

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«16» марта 2026 г.

Регистрационный № 54-08-2026-003838



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

административное здание с подземной парковкой

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МЭРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1025402451470

ИНН: 5406102806

Место нахождения объекта защиты:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Романова, зд. 33

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.12.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	34

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1140						
1.6.	Объем здания, куб. м	40021						
1.7.	Количество этажей	10						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС), система противодымной защиты (ПДЗ), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа (СОУЭ)						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Полис №390-0040649-16131 от 22.10.2025 ООО Страховая Компания «Гелиос» Страховая сумма 254 939 504,01 рублей</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>СП 4.13130.2013 п.п. 4.3 табл.1, п.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные	СП 4.13130.2013 п.п. 4.3 табл.1, п.	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется						
4.1. Противопожарные	СП 4.13130.2013 п.п. 4.3 табл.1, п.	Выполняется						

	расстояния между зданиями и сооружениями	4.4.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 п.п. 5.2 табл. 2, 5.4, 5.12 табл. 6, 8.6, 9.11 СП 4.13130.2013 п. 3.56	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ №123-ФЗ ст. 90; СП 4.13130.2013 п.п. 6.11, 8.1, 8.6, 8.8, 8.9, 8.13, 8.15	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ №123-ФЗ ч. 2 ст. 57, ч. 2, 6 ст. 87, ч. 2 ст. 88, табл. 21, 22, 23, 24; СП 2.13130.2020 п. 6.7.1 табл. 6.9, п. 5.4.13, п. 5.4.16	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 п. 8.1.3	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ №123-ФЗ ст. 90	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.12120.2009 СП 484.1311500.2020 СП 7.13130.2013 п.: 7.1, 7.2, 7.6, 7.11, 7.12, 7.14, 7.19; СП 8.13130.2020 п.: 4.1-4.4, 5.1, 5.12 СП 10.13130.2020 п.: 4.1.1, 4.1.2, , 4.1.8, 4.1.10, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16, табл.№1.3	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	СП 484.1311500.2020 СП 7.13130.2013 п.: 8.1, 8.5, 8.8	Выполняется

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. ПП РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (п.:1.2, 3, 4.6, 7, 12, 14, 20, 21-24, 30-33, 35-43, 48, 49, 57, 61-65, 70, 74, 75, 77, 97, 339, 343, 348, 349, 395, 414, 463, 464, 465, 466-475, 478, 480, 483, 484, 486 приказ МЧС РФ от 16.12.2024 № 1120</p>	Выполняется