

«01» января 2025 г.

Регистрационный № 55-08-2024-022682



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", дом отдыха  
ЛОКОМОТИВНЫХ бригад

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ  
ДОРОГИ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037739877295

ИНН: 7708503727

Место нахождения объекта защиты:

644020, обл Омская, г Омск, ул Лобкова, Дом 13

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1946

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	501

1.6.	Объем здания, куб. м	4913
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации на базе отечественного оборудования фирмы «Востокэлектросервис» с использованием прибора «ВЭРС – ПК8» 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 3. Система внутреннего противопожарного водопровода. 4. Внутренний противопожарный водопровод - ПК 1 – 3 этаж, ПК2 -2 этаж , ПК 3 – 1 этаж 5. Система противодымной защиты – отсутствует. 6. Наружный противопожарный водопровод – ПГ 400 (баланс город)
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчет по результатам расчета индивидуального пожарного риска для объекта: здание дома отдыха локомотивных бригад ОАО "РЖД", расположенное по адресу: г. Омск, ул. Лобкова, 13, от 11.12.2024 года, исполнитель: ИП Амельченко В.А. Вывод: 1. Интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону при различных сценариях не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре. Положения ст. 53 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» выполняются. 2. Максимальная расчетная величина пожарного риска составляет <math>3,88 \cdot 10^{-7}</math>. Расчетное значение. Расчетное значение индивидуального пожарного риска</p>	

не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания (помещений) точке (при различных сценариях возникновения и развития пожара) установленное ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, таким образом, условие безопасности выполняется.

3. Вывод справедлив при условии соответствия установок противопожарной защиты и их типа исходным данным и требованиям пожарной безопасности. При изменении объемно-планировочных решений помещений и эвакуационных путей в здании, функционального назначения помещений, категории помещений по взрывопожарной опасности (изменения количества и категории находящихся в них людей) необходимо проведение повторного расчета пожарного риска.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Исходя из места расположения помещений дома отдыха локомотивных бригад, материальный вред при пожаре третьим лицам не наносится

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 4, 5; п. 6 ст. 6, ст. 6.1, ст. 69 гл. 16 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 65 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. 4.3, табл. 1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	гл. 15 ст. 62, ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности», Раздел 1 п. 48,50 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. п. 4.1, 5.2, 8.8 СП 8.13130	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ ; Раздел 2, п. 7 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. п. 7.1, 8.1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 82, 87 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 1 п. 12,25 раздел 4, п. 86 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. 5.2.6 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздел 1 п.5, 9, 14, 17, 23, 26, 27, 28, 31, 36, 37, раздел 4 п. 85. Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. п. 4.2.13 - 4.2.22, 4.3.2 - 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.16, 4.4.22, 5.1.4, 6.1.1, 7.1.1, 7.1.2, 7.3.11 СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	п. п. 7.1 - 7.3, 7.5, 7.6 СП 4.13130.2013	Выполняется

	подразделений при ликвидации пожара		
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Глава 14 ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 1 п. 10 «е», п. 26, 32, 54, 55, 56 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. п. 3.3 - 3.5, 4.3, 5.1, 5.4, 6, 7 СП 3.13130.2009; п. п. 6.1, 6.2. СП 484.1311500.2020; п. 8.5 СП 7.13130.2013	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п. п. 6.3, 6.6 СП 484.1311500.2020: п.п. 4.1-4.14 СП 6.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806. п. п. 2 - 4, 5 - 12, 15 - 17, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 35, 36, 43, 48, 52, 54 - 56, 60, 65, 73, 392 - 394, 397, 403, 407, 408, 409 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	Выполняется