

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» августа 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-012187



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административное здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Акционерное общество «ТЕХНОСЕРВИС»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1065407112396

ИНН: 5407013926

Место нахождения объекта защиты:

630102, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Кирова, Дом 86

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.09.1935

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1837

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	22086
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (адресного типа); СОУЭ (3-го типа); ВПВ с насосной установкой.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Произведенные расчеты в соответствии с приложением к Приказу МЧС России № 1140 от 14.11.2022 г. «Методика определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности». показали, что при выполнении принятых исходных данных величина индивидуального пожарного риска составляет: $R = 1,944 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹, что не превышает допустимого значения - одна миллионная в год.</p>		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
<p align="center">Исходя из собственной оценки возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 5 000 000 рублей 00 копеек.</p>		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</p>
		<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп.: 4.1-4.5, табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 68; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пп. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.2, табл. 2, 5.4, 5.10, 5.11, 5.17, 6.3, 7.2 - 7.8, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14, 11.2, 11.3, 11.4, 11.6, 11.7.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п.п. 7.1, 8.1.1а, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 57, 58, 87, 88, Таблицы 21, 22, 23, 24; СП	Выполняется

		<p>2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: пп. 4.1-4.9, 5.1.1 – 5.1.3, 5.2.1 – 5.2.8, 5.3.1 – 5.3.6, 5.4.1 – 5.4.5, 5.4.7 - 5.4.18, 6.6.1; таблица 6.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты, требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» пп. 4.1, 4.2, 5.1.1 – 5.1.4, 5.6.3</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 5, 6, 38-40, 52, 53, 79, 89, 144, Таблица 28, 29; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пп. 4.1.1 - 4.1.7, 4.2.4, 4.2.1 - 4.2.9, 4.2.10 - 4.2.25, 4.3.1 - 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1 – 4.4.13, 7.1.1 – 7.1.4, 7.1.9, 7.13.1 – 7.13.3, Таблица 14.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. п.11 ст.52, 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 7.1-7.4, 7.6, 7.7, 7.10-7.14, 7.16, 7.18, 8.1.1 а), 8.1.2, 8.1.4-8.1.8, 8.1.11, 8.1.14.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной</p>	Выполняется

	<p>защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>безопасности" ст. ч.3, 4 ст.51, п.3, 10 ст.52, ст.54, ст.56, пп.3, 5, 6 ст.59, ст.60, 61, 62, ст.83, 84, 85, 86, 103, 104, 111. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». п.3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7. 4.8. 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, таб.1, п.16 таб.2. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения».п.13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.1.12, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.11, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.16, 13.3.17, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.13.3, 13.14.1 - 13.14.13, 13.15.1 - 13.15.5, 13.15.9 - 13.15.21, 14.1 - 14.4, 15.1 - 15.10, Таблица 13.3 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 5.2, табл. 2, разделы 6, 7, 8, 11. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»: пп. 4.1 – 4.6, пп. 5.1 – 5.4, раздел 6, раздел 7, п. 6 табл. 7.1, разделы 12, 13, 14, 15</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 5, 81; Постановление правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 об</p>	Выполняется

	направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (ППР): подпункты «е», «о» п.16, пп. 54, 55. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.: 14.1-14.4	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ» (утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479) п.п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30-38, 40-52, 56, 60, 63, 337, 356-358, 362-364, 366-372, 392-398, 400-409, Приложение 1, 2	Выполняется