

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Новосибирской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«07» мая 2026 г.

Регистрационный № 54-08-2026-007494



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-общественный комплекс с устройством пешеходного перехода «Река»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕКА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1175476112921

ИНН: 5401979600

Место нахождения объекта защиты:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевистская, д. 45/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.06.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1609
1.6.	Объем здания, куб. м	49832
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	<p>пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>1. Система пожарной сигнализации (СПС) Тип системы: адресная (контроллер двухпроводной линии связи, адресные извещатели) Прибор приёмно-контрольный: контроллер двухпроводной линии «С2000-КДЛ» + блок приёмно-контрольный «Сигнал-10» Блоки контрольно-пусковые: «С2000-КПБ» Извещатели пожарные дымовые: «ДИП-34А-03» Извещатели пожарные ручные: «ИПР 513-ЗАМ» 2. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) Тип СОУЭ: 2-й тип (по СП 3.13130.2009) Звуковые оповещатели: «Маяк-24-ЗМ» Управление: осуществляется блоками «С2000-КПБ» 3. Внутренний пожарный водопровод водозаполненный состоит из 9 ПК 4. Система контроля и управления доступом (СКУД) Тип системы: сетевая, на базе оборудования «Орион» (НВП «Болид») Контроллеры доступа: «С2000-2» (8 шт. — по числу точек доступа: ARK1...ARK8) Считыватели: «С2000-Proxu», «MATRIX-II» Исполнительные устройства: замки электромагнитные со встроенным герконом «AL-300G», «AL300S-V-G»</p>

2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Исходя из собственной оценки ущерба имуществу третьих лиц от пожара 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>п.1 ст. 69 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п.4.3, 4.4, Табл. №1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 65, п. 67 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 (далее- Правила противопожарного режима в РФ №1479)</p>	Выполняется

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ст. 68 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 5.2, п. 8.7 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 48 Правил противопожарного режима в РФ №1479</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ст. 98 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 7.1, п.8.1.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.71 Правил противопожарного режима в РФ №1479</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>ст. 80 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Таблица 6.9 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4.2, п.5.1.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным</p>	Выполняется

		решениям» п. 15, п. 23 Правил противопожарного режима в РФ №1479	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 53, ст. 55, ст. 89 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.2.13-4.2.20, 4.3.2-4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.22, 5.1.4, 7.1.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» ст. 53, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 23, 26 Правил противопожарного режима в РФ №1479	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 7.1-7.3, 7.5, 7.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления	ст. 54, ст. 83, ст. 84, ст. 86 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности»; п. 3.1, 3.5, 4.3, 5.1, 5.4, 6, 7 СП 3.13130.2009 «Системы	Выполняется

	<p>эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 5.2, п. 8.7 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. п. 6.4.1, 6.4.2, 6.4.4, 6.6.1, 7.2.1 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 90, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 54 Правил противопожарного режима в РФ №1479 П.6.3,6.6, 6.4.3 СП 484.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 5, Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» п. 2-17, 21-27, 30, 31, 35, 36, 43, 48, 52, 54, 56, 60, 65, 73, 392,393, 394, 397, 403, 407, 408, 409 Правил противопожарного режима в РФ №1479 Приказ МЧС России от 16.12.2024 N 1120 "Об определении порядка, видов,</p>	Выполняется

	сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"	
--	--	--