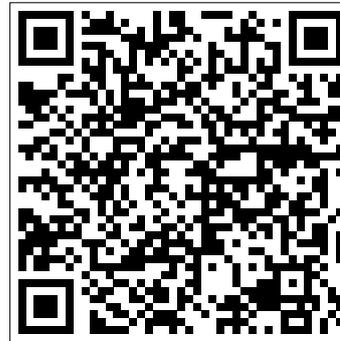


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Оренбургской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«19» декабря 2024 г.

Регистрационный № 56-08-2024-021863



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торгово-административное здание с помещением под склад**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАНДСТРОЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1155658019461

ИНН: 5609177204

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Оренбургская, г. Оренбург, ш. Загородное, зд. 13/8**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**18.09.2024**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15594
1.6.	Объем здания, куб. м	222994
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	ВН пожаро-опасность

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		1. Автоматическая установка пожарной сигнализации адресного типа. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара 3-го типа. 3. Наружное противопожарное водоснабжение от пожарного гидранта на территории объекта (4 шт.), на каждом этаже здания расположено по 2 пожарных крана. 4. Система порошкового, водяного и газового пожаротушения.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Сценарий 1-4 1,46448 · 10<sup>-7</sup></p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">483 000 000 (четыреста восемьдесят три миллиона) руб</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>Федеральный закон «Технический</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	Федеральный закон «Технический	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	Федеральный закон «Технический	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 69); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. № 288 (пункт 4.3, таблица 1)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 62, статья 68); Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункт 48, пункт 49); СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (пункт 5.2, таблица 2, пункт 8.1, пункт 8.6, пункт 8.7, пункт 8.8, пункт 8.9)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 90 ч. 1, п. 1, п. 2, п. 3); Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил	Выполняется

		<p>противопожарного режима в Российской Федерации» (пункт 13); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. № 288 (пункты: 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.13).</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 52, статья 57, статья 80, статья 87, статья 88, статья 134, статья 137); Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункт 13); СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12 марта 2020 г. № 151 (пункты: 4.6, 4.7, 4.8, 5.2.1, 5.2.5, 5.2.7, 5.3.4, 5.4.2, 5.4.16, 5.4.20); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение</p>	Выполняется

		<p>распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. № 288 (пункты: 4.1, 4.2).</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 53, статья 89); Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты: 23, 25, 26, 27, 30); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 19 марта 2020 г. № 194 (пункты: 4.1.2, 4.1.4, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 7.1.1, 7.1.3).</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 90); Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима</p>	Выполняется

		<p>в Российской Федерации» (пункты: 72, 393, 394); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. № 288 (пункты: 7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.7, 7.13).</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 52, статья 54, статья 60, статья 62, статья 81, статья 83, статья 84, статья 91, статья 103); Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (пункты: 48, 50, 52, 54, 55); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. № 173 (пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, таблица 1, таблица 2); СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», утвержден и введен в действие</p>	Выполняется

		<p>Приказом МЧС России от 31.07.2020 № 582 (пункты: 6.1.1, 6.6.19, 6.6.27, 6.6.32, 7.2.1, таблица А1); СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225 (пункты: 4.1, 8.5, 8.8, таблица 2).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 82, статья 83, статья 84, статья 103); СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 31 июля 2020 г. № 582 (пункты: 6.1.1, 6.6.19, 6.6.27, 6.6.32, 7.2.1, таблица А1); СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий</p>	Выполняется

		<p>стихийных бедствий (МЧС России) от 21 февраля 2013 года № 116 (пункты: 7.5, 7.11, 7.12, 7.20); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. № 173 (пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, таблица 1, таблица 2).</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (статья 82, статья 103); СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 06.04.2021 № 200 пункты: 5.1, 5.4, 5.6, 6.3, 6.7; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» утвержден и введен в действие приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 21 февраля 2013 года № 116 (пункты: 6.1, 6.8, 6.9, 8.1); СП 9.13130.2009 «Техника пожарная огнетушители.</p>	Выполняется

		Требования к эксплуатации» утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. № 179 (пункты: 4.1.1 - 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32 - 4.1.40, 4.2.1, 4.2.3 - 4.2.5, 4.2.7 - 4.2.9, 4.3.1 - 4.3.16, 4.4.1 - 4.4.21, 4.5.1 - 4.5.4, Приложение А, Г).	
--	--	---	--