

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«17» июля 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-011148



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Административное здание**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "МИРОДОМ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1235400036871

ИНН: 5473011706

Место нахождения объекта защиты:

630090, обл Новосибирская, г Новосибирск, пр-кт Академика Лаврентьева, Здание  
19

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**11.10.2021**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	5

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	950						
1.6.	Объем здания, куб. м	9068						
1.7.	Количество этажей	3						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- автоматическая пожарная сигнализация (адресно-аналоговая); - система оповещения и управления эвакуацией, тип 3; - система противодымной защиты; - внутренний противопожарный водопровод; - система аварийного и эвакуационного освещения; - наружный противопожарный водопровод.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка пожарного риска для здания класса функциональной пожарной опасности Ф.4.3 не проводилась.</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки составляет 5000 рублей.</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не						

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Раздел4. п. 4.11, 4.12., Раздел 5. п.5.1. п.п. 5.1.1., СП 4.13130.2013 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно- планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62,68 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Раздел 4, п. 4.1, 4.3, 4.4., Раздел 5, п.5.2 (Таблица2), Раздел 6. п.6.3., Раздел 8. п.8.6.,8.8.,8.9., СП 8.13130.2020 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Раздел 7. п.7.1., Раздел 8, п.8.1., п.п. 8.1.1., 8.1.2., 8.1.4., 8.1.5., 8.1.6., 8.1.14., СП 4.13130.2013 СВОД ПРАВИЛ Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к	Выполняется

		объёмно- планировочным и конструктивным решениям.	
4.4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Раздел 4, п.4,1. - 4,9., Раздел 5. п.5.1. п.п.5.1.1.,5.1.2., п.5.2. п.п.5.2.1. - 5.2.4., п.5.3. п.п.5.3.2. - 5.3.4., п.5.4. п.п.5.4.2. - 5.4.3., Раздел 6. п.6.3. п.п. 6.3.1. (Таблица 6.5.), п.6.6. п.п. 6.6.1., 6.6.2 (Таблица 6.9.), СП 2.13130.2020 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. Раздел 5. п. 5.1. п.п.5.1.1. – 5.1.6., Раздел 6. п. 6.11., п.п.6.11.1.,6.11.5.,6.11.9., 6.11.15. (Таблица 43), п.п. 6.11.20., 6.11.21., 6.11.27. СП 4.13130.2013 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям. ч.1 ст.6, ч.1,5 ст.87, ст.57,58,59, ч.2,6 ст.87, ч.9 ст.88 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч.1 ст.6, ст.8, ч.5 ст.15 Федеральный закон от 30.12.2009г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст. 53,89 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Раздел 4. п.4.1. п.п.4.1. - 4.1.7., п.4.2. п.п.4.2.2., 4.2.5.- 4.2.9., п.4.3. п.п.4.3.1.- 4.3.12. п.4.4. п.п.4.4.1. -4.4.22.,</p>	Выполняется

		<p>Раздел 7. п.7.1. (Таблица 5,6,7)  п.7.13. п.п.7.13.1-7.13.3. (Таблица 14)  Раздел 9, п.9.1. п.п.9.1.4. - 9.1.4. (Таблица 20,21), п.9.2. п.п.9.2.1-9.2.7., п.9.3. п.п. 9.3.1. – 9.3.9., СП 1.13130.2020 СВОД ПРАВИЛ.  Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>ст.90 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о мерах пожарной безопасности» Раздел 7. п. 7.1 - 7.14., Обеспечение деятельности пожарных подразделений, Раздел 8. п.8.1. п.п. 8.1.1.- 8.1.14. Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям, СП 4.13130.2013 (Изменения №1) СВОД ПРАВИЛ.  Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно- планировочным и конструктивным решениям.</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ч.4 ст.4, ст. 48,49,50, глава14, п.3 ст.52, ст.54, ч.3 ст.81, ч.1-8 ст.82, ч.1,7 ст.83, ч.1-4, ч.7-11 ст.84, ст.91, ст.103 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г.  «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 5.8,12,13,15  Постановление правительства РФ от 01.09.2021 №1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления</p>	Выполняется

