Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«09» июля 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-010445

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Мультибрендовый универмаг "Люксе"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Аргентум"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1205400013840 ИНН: 5407977832

Место нахождения объекта защиты:

630099, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Серебренниковская, Дом 31

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.07.1940

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	25
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	654
1.6.	Объем здания, куб. м	19265
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации. Интегрированная адресно-аналоговая система. Основное оборудование: - аудиоматричный контроллер LM 8000; -пульт удаленного управления LM 8000; - оптико-электронные дымовые извещатели (ДИП-3А-10-02); -ручные извещатели (MPP 513-34W un01); - источник бесперебойного питания Delta DT 1240. 2. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ). СОУЭ 4-го типа. Речевое оповещение с трансляционными усилителями. Основное оборудование: -громкоговорители: потолочные CS-6, CS-30, Roxton PA-20T; -усилители мощности: PA-6312, PA-6336, PA-6324, PA-6348. 3. Система автоматического пожаротушения Водяная спринклерная. Основное оборудование: -дисковый поворотный затвор межфланцевый Machaon BFV-02/W; -обратный клапан двухстворчатый TECOFI CB 3440; - оросители (спринклеры): скрытые «Бриз-С» СВК 0-ПНо 0,085-R1/2. 4. Система внутреннего противопожарного водопровода. Водозаполненная система с пожарными кранами

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		(21 шт, по 4 на каждый этаж). Основное оборудование: -клапан латунный (Ду50, 1,6 МПа); -ствол пожарный РС-50.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Исходя из собственной оценки ущерба имуществу третьих лиц от пожара 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.1 ст. 69 Федерального закона №123-ФЗ 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п.4.3, 4.4, Таблица 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 65, п. 66, п. 67«Правил противопожарного режима в Российской федерации»,	Выполняется

		утвержденных постановлением правительства Российской федерации от 16.09.2020 №1479	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 68 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 4.2, п. 5.2, Таблица 2 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 98 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 7.1, п.8.1.1, п.8.1.5 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.71 «Правил противопожарного режима в Российской федерации», утвержденных постановлением правительства Российской федерации от 16.09.2020 №1479	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 80 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.8, Таблица 6.9 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4.2, п.5.1.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 16, п. 23 «Правил противопожарного режима в Российской федерации», утвержденных постановлением правительства Российской федерации от 16.09.2020 №1479	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, ст. 55, ст. 89 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.4.1.1, п.4.2.7, п.4.3.1, п.4.4.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 27, п.30, п.117 «Правил противопожарного режима в Российской федерации», утвержденных постановлением правительства Российской федерации от 16.09.2020 №1479	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 7.1, п.7.3, п. 7.5, п.7.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	ст. 54, ст. 83, ст. 84, ст. 86 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п. 3.1, п. 3.2, Таблица 1, Таблица 2 СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 4.3, п. 5.1.1, Таблица 5.1 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" п. 4.1, п. 4.2, п. 5.2, Таблица 2 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 6.2.1-6.2.4 СП 10.13130 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 48, п. 50, п. 54 «Правил противопожарного режима в Российской федерации», утвержденных постановлением правительства Российской федерации от 16.09.2020 №1479	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 14.1, 14.4. СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 55, п.56 «Правил противопожарного режима в Российской федерации», утвержденных постановлением правительства Российской	Выполняется

		федерации от 16.09.2020 №1479	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ст. 5, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 2, п. 3-5, п. 9–13, п.17, п. 30, п. 36, п. 43, п.48, п.50, п.54, п.56, п.60, п. 73, п.103, п. 104, п.393, п. 394 «Правил противопожарного режима в Российской федерации», утвержденных постановлением правительства Российской федерации от 16.09.2020 №1479 п. 12-18, 22, Приложение №2 Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.