

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«25» июля 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-011749



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание по продаже и обслуживанию автомобилей

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИОРАЙС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1107746734424

ИНН: 7714817312

Место нахождения объекта защиты:

630119, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Петухова, Дом 87

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

13.07.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2408
1.6.	Объем здания, куб. м	31734
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	ВН пожаро-опасность

	<p>пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Автоматическая установка пожарной сигнализации, адресная, выполнена на базе оборудования интегрированной системы охраны "Орион" НВП "Болид" (приемно-контрольный прибор "Сигнал-20 SMD" пульт контроля и управления "С2000М", блок индексации "С2000-БИ", преобразователь интерфейсов "С2000-ПИ", блок сигнально-пусковой "С2000-СП1", компьютер в программном обеспечении АРМ "Орион Про" пожарные извещатели дымовые оптоэлектронные ИП 212-45, ручные ИПР-ЗСУ) Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, выполнена на базе оборудования интеллектуальной системы ИТС, смонтированы 3 независимые зоны оповещения:</p> <p>клиентская (демонстрационный зал), производственная (ТОиР, мойка), офисная (антресоль). Способы оповещения речевой (речевые оповещатели), световой (световые табло "ВЫХОД"). Внутренней пожаротушение предусмотрено 10,0 л/с (две струи по 5,0 л/с - 24 ПК расположенных в пожарных шкафах, ПК укомплектованы вентильями с соединительной головкой диаметром 65 мм, рукавами</p>

длиной 20 м и стволами).
Автоматическая установка пожаротушения отсутствует (не требуется). Система дымоудаления ДУ1 с механическим побуждением.
Противодымная вытяжная вентиляция с естественным побуждением предусмотрена в помещении технического ремонта и обслуживания автомобилей. Удаление дыма при пожаре осуществляется через открытые фрамуги окон с клапанами с электроприводами на отм. не ниже 2,2 м от пола в зоне 15 м от окон. Открытие клапанов заблокировано с датчиками по пожару в автоматическом режиме и выведено на общий щит в помещение охраны.
Расход на наружное пожаротушение 30 л/с, наружное противопожарное водоснабжение объекта предусмотрено от сети городского водопровода, двух существующих пожарных гидрантов, установленных на наружных сетях водопровода, расположенных по ул. Петухова (удаление от стен здания не ближе 5м и не далее 20м)

2.

Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты
(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Оценка пожарного риска не проводилась

3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Исходя из собственной оценки возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 0 руб. 00 копеек</p>			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч. 1 ст. 68, п. 1 ч. 2 ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 1 ч. 1 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 49, 71,72 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч. 1 ст. 52, ст. 57, п. 1-5 ч. 1 ст. 80, ч. 1,2,3,5,6,7 ст. 87, табл. 21-22 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 23,25 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч. 1 и 2 ст. 53, ч. 1 ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 2,5,23,26,27,37 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 1 ч. 1 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 26,36,48,49,71,72 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 54, 56, ч. 1 и 2 ст. 62, ч. 7, 9, 10 ст. 83, ст. 86 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 10, 54, 55 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч. 3 ст. 59 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 5.2 раздела 5, п. 6.1.1 подраздела 6.1 раздела 6 СП 484.1311500.2020	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 16 (д, е, з, л, н, о), 23, 26, 27 (а, б, в, д), 28, 32, 35, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 54, 55, 60, 73, 103, 104, 392, 393, 394, 395, 403, 404, 409, 413 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п. 1-27 приложения № 1 п. 1-4 приложения № 2, п. 1, 2 приложения № 3 приказа от 18.11.2021 № 806	Выполняется