эвакуацией людей при пожаре. п.3.п.п. 3.1 – 3.5, п.4. п.п. 4.1. – 4.8., п.5. п.п.5.1. - 5.5. СП 3.13130.2009 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». Раздел 5. п.5.1. - 5.21., Раздел 6. п.6.1 - 6.6., Раздел 7. п.7.1 -7.7. (Приложение А, Таблица А.1), СП 484.1311500.2020 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. 4. п.п. 4.1. - 4.3. п.6. п.п. 6,1. – 6.24., п.7. п.п. 7.1.,7.2.,7.6.,7.9.,7.11.,7.12., 7.14.,7.19. п.8. п.п.8.1. – 8.9. СП 7.13130.2013 (Изменения №1) СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности. п.4., п.п.4.1.- 4.6., п.5 п.п.5.1-5.4 (Приложение А), Раздел 6., п.6.1., п.п.6.1.1. - 6.1.28., п.6.2. п.п.6.2.1 - 6.2.21., п.7. п.п.7.1 -7.14. (Таблица 7,3) п.8. п.п.8.1.- 8.6., п.9. п.п.9.1.- 9.7., п.10. п.п.10.1 - 10.14., п.12. п.п.12.1. - 12.37., п.13. п.п.13.1 - 13.15., Раздел14. п.14.1., п.п.14.1.1-14.1.31., п.14.2.- 14.4. п.15., СП 10.13130.2020 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. п.4., п.п. 4.1.- 4.5.

		<p>п.5., п.п. 5.1. (Таблица №1,№2), п.п.5.12. (Таблица №6,№7), п.8., п.п.8.1. – 8.14., СП 8.13130.2020 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п.54,55,56. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». Раздел 6. п.6.1. п.п 6.1.1. - 6.1.6. п.6.2. п.п.6.2.1. - 6.2.16., п.6.3. п.п.6.3.1. - 6.3.4., п.6.6. п.п. 6.6.1.- 6.6.40., Раздел 7. п.7.1. п.п .7.1.1. – 7.1.13., п.7.2. п.п. 7.2.1.- 7.2.3., п.7.3. п.п. 7.3.1.- 7.3.4., п.7.4. п.п. 7.4.1.- 7.4.4., п.7.5. п.п. 7.5.1. -7.5.2., п.7.6. п.п. 7.6.1.- 7.6.15., п.7.7. п.п. 7.7.1.- 7.7.7., (Приложение А) СП 484.1311500.2020 СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. п.6. п.п.6.10., п.7. п.п.7.1., п.8. п.п. 8.1, 8.5, 8.8. СП 7.13130.2013 (Изменения №1) СВОД ПРАВИЛ. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020г. №1479. (п.1.2;3;4,6;7;12;14; 20;21-24,30-33;35-43;48;49;57;</p>	Выполняется

61-65;70;74;75;77;97;339;343;348;  
349; 395; 414;463;464;465;466  
475;478;480;483;484;486).

Федеральный закон от 22.07.2008г.  
№123-ФЗ «Технический регламент  
о мерах пожарной безопасности» в  
редакции 2017г. ст.5, 6, 64. Приказ  
МЧС России от 16.12.2024г. N  
1120 "Об определении Порядка,  
видов, сроков обучения лиц,  
осуществляющих трудовую или  
служебную деятельность в  
организациях, по программам  
противопожарного инструктажа,  
требований к содержанию  
указанных программ и категорий  
лиц, проходящих обучение по  
дополнительным  
профессиональным программам в  
области пожарной безопасности."

Приложение №1,2,3,4.

Федеральный Закон №69-ФЗ от  
21.12.1994г. «О пожарной  
безопасности» Гл. IV ст.20,21,25,  
Гл. V ст. 34,37.