Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Оренбургской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«07» апреля 2022 г.

Регистрационный № 56-08-2022-003470

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы "Отель 07"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответсвенностью "Башня"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1065614000099 ИНН: 5614024002

Место нахождения объекта защиты:

-

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.07.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	467
1.6.	Объем здания, куб. м	6274

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС (неадресного типа); СОУЭ (3-й тип).
2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Расчет пожарного риска проводился экспертной организацией ООО «Эгида» (г. Оренбург). Индивидуальный пожарный риск для здания гостиницы «Отель 07» составляет 0,52*10-6, что не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из помещения точке, и соответствует требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В связи с тем, что полученные величины пожарного риска не превышают допустимых значений, в соответствии со ст. 6 (ч. 1 п. 1) Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» допускается: - с 3-го и 4-го этажей здания предусмотреть один эвакуационный выход; - предусмотреть ширину выходов в свету из здания и гостиничных номеров, в т.ч. из бытовых, подсобных, вспомогательных помещений, а также из кабинетов, менее 0,8 м; - предусмотреть ширину выхода из лестничных клеток менее требуемой ширины марша лестницы; - ширину лестничных маршей предусмотреть менее 1,2 м; Принятые объемно-планировочные решения обеспечивают безопасную эвакуацию людей до наступления опасных факторов пожара при имеющихся отступлениях от требований нормативных документов по пожарной безопасности. Комплекс выполняемых инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: - строго придерживаться запланированного специализированной организацией регламентного технического обслуживания систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре. - систематически проводить обучение и тренировки по необходимым действиям при срабатывании автоматических систем противопожарной защиты здания. - своевременно проводить противопожарный инструктаж и занятия по пожарно-

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

техническому минимуму с персоналом учреждения. - иметь в необходимом количестве и содержать в исправном состоянии первичные средства пожаротушения (огнетушители). - соблюдать остальные требования пожарной безопасности, изложенные в Правилах противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479. - не допускать отступлений от требований пожарной безопасности, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
На основании собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара делается вывод, что возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 10 000 (десять тысяч) рублей 00 (ноль) копеек.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 16 «Требования к противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями» ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям решениям»: Глава 4 «Общие требования пожарной безопасности» п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.11, 4.12, Глава 5 «Общие требования к объектам жилого и	Выполняется

		общественного назначения» п.п.5.2.5, 5.2.6.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ст. 62; Глава 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» ст. 68. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.54	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 17 «Общие требования пожарной безопасности к поселениям и городским округам по размещению подразделений пожарной безопасности» ст. 76. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: Глава 8 «Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» п.п. 8.1, 8.3, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противо-пожарной защиты» ст.ст. 57, 58, 59; Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ст. 87, таблица 21, ст. 88; Глава 30 «Требования пожарной безопасности к веществам и материалам» ст. 134, таблица 28, таблица 29. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: Глава 5 «Требования к строительным конструкциям» Раздел 5.2 «Строительные конструкции» п.п. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7; Раздел 5.3 «Противопожарные преграды» п.п. 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4; Раздел 5.4 «Здания, пожарные отсеки, помещения» п.п. 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20. Глава 6 «Требования к зданиям и сооружениям» Раздел 6.7 «Общественные здания» п. 6.7.1, табл. 6.9, п.п. 6.7.7, 6.7.9, 6.7.25. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: Глава 5 «Требования к объектам жилого и общественного назначения классов функциональной пожарной опасности Ф1-Ф4», Раздел 5.1 «Общие требования к объектам жилого и общественного назначения» п.п. 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4; Раздел 5.2 «Требования к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1» п.п. 5.2.5, 5.2.6. СП 7.13130.2013	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		«Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: Глава «Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.1, 8.5, 8.8.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ст. 53; Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ст. 89. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.23	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ст. 55; Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»: Глава 7 «Обеспечение деятельности пожарных подразделений» п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.8, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.16.	Выполняется
4.7.	Системы	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ст. 54; Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ст.ст. 82, 83, 84, 86; Глава 31 «Требования пожарной безопасности к строительным конструкциям и инженерному оборудованию зданий и сооружений» ст. 138. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: Глава 3 «Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» п.п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5; Глава 4 «Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8; Глава 5 «Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей» п.п. 5.3, 5.4, 5.5; Глава 6 «Классификация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях» табл. 1; Глава 7 «Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		табл. 2. Постановление правительства РФ №1664 от 1 сентября 2021 года. «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» Постановление правительства РФ №1479 от 16 сентября 2020 года. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.54 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: Глава 4 «Основные положения» п. 4.1; Глава 5 «Пожарная безопасность систем теплоснабжения и отопления» п.п.5.1. Глава 6 «Пожарная безопасность систем вентиляции и кондиционирования» п.п. 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.22, 6.23, 6.24; СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»: Глава 4 «Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.54.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	о требованиях пожарной безопасности»: Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ст. 54; Глава 19 «Требования к составу и функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» ст. 83: Раздел V «Требования пожарной безопасности к технике», Глава 23 «Общие требования» ст. 103. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: Глава 3 «Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» п. 3.3. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: Глава 6 «Пожарная безопасность систем вентиляции и кондиционирования» п. 6.24; Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.54 Постановление правительства РФ №1664 от 1 сентября 2021 года. «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Глава 1 «Общие	Выполняется

	защиты и противопожарный режим	положения» ст.ст. 3, 5, 6, 6.1; Глава 14 «Системы противопожарной защиты» ст. 60; Глава 24 «Требования к первичным средствам пожаротушения» ст. 105. СП 9.13130.2009 ««Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: Глава 4 «Требования к эксплуатации огнетушителей» п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7. Приказ от 18 ноября 2021 года №806 Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479: Глава I «Общие положения» п.п. 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 60; Глава II «Территории поселений и населенных пунктов» п.п. 65, 67, 68, 70, 71, 73; Глава IV «Здания для проживания людей» п.п. 84, 85, 86; Глава VII «Объекты организаций торговли» п.п. 103, 104, 108; Глава XVI «Пожароопасные работы» п.п. 337, 354, 356, 358, 362, 363, 364, 366, 367, 372; Глава XVIII «Требования к инструкции о мерах пожарной		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности» п.п. 392, 393, 394; Глава XIX «Обеспечение объектов защиты первичными средствами пожаротушения» п.п. 395, 397, 398, 400, 401, 402, 403, 404, 406, 407, 409, 413.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.