

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«28» марта 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-004538



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница для пожилых людей и инвалидов Общество с ограниченной
ответственностью ООО «Здравница Алтай»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗДРАВНИЦА
АЛТАЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1202200030119

ИНН: 2224205921

Место нахождения объекта защиты:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Рябиновая, д. 14/4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2209

1.6.	Объем здания, куб. м	34067
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Тип системы: противодымной защиты-отсутствует, система автоматической пожарной сигнализации АУПС аналогового типа, система оповещения и управления эвакуацией СОУЭ-2 типа в наличии, система пожаротушения-отсутствует, внутренний противопожарный водопровод имеется, наружный противопожарный водопровод- ПГ- в 450 м по адресу ул. Рябиновая д.14/1

2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>В результате определения расчетных величин индивидуального пожарного риска установлено: Объект: Пансионат для пожилых людей, по адресу г. Новосибирск, ул. Рябиновая, д. 14/4, имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск: 1. превышает установленные Техническим регламентом значения, а именно: $R = 3,642 \cdot 10^{-4}$ год⁻¹ 10⁻⁶ 2. При выполнении условий: 1. В случае пребывания на объекте защиты слепых и слабовидящих людей учесть эти особенности с целью оповещения и управления эвакуацией данной категории людей при пожаре; 2. Проемы, заполненные дверями из помещений, выходящих в коридор, оборудовать устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах; 3. Обеспечить соблюдения Правил противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. 4. Применение декоративной отделки на путях эвакуации декоративных материалов с показателями пожарной опасности, предусмотренных табл. 28 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ 5. Наличие на путях эвакуации аварийного освещения,</p>
----	--

выполненного в соответствии с требованиями СП 52.13330; 6. Обеспечить монтаж, ремонт, техническое обслуживание и эксплуатацию систем противопожарной защиты в соответствии с действующими на момент монтажа данных систем нормативными документами в области пожарной безопасности; 7. Обеспечить пребывание на объекте защиты людей в количестве, не превышающем предусмотренном в данном отчете и относящихся к группе мобильности – М2 Значение расчётной величины пожарного риска не превышает, установленных Техническим регламентом значений, а именно: $R = 3,642 \cdot 10^{-7} \text{ год}^{-1} 10^{-6}$ Результаты и выводы, полученные при определении пожарного риска, не допускается использовать для обоснования параметров и характеристик зданий, которые не учитываются Методикой, в соответствии с которой выполнен настоящий расчет.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Сумма ущерба имущества третьих лиц от пожара составит 00 руб. 00 коп.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред.от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 49. ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 табл. 1, п. 4.6,	Выполняется

		4.13, 4.15, 4.16, 4.18, 4.19, п. 5.1, п. 5.2.4, 5.2.6.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479(ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 48 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» п. 5.2, табл. 2, п. 5.10, 5.17, 8.8, 8.9, 8.13, 8.14.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479(ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 50. ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 1 ч. 1 ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 8.1, п. 8.6 – 8.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 25 ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1, 2 ст. 57, ч. 1, 2 ст. 58, ч. 1, 3, 5, 6, 11 ст. 87, табл. 21-23. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2, 5.3, 5.4.5, 5.4.10, 5.4.16, 6.7.15, 6.7.17, табл.	Выполняется

		6.13, 6.14.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479(ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30. ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1, 2, 3 ст. 53, ч. 1, 2, 3, 8, 10, 11, 14, 15 ст. 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1, 4.2.1-4.2.22, 4.2.25, 4.3.1-4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1-4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.16, 4.4.22, 4.4.23, 7.2.1-7.2.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479(ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 25. ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 п. 1, 2, 3, ст. 2 ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 7.1, 7.3 – 7.8, 7.13, 7.14, 7.16.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479(ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 25. ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1, 2, 3 ст. 62, ч. 4, 5, 6, 7, 9 ст. 83, ч. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,	Выполняется

	водопроводы)	<p>8, 9, 10, 11 ст. 84, ч. 1 ст. 86. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1 -3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6, - 4.8, п. 5.1 - 5.5, табл. 1, табл. 2. 7. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1-5.2, п. 5.5-5.9, п. 5.115.22, п. 6.1.1-6.1.6, п. 6.2.1-6.2.12. п. 6.3.1 – п. 6.3.4, п. 6.4.1-6.4.5, п.6.5.1-6.5.4,п. 6.6.2-6.6.5, п. 6.6.7,п. 6.6.9. п. 6.6.11, п. 6.6.16, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п. 7.2, приложение А. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п. 4.4, табл. 1 п. 8.2, табл. 3 п. 40, 48. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» п. 5.2, табл. 2, п. 5.10, 5.17, 8.8, 8.9, 8.13, 8.14.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 42, 43, 45, 48, 50, 55, 56. ФЗ от 22.07.2008</p>	Выполняется

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 1-11 ст. 52, ч. 1, 2 ст. 54, ч. 1, 7 ст. 83, ч. 1 ст. 84. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 7.1.1-7.1.13, п. 7.2.1-7.2.4, п. 7.5.1.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2021) п.: 2, 3, 5, 8 – 19, 21 – 32, 34 – 37, 40 – 43, 48 – 50, 54 – 57, 60, 63, 65, 67, 70, 71, 73, 75, 88 – 92, 337 – 372, 397 – 404, 406, 407, 409</p>	<p>Выполняется</p>