

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Оренбургской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«17» августа 2025 г.

Регистрационный № 56-08-2025-013197



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое двухэтажное здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Ключанский Константин Викторович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

обл. Оренбургская, г. Новотроицк, ул. Советская, зд. 55Б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

16.11.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	201
1.6.	Объем здания, куб. м	1217
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	В здании в исправном состоянии СПС аналогового типа, СОУЭ II типа, ПГ наружного противопожарного водопровода							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчет пожарного риска проведен (приложение № 1 к настоящей декларации). Расчетное значение индивидуального пожарного при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания и сооружения точке нежилого двухэтажного здания, расположенного по адресу: Оренбургская область, город город Новотроицк, ул. Советская, зд. 55Б в точке QВ составляет 1,096 · 10⁻⁷.</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>При возникновении пожара на объекте возможно нанесение ущерба третьим лицам в размере 10 000 (десять тысяч) рублей</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п.65 СП 4.13130.2013 «Системы</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п.65 СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п.65 СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется							

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3, 4.4, 4.6, 4.15.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 62,99,127. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.4.1, 4.3, 5.3, 5.10, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 8.5, 8.8, 8.9, 8.12, 8.13.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90, 98. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» п.7.1, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 29, 30, 31, 57, 87, табл. 21, 100. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». п. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.4, 5.3.1, 5.3.3,</p>	Выполняется

		5.4.16, 5.4.18, 6.6.1 табл. 6.9.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 52, 53, 89.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п.9, 14, 23, 26, 27, 37, 103, 107. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.2, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.12, 4.2.13, 4.4.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.25, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.17, 4.4.22, 4.4.23, 8.2.1, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.9, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.6, 7.6.8.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 76,90.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п.13, 17, 30, 49, 50, 54, 59. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.8, 7.11, 7.14.</p>	Выполняется

4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 81, 83, 84, 85, 86, 91, 103, 106, 107, 111.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п. 36, 37, 41, 42, 50, 51, 52, 54, 55, 56, СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 табл.1, раздел 7 табл.2 п.8. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования.» п. 5.1, 5.4, 5.8, 5.9, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.16, 5.19, 5.21, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.3.1, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.5, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.2, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.9, 6.6.11, 6.6.16 табл.2, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.38, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.9, 7.2.1, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.8, 7.6.9, 7.6.10, 7.6.13, 7.6.14, 7.6.15. СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности п. 7.1, 7.2, 7.3. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного</p>	Выполняется
------	---	---	-------------

		противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, 5.4, 5.8, 5.17, 8.9, 8.12, 8.13.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 01.03.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 76,90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.2, 7.3, 7.4, 7.5. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования.» п.7.2.1, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.8, 7.6.9, 7.6.10, 7.6.13, 7.6.14, 7.6.15.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» п. 3, 4, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 103, 104, 107, 108, 354, 362, 366, 367, 392, 393, 394, 397, 398, 400, 403, 406, 407, 409.	Выполняется