

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«05» сентября 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-014283



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание парк-отеля "Сосновый бор"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Слюсарев Игорь Евгеньевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 317547600162738

ИНН: 540105680497

Место нахождения объекта защиты:

630110, обл Новосибирская, г Новосибирск, ул Новая Заря, Здание 53а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

18.04.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	724
1.6.	Объем здания, куб. м	12380

1.7.	Количество этажей	3							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (БОЛИД, с дуплексным радиоканалом, дублирование сигналов на пульт подразделения пожарной охраны реализовано посредством ПАК "Стрелец-Мониторинг" СОУЭ 3 типа ВПВ 11 ПК-с, диаметр 50 мм) НПВ (2 ПГ, кольцевой, диаметр 150 мм)							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска не производился</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет 15 000 000 руб. (договор страхования с АО "Группа страховых компаний "Югория" № 13/25-06/47-100002 от 11.05.2025 г.)</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 69 ч.1 СП 4.13130.2013 (с изменениями № 1,2,3,4) п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.15, табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 68 ч.1,2, ст. 90 ч. 1 п.3 СП 8.13130.2020 п.п. 5.2,6.3,8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.14, табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 90 ч.1 п.1 СП 4.13130.2013 (с изменениями № 1,2,3,4) п.п. 4.1, 7.1, 8.1.3, 8.1.8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 57 ч. 1,2, ст. 58 ч. 1,2, ст. 87 ч. 1,2,3,5,6,7, табл. 21,22 СП 2.13130.2020 п.п. 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4 СП 4.13130.2013 (с изменениями № 1,2,3,4) п.п. 5.1.2, 5.2.4, 5.2.6	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 89 ч. 1,2,3, ст. 134 ч. 6,7, табл. 28 СП 1.13130.2020 (с изменениями № 1,2) п.п. 4.1.4, 4.1.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.18, 4.2.22, 4.3.2, 4.4.3 ПП РФ от 16.09.2020 3 1479 п.п. 5,6,23,25,26,27,28,31	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 90 ч.1,2 СП 4.13130.2013 (с изменениями № 1,2,3,4) п.п. 7.1, 7.3, 7.5 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п.п. 54, 71	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 54 ч 1,2, ст. 68 ч. 1,2,3, ст. 81 ч. 1,2,3, 4, си. 82 ч. 2, ст. 83 ч. 1,2,3,4,5,6,7,7.1,9,10, чт. 84 ч. 1,2,3,4,7,8,9,10,11, ст. 90 ч. 3 Системы пожарной сигнализации СП 484.1311500.2020 п.п. 5.1,5.2,5.4,5.5,	Выполняется

	наружный противопожарные водопроводы)	5.6,5.7,5.8,5.9,5.14,5.21,6.1.1,6.1.5, 6.2.1,6.2.6,6.5.1,7.1.3 СП 486.1311500.2020 п.п. 4.3, 4.4,8.2 табл.1 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СП 3.13130.2009 п.п. 4.1,4.2,4.3,4.4.,4.6,4.7,4.8,5.3,5.5 Системы противодымной вентиляции СП 7.13130.2013 ( с изменениями № 12,2) п.п. 7.1,7.3,8.5 Внутренний противопожарный водопровод СП 10.13130.2020п.п. 7.6, табл. 7.1 Наружный противопожарный водопровод СП 8.13130.2020 п.п. 5.2, 6.3, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10. 8.14, табл.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 81 ч.1, ст. 84 ч. 1,2,3,4,7,9,10,11 СП 484.13.11500.2020 п.п. 5.2, 5.5, 5.6, 5.7,5.8,5.9,5.14,5.21,6.1.2,6.1.3,6.1.6 ,6.2.11 СП 7.13130.2013 (с изменениями 3 1,2) п. 6.24 СП 3.13130.2009 п.п. 4.2, 4.3,4.4,4.7,4.8,5.3,5.5 Приказ МЧС России от 06.04.2021 № 200 "Об утверждении свода правил СП 6.13130 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности" п.п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.7, 5.12, 6.2, 6.7, 6.8	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 5 ч.3 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 п.п. 2, 2(1), 3,4,5 ,6,9,10,12,13,14,15,16,21,22,23,25,2 6,27,28,30,31,32,33,35,36,37,48,49,5 4,55,60,63,73,84,85,372,392,393,394 ,395,397,398,400,406,407,409, приложен1 Приказ МЧС России	Выполняется

	от 18.11.2021 № 806 п.п. 1,2,3 п.п. 2, 3,7.8,9,10,12,!3,14,16,17,18,20,21, 22,27, приложение 1	
--	--	--