

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«28» ноября 2025 г.

Регистрационный № 54-08-2025-019304



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание предприятия торговли**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ "ОРИОН-Н"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1075405008656

ИНН: 5405340283

Место нахождения объекта защиты:

**630099, обл Новосибирская, г Новосибирск, пр-кт Красный, Дом 29/1**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**07.08.2008**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	342
1.6.	Объем здания, куб. м	7905
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	<p>опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
1.9.	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Система противодымной защиты не требуется Система пожарной сигнализации - безадресная, собрано на интегрированной системе НПО "Болид" в себя включает С2000-М 1 шт., Блок индикации С2000-БКИ, приборы контрольно-приёмные Сигнал 10 4 шт. Релейные блоки С2000-КПБ 3 шт. Датчик пожарный дымовой ИП212-189 80 шт. Извещатель пожарно-ручной ИПР513-10 10 шт. Оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа (звуковое и речевое оповещение, передача специальных текстов) прибор звукового оповещения - "Рокот 2" 2 шт. БРО "Рокот 2", оповещатель речевой пассивный АС-2-2 29 шт. АС-3-2 7 шт. Для управления эвакуацией в наличии оповещатель световое табло (мигающие) "ВЫХОД" Молния 12 10 шт. В здании на этажах расположен внутренний протвопожарный водопровод ( 10 пожарных кранов). На территории отсутствуют пожарные гидранты. В радиусе 200 м находятся два пожарных гидранта.</p>
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b></p>	

	(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Расчет пожарного риска не проводился			
3.	<b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Помещения размещены в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по пожарной безопасности. При соблюдении указанных норм и противопожарного режима, ущерб третьим лицам не может быть причинен.			
4.	<b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) ч. 1 ст. 69. СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": раздел 4 п. 4.3, Таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) ст. 62, 68, п. 3 ч.1 ст.90 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №	Выполняется

		1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 48, 49, 71. СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" раздел 4 п. 4.2, раздел 5 п. 5.2, таблица 2, п. 5.4, 5.10, 5.11, раздел 6 п. 6.1, 6.3, раздел 8 п. 8.5, п.п. 8.8-8.10, 8.12, 8.14.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) п.п. 1 ч. 1 ст.90. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 71, 72. СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" раздел 4 п. 4.15, раздел 7 п. 7.1, раздел 8 п. 8.1.1 (в), п.п. 8.6-8.10, 8.13.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) ч. 1,2 ст. 57, ст. 58, ч. 1 ст. 80, ч. 1,2,3,5,6,7,8,11 ст. 87, ч. 1,2,3,5,6,7,9,19 ст. 88 таблица 21,22,23,24,28,29 Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ (в редакции закона от 02.07.2013 № 185-ФЗ) "Технический регламент о безопасности зданий и	Выполняется

		<p>сооружений" ч.1 ст.6, ст.8, ч.5 ст.15  СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объекта защиты": раздел 4 п.п. 4.1-4.8, раздел 5 п.п. 5.1.1-5.1.3, 5.2.1-5.2.7, 5.3.1-5.3.6, 5.4.1-5.4.5, 5.4.7-5.4.8, раздел 6 п. 6.7.1, Таб. 6.11 СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": раздел 4 п. 4.1, п. 4.2, раздел 5 п.п. 5.1.2, 5.1.3, п. 5.5.2, п. 5.5.7. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности": раздел 8 п. 8.1 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 13, 16, б,д,е,к,м,н, 23, 25.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) ст. 5 п.1, ч. 1 ст. 6, ч. 1,2 ст. 51, ст. 52, ст. 53, ст. 79, п.1 ч.1 ст. 80, ч. 2 ст. 82, ч. 19 ст. 88, ст. 89, п. 4 ч. 1 ст. 144, таблица 28. СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы": раздел 4 п. 4.1.2,4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.9-4.2.22, 4.2.24, 4.3.1-4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1-4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, раздел 7 п. 7.1.3 Постановление Правительства РФ</p>	Выполняется

		от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 2,5,8,9,14,16,18,21,22,23,25,26,27,28,30,31,36,37,56.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) п. 11 ст. 52, ч. 2 ст.82, ч.19 ст.88, ст.90. СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" раздел 7 п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.16. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 17, 18, 26, 36, 48, 49, 57, 72.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) ч. 3,4 ст. 51, п. 3, 10 ст. 52, ст. 54, ст. 56, п.п. 3,6 ст. 59, 61,62, ст. 83, 84, 85, 86, 103,104, 111. СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности": раздел 3 п.п. 3.1-3.5, раздел 4 п.п. 4.1-4.8, раздел 5 п. 5.1-5.5, раздел 6 таб. 1, разд. 7 табл. 2 п. 8 СП 484.1311500.2020	Выполняется

		<p>"Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования": раздел 5 п. 5.1-5.22, раздел 6 п. 6.1.1-6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11-6.2.14, 6.3.1-6.3.4, 6.5.1, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.3-6.6.5, 6.6.7, 6.6.9, 6.6.11-6.6.14, 6.6.16, Таблица 2, п. 6.6.27, 6.6.32, 6.6.34, 6.6.36-6.6.41, Таблица 4, раздел 7 п. 7.1.1-7.1.5, п.п. 7.1.7-7.1.11, 7.1.13, п. 7.2.2, 7.5.1, 7.5.2, Таблица А.1, п. 7. СП 7.13130.2013 (изменения № 2)</p> <p>"Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" раздел 8 п. 8.5 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности": раздел 4 п.п. 4.2-4.5, раздел 5 п. 5.4, 5.10, 5.11, раздел 6 п. 6.1, п. 6.3, раздел 8 п. 8.5, п.п. 8.8-8.10, п. п.8.12, 8.14. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 10, 16, е,о, 32,48,50,52,54,55,71.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.) ч. 3 ст. 51, ст. 82, ч. 4,7 ст. 83, ст. 84, ч. 1,3,6,7,8,9,11 ст. 85. СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы": раздел 4 п. 4.3.12. СП 484.1311500.2020 "Системы</p>	Выполняется

	развития	<p>противопожарной защиты.</p> <p>Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" раздел 7 п.п. 7.1.1-7.1.5, п.п. 7.1.7-7.1.11, п. 7.1.13, п. 7.2.1. СП 8.13130.2020 "Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" раздел 8 п.п. 8.7-8.9. СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение" раздел 7.6 п. 7.6.1-7.6.6, 7.6.8-7.6.11 СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности": раздел 3 п. 3.3. СП 6.13130.2021 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности":раздел 5 п. 5.1, 5.2, 5.6, 5.10, раздел 6 п. 6.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование" раздел 6 п.п. 6.2, 6.8, 6.10а, 6.22, 6.24, раздел 7 п. 7.2.в.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред 25.12.2023г.): (гл. 1, ст. 2, ст. 3, ст. 5, гл. 3 ст. 10, гл. 6, гл. 8 ст. 26, ст. 27, ст. 34, ст. 38, ст. 49, гл. 14 ст. 51, ст.52, ст.53, ст.54, ст.60, ст.61, ст.63, ст.85).  Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в</p>	Выполняется

Российской Федерации": раздел I (п.п. 1-5,8,9-15, 16,17,20,21,22-37, 41, 42-45, 47-52, 54,55) раздел XV,XVI,XVIII,XIX, приложение 1,2. Приказ МЧС от 16.12.2024 № 1120 "Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности": п.п. 1-18. Приложение к приказу № 1,2,3,4.