

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Оренбургской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«24» октября 2025 г.

Регистрационный № 56-08-2025-017315



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства), расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "НОВОСИБИРСК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1185476016637

ИНН: 5433966065

Место нахождения объекта защиты:

обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Тихая, зд. 13

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

02.09.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	18

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	22000
1.6.	Объем здания, куб. м	1080000
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>1. Система автоматической пожарной сигнализации адресного типа с выводом сигнала на пульт ближайшего подразделения пожарной охраны. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа. 3. Автоматическая установка водяного пожаротушения. 4. Система противодымной вентиляции: - Дымоудаление из коридоров - системы ДВ 1; - Компенсация дымоудаления из коридоров - система ДП 1; - Дымоудаление из раздевалки без естественного проветривания - систем ДВ2; - Компенсация дымоудаления из раздевалки без естественного проветривания - система ДП2; - Устройство систем естественного дымоудаления из помещений складов -ДВЕ 1 (люки ДУ); Для помещений: "сухого" склада, предусмотрены системы естественной вытяжной противодымной вентиляции 5. Модульное порошковое пожаротушение в помещениях №171.1 (Т2), №171.2 (Т1),</p>

		<p>№171.3 (РУ 0,4 кВ), №171.3 (РУ 10 кВ), №251 (РУ0,4кВ), №249 (Т1), №203 (РУ 10кВ), №250 (Т2). 6.Модульное газовое пожаротушением в помещениях №1014, 136, 185 (Серверная). 7.Внутренний противопожарный водопровод: - пожарный отсек № 1 - 3 струи с расходом 3,2 л/с; - пожарный отсек № 2 - 2 струи с расходом 3,2 л/с; пожарный отсек № 3 - 3 струи с расходом 3,2 л/с. 8. Наружный противопожарный водопровод с расходом воды 35 л/с.</p>
--	--	---

2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>
----	--

Расчет пожарного риска на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071» выполнен ООО «БСБ».

Расчетное значение индивидуального пожарного риска не превышает допустимого значения $1 \cdot 10^{-6}$, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и составляет для ПО1 – $8,902 \cdot 10^{-7}$. Для ПО 2, 3 – $9,11 \cdot 10^{-7}$. Расчет пожарного риска проводился в соответствии со статьей 6 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» при отступлении от нормативных документов и для подтверждения принятых решений в Специальных технических условиях на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071» разработанных ООО «БСБ» (Заключение нормативно-технического совета УНД и ПР Главного управления МЧС России по Оренбургской области (протокол заседания от 18.10.2024 г. № 5) по согласованию не установленных нормативными документами

дополнительных требований пожарной безопасности, изложенных в тексте специальных технических условий)

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

100000 рублей

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия

Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты

Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями

Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 59, ст. 69 п. 1, 2
Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», далее ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ст. 8, п. 3)
СП4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3, 4.4, 4.14 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта:
«Универсальный склад продовольственных и

Выполняется

		непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071» Раздел 6.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, ст. 68 п. 1, п. 2, ст. 90 п. 3 СП8.13130.2020 «Наружное противопожарное водоснабжение». табл. 4, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.13 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071». Раздел 11.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 п. 1. 1) Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», далее ФЗ «Технический регламент о безопасности	Выполняется

		зданий и сооружений» ст. 8, п. 5) СП4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1, п. 8.6, п. 8.9	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 87 п. 1, п. 2, п. 3, п. 5, п. 6, п. 7, п. 11 ст. 88 п. 1, п. 2, п. 5, п. 6, п. 7, п. 8, п. 9, п. 14, п. 19 ст. 137 п. 1, п. 2, п. 4 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», далее ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ст. 8, п. 1), п. 2), п. 3) Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071». Раздел 7.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4 ст. 89 п. 1, п. 8, п. 10, п. 11. п.	Выполняется

		<p>12, п. 14 ст. 134 п. 1, п. 2, п. 3 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», далее ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ст. 8, п. 4) СП1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы» п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.20, п. 4.2.21, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.5, п. 4.3.7, п. 4.3.12, п. 4.4.7, п. 4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п. 4.4.22 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071» Раздел 8.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 п. 1 1), 2), 3), п. 2 ст. 76 п. 1 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», далее ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ст. 8 п. 5). СП4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и</p>	Выполняется

		конструктивным решениям» п. 6.2.7, п. 7.2, п.7.3, п. 7.6, п. 7.8, п. 7.10. п. 7.13, п. 7.14	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 54 п. 1, п. 2 ст. 56 п. 1, п. 2 ст. 61 п. 2, п. 3 ст. 62 п. 1, п. 2, п. 3</p> <p>СП486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования» п. 4.8 табл. 1 СП3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре требования пожарной безопасности» гл. 7 таблица 2</p> <p>СП7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 7.2</p> <p>СП8.13130.2020 «Наружное противопожарное водоснабжение. Нормы и правила проектирования». табл. 4</p> <p>СП10.13130.2020 ««Внутренний противопожарное водопровод Нормы и правила проектирования». табл. 7.1, 7.2 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)»,</p>	Выполняется

		расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071». Раздел 9, 11, 12, 13.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», далее ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 81 п. 1, п. 3, п. 4 ст. 83 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 6, п. 7, п. 7.1, п. 9, п.10 ст. 84 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 6, п. 7, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11 ст. 85 п. 1, п. 6, п. 7, п. 8, п. 9, п. 11 ст. 86 п. 1, п. 2, п. 3 ст. 91 п. 1, п. 2 ст. 103 п. 2, п. 3, п. 4 ст. 104 п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5 Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071». Раздел 9, 11, 12, 13.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479) п. 2, п. 21, п. 3, п. 4, п. 5, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 171, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27,	Выполняется

п. 28, п. 32, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41,
п. 42, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51,
п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60, п.
71, п. 72, п. 73, п. 77, п. 209, п. 286,
п. 286, п. 287, п. 288, п. 290. п. 292,
п. 293, п. 294, глава XIX.

Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Универсальный склад продовольственных и непродовольственных товаров (I этап строительства, II этап строительства)», расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Тихая, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0103001:2071». Раздел 14.