

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«17» октября 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-016854



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**торговый центр**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Калганов Сергей Владимирович**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

**ОГРН/ОГРНИП: 320547600022705**

**ИНН: 544520802261**

Место нахождения объекта защиты:

**633010, обл Новосибирская, г Бердск, ул Вокзальная, Здание 26а**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**02.09.2019**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1031
1.6.	Объем здания, куб. м	9341
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	<p>пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>1. Система автоматической пожарной сигнализации. Система адресной автоматической пожарной сигнализации. Основное оборудование: - пульт контроля и управления охранно-пожарный «С2000М» - 1 шт.; - блок индикации «С2000-БИ» - 1 шт.; - контроллер двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ» - 2 шт.; - блок сигнально-пусковой «С2000-КПБ» - 5 шт.; - извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый «ДИП-34А» - 171 шт.; - извещатель пожарный ручной адресный «ИПР 513-ЗАМ» - 11 шт.; - резервированный источник питания «ИВЭПР» - 1 шт.; - аккумулятор свинцово-кислотный, 12В, 7А*ч «DTM 1207» - 2 шт. Сигнал тревоги выводится на пульта управления «С2000М». 2. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ). Система оповещения 3 типа состоит из: - пульт контроля и управления охранно-пожарный «С2000М» - 1 шт.; - блок индикации «С2000-БИ» - 1 шт.; - контроллер двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ» - 2 шт.; - блок сигнально-пусковой «С2000-КПБ» - 5 шт.; - резервированный источник питания «ИВЭПР» - 1 шт.; -</p>

аккумулятор свинцово-кислотный, 12В, 7А\*ч «DTM 1207» - 2 шт.; - оповещатель звуковой «ПКИ-1» (исп. Иволга) 9-15 В – 4 шт.; - оповещатель световой табло с надписью «ВЫХОД», 12 В, 17 мА «НБО 12-01 Люкс» - 4 шт.

Управление эвакуацией осуществляется включением эвакуационного освещения и включением звуковых и световых оповещателей. 3.

Система автоматического пожаротушения

Автоматическая система пожаротушения состоит из: - узел управления спринклерный водозаполненный «Прямоточный-80», марки «УУ-С80/1,6В-ВФ.04» - 1 шт.; - насос центробежный с электродвигателем N=15 кВт, «НК 100-250/260» - 2 шт.; - жокей-насос с электродвигателем N=4 кВт, «СР-10-12» - 1 шт.; - сигнализатор потока жидкости «СПЖ Стрим» - 3 шт.; - затвор дисковый с устройством контроля положения «Зт 80/1,6(Р)-Ф.УЗ.1-«АМК-80» - 10 шт.; - затвор дисковый с устройством контроля положения «Зт 100/1,6(Р)-Ф.УЗ.1-«АМК-100» - 3 шт.; - ороситель спринлерный водяной специальный универсальный белого цвета с резьбовым герметиком «CBSO-Руд0,35-R 1/2P57.ВЗ-«СВУ-10М» - 340 шт.; - затвор дисковый с

		<p>электроприводом «Зт 100/1,6(Э220М)-Ф.У3.1-«АН-100» - 1 шт.; - реле давления «КР135» - 1 шт.; - манометр показывающий «ДМ-0,5М» - 8 шт.; - манометр электроконтактный «ДМ2010СГ-V (25кгс/см2)М20*1,5» - 6 шт.; - сигнализатор давления универсальный «СДУ-М» - 2 шт.; - пульт контроля и управления «С2000М» - 1 шт.; - фильтр чуг. ФМФ РН 16 фланц. «DN100» - 1 шт.; - прибор пожарный управл2 1 шт.; - прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «Сигнал-20П (мсп. 01)» - 1 шт.; - контрольно-пусковой блок «С2000-4» - 1 шт.; - блок индикации «Поток-БКИ» - 2 шт.; - шкаф контрольно-пусковой «ШКП-4» - 1 шт.; - шкаф контрольно-пусковой «ШКП-18» - 2 шт.; - устройство коммутационное «УК-ВК/04» - 2 шт. 4. Система внутреннего противопожарного водопровода. Водозаполненная система с пожарными кранами диаметром 50мм - 1 струя по 2,5 л/с в количестве 4 шт.</p>
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	

В соответствии с ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 07/12/2021 о независимой оценке пожарного риска величина индивидуального пожарного риска при расчете составила  $0,2631 \cdot 10^{-6}$  год-1, что не превышает нормативного значения индивидуального пожарного риска  $10^{-6}$  год-1. Выполнено ООО "Феникс-Монтаж"

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Исходя из собственной оценки ущерба имуществу третьих лиц от пожара 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.1 ст. 69 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п.4.3, 4.4, Таблица 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 65, п. 66, п. 67 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 68 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 4.2, п. 5.2,	Выполняется

		Таблица 2 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 98 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 7.1, п.8.1.1, п.8.1.5 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.71 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 80 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.8, Таблица 6.9 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4.2, п.5.1.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 16, п. 23 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением	Выполняется

		правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, ст. 55, ст. 89 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.4.1.1, п.4.2.7, п.4.3.1, п.4.4.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 27, п.30, п.117 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 7.1, п.7.3, п. 7.5, п.7.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 54, ст. 83, ст. 84, ст. 86 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п. 3.1, п. 3.2, Таблица 1, Таблица 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 4.3, п. 5.1.1, Таблица 5.1 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной	Выполняется

		<p>сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" п. 4.1, п. 4.2, п. 5.2, Таблица 2 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 6.2.1-6.2.4 СП 10.13130 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 48, п. 50, п. 54 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 14.1, 14.4. СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 55, п.56 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 5, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 2, п. 3-5, п. 9-13, п.17, п. 30, п. 36, п. 43, п.48, п.50, п.54, п.56, п.60, п. 73, п.103, п.104,</p>	Выполняется

	<p>п.393, п. 394 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 Приказ МЧС России от 16.12.2024 N 1120 "Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"</p>	
--	--	--