

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Новосибирской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«05» мая 2026 г.

Регистрационный № 54-08-2026-007324



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Холодный склад № 2

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1075027001158

ИНН: 5027044565

Место нахождения объекта защиты:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Северный, д. 4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.02.2003

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1158

1.6.	Объем здания, куб. м	9268							
1.7.	Количество этажей	1							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (адресного типа); СОУЭ (2-го типа).							
<p><b>2.</b>                    <b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Оценка не проводилась</p>									
<p><b>3.</b>                    <b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует</p>									
<p><b>4.</b>                    <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 50%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 25%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>				Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется							

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с Изменениями №1, 2, 3, 4) п.п. 4.3, 4.15, 6.1.2, 6.1.3	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 68 ч.1,2, ст. 90 ч. 1 п. 3; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (с Изменением №1) п.п. 5.3, 6.3, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.14, таблица 3.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 90 ч. 1 п. 1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: (с Изменениями №1, 2, 3, 4) п.п. 4.1, 7.1, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5, 8.2.6.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 57, 58, 87, 88, Таблицы 21, 22, 23, 24; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 5.2.4, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 6.1.1, 6.2.1, таблица 6.3. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		пожара на объектах защиты, требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» (с Изменениями №1, 2, 3, 4) п.п. 6.1.39, 6.1.40, 6.1.42	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 5, 6, 38-40, 52, 53, 79, 89, 144, Таблица 28, 29; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (с Изменениями №1,2,3) п.п. 4.1.4, 4.1.5, 4.2.3, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 8.1.1, 8.1.2, 8.2.7; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с Изменениями №1,2,3,4,5) п.п. 5, 23, 26, 27, 28.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" п.11 ст.52 ст. 90 ч.1,2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» с Изменениями №1, 2, 3, 4) п.п. 7.1, 7.3; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с Изменениями №1,2,3,4,5) п.п. 48, 49, 54, 71.	Выполняется
4.7.	Системы	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется

	<p>противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. ч.3, 4 ст.51, п.3, 10 ст.52, ст.54, ст.56, пп.3, 5, 6 ст.59, ст.60, 61, 62, ст.81, 82, 83, 84, 85, 86, 103, 104, 111; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». п.3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7. 4.8. 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, таб.1, п.17 таб.2. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения».п.13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.1.12, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.11, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.16, 13.3.17, 13.5, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.13.3, 13.14.1 - 13.14.13, 13.15.1 - 13.15.5, 13.15.9 - 13.15.21, 14.1 - 14.4, 15.1 - 15.10, Таблица 13.5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (с Изменением №1) п.п. 5.3, 6.3, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.14, таблица 3.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 5, 81, 84 ч. 1, 2, 3, 4, 7, 9, 10, 11; Постановление правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации</p>	Выполняется

	пожара и ограничение его развития	(ППР):подпункты «е», «о» п.16, пп. 54, 55. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.: 14.1-14.4	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Правила противопожарного режима в РФ» (утвержденные Постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479) (с Изменениями №1,2,3,4,5) п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 19, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 41, 43, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 60, 63, 71, 73, 121, 122, 123, 130, 132, 244, 286, 288, 293, 337, 338, 372, 392, 393, 394, 395, 397, 398, 400, 406, 407, 409, 413, Приложение 1, 2</p> <p>Приказ МЧС России от 16.12.2024 №1120 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» п.п. 1-7, п.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 24 приложения 1, п.п. 1, 2, 3, 4, 5 приложения 2, п. 1 приложения 3, п.п. 1, 2 приложения 4.</p>	Выполняется