Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«15» апреля 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-005507

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый центр "ЛЕМАНА ПРО" Новосибирск Родники

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105 ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 35

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.09.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15264
1.6.	Объем здания, куб. м	161950
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (адресного типа); СОУЭ (4 типа); АУПТ (водяная спринклерная, аэрозольного и газового пожаротушения); СПЗ (вытяжная и приточная (для возмещения объемов удаляемых продуктов горения) противодымная вентиляция с механическим и естественным побуждением тяги); ВПВ (49 ПК: диаметр 65 мм; 7 ПК: диаметр 50 мм); НПВ (2 ПГ: тупиковый, диаметр 150 мм; 1 ПГ: тупиковый, диаметр 200 мм; 2 ПГ: кольцевой, диаметр 500 мм)
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Произведенные расчеты по Методике определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденная приказом МЧС России от 30 июня 2009 г. №382 (с изменениями на 02.12.2015 г.) показали, что при выполнении принятых исходных данных величина индивидуального пожарного риска составляет: Qв = 1,67 10-7, что не превышает допустимого значения - одна миллионная в год.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет: 1 560 000 000,00 руб. (страховой сертификат ПАО "Группа Ренессанс Страхование" по договору №001PIL-679230/2024_IP (00/18666) от 01.07.2024 г.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. п. 2.1.1; Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп.4.3, 4.4, 4.5, 4.15, табл.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. п. 3.2.2; Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» пп. 6.3, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9, 8.10, 8.13, 8.14.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 90; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 2.1.2, 2.1.3; Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		планировочным и конструктивным решениям» пп. 7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.14.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 32; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.7, 2.2.8, 2.2.9; Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» пп. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.4.3, 5.4.4; Свод правил СП 4.13130.2013 «Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 89, табл. 28; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 3.4.1, 3.4.2; Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пп. 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.6, 8.1.1, 8.1.5, 8.1.6; Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		№1479) пп. 5, 16, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 90; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 2.1.2, 2.1.3, 2.2.5, 2.2.6; Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 7.1, 7.13; Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479) пп. 17, 24, 29, 48, 54, 71.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 54, 61, 62, 83, 84, 85; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.2.1, 3.2.2, 3.3.1, 3.4.1, 3.4.2, 3.6.1; Свод правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации» пп. 4.1, 4.3, 4.4, 4.8, п. 12 табл.1; пп. 4.2, 5.2, 9.2, 10.2, 48 табл. 3; Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		противопожарной защиты» пп. 5.5, 5.6, 5.7, 5.17, 5.19, 5.21, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.6, 6.2.11, 7.1.3, 7.1.4; Свод правил СП 485.1311500.2020 «Установки пожаротушения автоматические» пп. 5.1, 5.9, 5.10, 6.1.10, 6.1.13, 6.8.2, 6.8.4, 6.9.2, 9.1.1, 9.1.2, 9.2.2, 9.14.4, 10.1.4, 10.3.1, 10.3.3, 11.1.3; Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» пп. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5; Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» пп. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.10, 7.14, 7.19, 7.20, 7.22, 8.1, 8.5, 8.8; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» пп. 6.3, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9, 8.10, 8.13, 8.14; Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод» пп. 6.1.10, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.14; Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479) пп. 16, 37, 42, 48, 50, 51, 52, 54.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 83, 84, 85; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 3.4.2, 3.5.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.3; Свод правил СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» пп. 5.3, 5.5, 5.13, 5.14, 5.15, 5.17, 5.21, 6.1.4, 7.1.3, 7.1.4, 7.5.1, 7.6.1, 7.7.1, 7.7.4, 7.7.5; Свод правил СП 485.1311500.2020 «Установки пожаротушения автоматические» пп. 6.10.5, 6.10.9, 6.10.10, 6.10.11, 6.10.11, 6.10.12, 6.10.13, 6.10.15, 6.10.16, 9.13.2, 9.13.3, 10.1.3, 11.1.5; Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» пп. 7.20, 7.22; Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479) пп. 10, 55, 56.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. ст. 5; Специальные технические условия на противопожарную защиту СТУ (изм. 1) от 2017г. пп. 4.1, 4.2, 4.3; Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479): пп. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 63, 103, 104, 107, 108, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 131, 132, 286, 287, 288, 290, 291, 292, 293, 337, 340, 341, 342, 356, 357, 358, 362, 363, 364, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 392, 393, 394, 395, 396,	Выполняется

		397, 398, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, Приложение 1, 2.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.