.5.45; п.6.5; п.6.18; п.6.23; п.6.35;  
п.6.45; п.6.49; п.6.51; п.6.54; п.6.55;  
п.6.57; п.6.58; п.6.61; п.6.67; п.7.2;  
п.7.4; п.7.8; п.7.9; п.7.10; п.7.11,  
п.7.14; п.7.15; п.7.16; п.7.19; п.7.20;  
п.7.21 СП 10.13130.2020 «Системы  
противопожарной защиты.  
Внутренний противопожарный  
водопровод. Нормы и правила  
проектирования» п.6.1.7; п.6.1.12;  
п.6.1.13; п.6.1.26; п.6.1.27; п.6.2.1;

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | п.6.2.2; п.6.2.3; п.6.2.5; п.6.2.8; п.7.1 - 7.6; п.12.3; п.12.9 - 12.18; п.13.1 приложение А Специальные технические условия на противопожарную защиту объекта п.1 табл. 1.; п. 2.2.6; п. 3.3; п. 3.4; п. 4.1  |             |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.82, ст.83; ст.84; ст.85; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.3; п.4.4; п 4.7; п. 5.3 - п. 5.5; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.5.13; п.5.14; п.5.17; п.5.21; п.6.1.4; п.6.3.1; п.7.1.2; п.7.1.3; п.7.7.1; п.7.7.3; п.7.7.4 СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» п.5.15; п.5.18; п.5.44; п.5.45; п. 6.35; п.6.45; п.6.51; п.7.11; п.7.12; п.7.19 | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» п.2-6; п.6; п.9 - 17, п.21-33; п.35 - п.37; п.41 - п. 43; п.47 - 52; п.54 - п. 56; п. 60; п.65; п.67; п.69; п.71 - п. 73; п.77; п.79; п.103; п.104; п.107;   | Выполняется |

п.108; п.286; п. 362; п.364; п.366;  
п.372; раздел XVIII; п. 397 - п. 407;  
СП9.13130.2009 «Техника  
пожарная. Огнетушители.  
Требования к эксплуатации»  
п.4.1.2; п.4.1.9; п.4.1.21; п.4.1.27;  
п.4.1.33; п.4.2.1; п.4.2.4; п.4.2.5;  
п.4.2.6; п.4.3.1 - 4.3.7. Приказ МЧС  
России от 18 ноября 2021 г. № 806  
"Об определении Порядка, видов,  
сроков обучения лиц,  
осуществляющих трудовую или  
служебную деятельность в  
организациях, по программам  
противопожарного инструктажа,  
требований к содержанию  
указанных программ и категорий  
лиц, проходящих обучение по  
дополнительным  
профессиональным программам в  
области пожарной безопасности"  
п.1 - п.27 ПУЭ. Правила устройства  
электроустановок. Шестое и  
Седьмое издания. (п.п. 1.1.1-1.1.18,  
1.1.37, 1.2.17-1.2.20, 2.1.1-2.1.12,  
2.1.15-2.1.17, 2.1.20, 2.1.26, 2.1.28,  
2.1.32, 2.1.31, 2.1.35-2.1.41, 2.1.47,  
2.1.50, 2.1.52, 2.1.56-2.1.58, 2.1.67,  
2.1.69-2.1.71, 2.1.73, 2.1.74, 2.1.76)