

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Оренбургской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«27» марта 2025 г.

Регистрационный № 56-08-2025-004425



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:  
Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров I и II  
очередь строительства, расположенный по адресу:: РФ, Оренбургская область, г.  
Оренбург, ул. Тихая, 15

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "НОВОСИБИРСК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального  
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,  
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1185476016637

ИНН: 5433966065

Место нахождения объекта защиты:

обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Тихая, зд. 15

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

12.08.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной  
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых  
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	17

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4000
1.6.	Объем здания, куб. м	1350000
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>1. Система автоматической пожарной сигнализации адресного типа с выводом сигнала на пульт ближайшего подразделения пожарной охраны. 2. Автоматическая установка пожаротушения спринклерного типа. (в зоне склада (высотой помещения не более 15,7 м), в том числе в зоне мезонина с непроливающим полом; в пожарном отсеке №1 (кроме АБК и зоны мезонина для временного хранения); АБК, выделенный противопожарными преградами). 3. Автоматическая установка порошкового пожаротушения (помещения электрощитовых). 4. Автоматическая установка газового по-жаротушения (помещения серверных). 5. Автоматическая установка аэрозольного по-жаротушения (помещения пожароопасных товаров). Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа в складских и производственных блоках, 2 типа в блоках АБК. 5. Система противодымной вентиляции. 6. Внутренний</p>

			противопожарный водопровод: Пожарный отсек № 1 - 3 струи с расходом 3,2 л/с Пожарный отсек № 2 - 2 струи с расходом 3,2 л/с. Пожарный отсек № 3 - 2 струи с расходом 3,2 л/с. Пожарный отсек № 4 - 3 струи с расходом 3,2 л/с. 7. Наружный противопожарный водопровод с расходом воды 50 л/с.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>          (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>								
<p>Отчет по расчету пожарного риска Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства), расположенный по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2009 выполненный ООО Диалог. Расчетное значение индивидуального пожарного риска не превышает допустимого значения <math>1 \cdot 10^{-6}</math>, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности и составляет <math>9,892 \cdot 10^{-7}</math></p>									
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>								
<p align="center">Договор страхования имущества с ПАО СК Росгострах № Д-23950010-40-1-000340-24 от 20 ноября 2024 г.</p>									
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" data-bbox="240 1742 1554 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="240 1742 679 2083">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th data-bbox="679 1742 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th data-bbox="1257 1742 1554 2083">Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 69 п. 1, 2</p> <p>Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений , далее ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ст. 8 п. 3 СП4.13130.2013</p> <p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.4.3, 4.4, 6.1.2.</p> <p>Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта:</p> <p>Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) , расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог , согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г. Раздел 6</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 62, ст. 68 п. 1, п. 2, ст. 90 п. 3</p>	Выполняется

		<p>СП8.13130.2020 Наружное противопожарное водоснабжение . табл. 4, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.13          Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) , расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработан-ные ООО Диалог , согласован-ные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г.          Раздел 11.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 90 п. 1. 1) Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений , далее ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ст. 8, п. 5)          СП4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 8.1, п. 8.6, п. 8.9 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальный склад продовольственных и непродоволь-</p>	Выполняется

		<p>ственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) , расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог , согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г.</p> <p>Раздел 6.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ФЗ Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 87 п. 1, п. 2, п. 3, п. 5, п. 6, п. 7, п. 11 ст. 88 п. 1, п. 2, п. 5, п. 6, п. 7, п. 8, п. 9, п. 12, п. 13, п. 14, п. 19 ст. 137 п. 1, п. 2, п. 4 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений , далее ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ст. 8, п. 1), п. 2), п. 3) Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) , расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог , согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г.</p> <p>Раздел 7.</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные</p>	<p>ФЗ Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной</p>	Выполняется

	пути и выходы	<p>безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 53 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4 ст. 89 п. 1, п. 8, п. 10, п. 11. п. 12, п. 14 ст. 134 п. 1, п. 2, п. 3</p> <p>Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений , далее ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ст. 8, п. 4)</p> <p>СП1.13130.2020 Эвакуационные пути и выходы п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.20, п. 4.2.21, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.5, п. 4.3.7, п. 4.3.12, п. 4.4.7, п. 4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п. 4.4.22</p> <p>Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) , расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог , согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г.</p> <p>Раздел 8.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 76 п. 1 ст. 90 п. 1 1), 2), 3), п. 2</p> <p>Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ Технический</p>	Выполняется

		<p>регламент о безопасности зданий и сооружений , далее ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ст. 8 п. 5).</p> <p>СП4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 6.2.7, п. 7.2, п.7.3, п. 7.6, п. 7.8, п. 7.10. п. 7.13, п. 7.14</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 54 п. 1, п. 2 ст. 56 п. 1, п. 2 ст. 61 п. 2, п. 3 ст. 62 п. 1, п. 2, п. 3</p> <p>СП486.1311500.2020 Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования п. 4.8 табл. 1 СП3.13130.2009 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре требования пожарной безопасности гл. 7 таблица 2 СП7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности п. 7.2</p> <p>СП8.13130.2020 Наружное противопожарное водоснабжение. Нормы и правила проектирования . табл. 4 СП10.13130.2020 Внутренний противопожарное водопровод Нормы и правила проектирования . табл. 7.1, 7.2</p> <p>Специальные технические условия на проектирование и строи-</p>	Выполняется

		<p>тельство в части обеспечения пожарной безопасности объекта:          Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) ,          расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог , согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г. Раздел 9, 11, 12, 13.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , далее ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 81 п. 1, п. 3, п. 4 ст. 83 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 6, п. 7, п. 7.1, п. 9, п.10 ст. 84 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 6, п. 7, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11 ст. 85 п. 1, п. 6, п. 7, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11 ст. 86 п. 1, п. 2, п. 3 ст. 91 п. 1, п. 2 ст. 103 п. 2, п. 3, п. 4 ст. 104 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта:          Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства) ,          расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог , согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г.</p>	Выполняется

		Раздел 9, 11, 12, 13.	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479) п. 2, п. 21, п. 3, п. 4, п. 5, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 171, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 32, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60, п. 71, п. 72, п. 73, п. 77, п. 209, п. 286, п. 286, п. 287, п. 288, п. 290. п. 292, п. 293, п. 294, глава XIX.</p> <p>Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства), расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым № 56:44:0103001:2009 разработанные ООО Диалог, согласованные письмом ГУ МЧС России № ГУ-ИСХ-119582 от 19 декабря 2023 г.</p> <p>Раздел 14.</p>	Выполняется