Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«24» июля 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-011621

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание торгового центра

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТ-СЕРВИС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1205400042176 ИНН: 5406808180

Место нахождения объекта защиты:

630058, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Добровольческая, Дом 6

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.02.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1001
1.6.	Объем здания, куб. м	14080
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС адресно-аналогового типа СОУЭ 3 типа ВПВ 8 ПК-с, диаметр 50 мм НПВ 2 ПГ, кольцнвой, диаметр 150 мм

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Расчет пожарного риска не проводился	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Размер возможного ущерсба имуществу третьих лиц от пожара по собственной оценке составляет 10 000 000 руб	

4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 69 ч.1 СП 4.13130.2013 (с изменениями 1,2,3,4) п.п. 4.3,4.4,4.5,4.15, табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 68 ч. 1,2, ст. 90 ч.1 п. 3 СП 8.13130.2020 п. 5.2, 6.3,8.5,8.8,8.10,8.14, табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	пожарной техники	№ 123-ФЗ ст. 90 ч.1 п. 1 СП 4.13130.2013 (с изменениями 1,2,3,4) п. 4.1,7.1,8.1.3, 8.1.8	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 57 ч. 1,2, ст. 58 ч. 1.2, ст. 87 ч. 1,2,3,5,6,7 табл. 21,22 СП 2.13130.2020 п. 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 6.7.1, табл. 6.11 СП 4.13130.2013 (с изменениями 1,2,3,4) п. 5.1.2, 5.5.2, 5.5.4	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 89 ч. 1,2,3, ст. 134 ч. 6,7, табл. 28 СП 1.13130.2020 (с изменениями 1) п. 4.1.4, 4.1.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.18,4.2.18.4.2.22,4.3.2,4.4.3 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 5,6,23,25,26,27,28,30,31	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 90 ч.1,2 СП 4.13130.2013 (с изменениями 1,2,3,4) п. 7.1,7.3,7.16 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 54, 71	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 54 ч. 1,2, ст. 68 ч. 1,2,3, ст. 81 ч. 1,2,3,4, ст. 82 ч. 2, ст. 83 ч. 1,2,3,4,5,6,9,10 си. 84 ч. 1,2,3,4.7,8,9,10,11 Системы пожарной сигнализации СП 484.1311500.2020 п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.14, 5.21,6.1.1 .,6.1.5,6.2.1,6.2.6,6.5.1,7.1.3 СП 486.1311500.2020 п. 4.3, 4.4, 8.2, табл.1 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СП 3.13130.2009 п. 4.1,4.2,4.3,4.4,4.6,4.7,4.8,5.3,5.5 Системы противодымной вентиляции СП 7.13130.2013 (с изменениями 1,2) п. 7.1,7.2,7.3,8.5 Внутренний противопожарный водопровод СП 10.13130.2020 п.	Выполняется

		7.6, табл. 7.1 Наружный противопожарный водопровод СП 8.13130.2020 п. 5.2, 6.3, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.14, табл. 2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 81 ч. 1, ст. 84 ч. 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11 СП 484.1311500.2020 п. 5.2,5.5,5.6,5.7, 5.8, 5.9,5.14,5.21,6.1.3,6.1.3,6.1.6,6.2.11 СП 7.13130.2013 (с изменениями 1,2) п. 6.24 СП 3.13130.2009 п. 4.2,4.3,4.4,4.7,4.8,5.3,5.5 Приказ МЧС России от 06.04.2021 № 200 "Об утверждении свожа правил СП 6.13130" п. 5.1,5.2,5.3,5.7,5.12,6.2,6.7,6.8	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 5 ч.3 ПП рф от 16.09.2020 № 1479 п. 2, 2(1),3,4,5,9, 10,12,13,14,15,16,21,22,23,25,26,27, 28,30,31,32,33,35,36,37,48,49,54,55, 60,63,73,103,104,372,392,393,394,3 95,,397,398,400,406,407,409, приложение 1 Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 п. 1,2,3 пп.2,3, 7,8,9,10,12,13,14,16,17,18,20,21,22, 27 приложение 1	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.