

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Омской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«11» марта 2026 г.

Регистрационный № 55-08-2026-003504



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Закрытое акционерное общество Гостиничный комплекс "Турист"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
"ТУРИСТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035507010550

ИНН: 5504081865

Место нахождения объекта защиты:

обл. Омская, г. Омск, ул. Броз Тито, д. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.04.1979

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	42
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	614
1.6.	Объем здания, куб. м	311686

1.7.	Количество этажей	12						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. АПС 2. СОУЭ 4 типа 3. ВПВ 4 НПВ						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>На здание проводился расчет по оценке пожарного риска. Максимальная величина пожарного риска, наблюдаемая в различных сценариях, не превышает нормативное значение $1 \cdot 10^{-6}$ и составляет $0,37 \cdot 10^{-6}$ Комплекс дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты не предусматривался.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Общая страховая сумма в отношении застрахованного имущества 300 000 000,00 (Триста миллионов) рублей. Договор страхования имущества №25000140R6897 от 30.07.2025г. Срок действия с 01 августа 2025г. По 31 июля 2026г.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется						

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.4.3, п. 4.4, п. 4.19, п. 5.1.2, п. 5.2.4, п. 5.2.6. табл. 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объектно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 65 постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.п. 2, 3, 5, 10, 12, 14, 15, 54, 55, 56, 60, 71, 366, 367, 397, 406, 407, 409 постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 7.1, п. 7.2, п. 7.5, п. 7.7, п. 8.1, п. 8.6, п. 8.8, п. 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объектно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 87, таб. 21, таб. 22 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п. 4.2.1, п. 4.2.3, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.9, п. 4.2.14, п. 4.2.16, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.12, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.6, п. 4.4.9, п. 7.1.1, п. 7.1.2, п. 7.1.3, п. 7.12.15, п. 7.12.17. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 7.3, 7.7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объектно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч. 1 ст. 6, ч. 7 ст. 83, ч. 11 ст. 84, ч. 2 ст. 91 Федерального Закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 5.5, 5.6, 5.12, 5.13, 5.14, 5.21, 6.1.1, 6.1.5, 6.5.4, 6.6.32 СП 484.131150.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»; п.п. 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 5.3, 5.4, 5.5, таб. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	п.п. 5.21, 7.1.3, 7.2.2 СП 484.131150.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты»	Выполняется

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п. 2, 3, 5, 10, 12, 14, 15, 54, 55, 56, 60, 71, 366, 367, 397, 406, 407, 409 постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется