

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Оренбургской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» декабря 2025 г.

Регистрационный № 56-08-2025-019577



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Мегамолл "Мармелад" г.Оренбург

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НПО "КРИСТАЛЛ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1067761344309

ИНН: 7703620709

Место нахождения объекта защиты:

обл. Оренбургская, г. Оренбург, ш. Шарлыкское, зд. 1/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

12.12.1969

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	55000
1.6.	Объем здания, куб. м	2393258
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая пожарная сигнализация (АПС). 2. Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ). 3. Противодымная вентиляция. 4. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ). 5. Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ).						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Для выполнения расчетов использовалась методика, утвержденная МЧС России (Приложение к приказу МЧС России от 14.11.2022 №1140). Максимальная расчетная величина индивидуального пожарного риска для объекта расчета, с учетом отступлений, изложенных в разделе 1 настоящего Отчета, составляет $2,8 \cdot 10^{-7}$ степени и не превышает нормативного значения $1 \cdot 10^{-6}$ степени, установленного ст. 79 Федерального закона №123-ФЗ.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>ДОГОВОР № SGZPG-23250000014959 VTB страхования имущества юридических и физических лиц от огня и других опасностей. от 18.09.2025</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2)</p> <p>СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной</p>	Выполняется
------	--	---	-------------

		<p>безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности».</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы</p>	Выполняется

противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской

		<p>Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности».</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации</p>	Выполняется

и пожаротушения автоматические.

Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013

«Системы противопожарной защиты. Электрооборудование.

Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013

«Отопление, вентиляция и кондиционирование.

Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы

противопожарной защиты. Источники наружного

противопожарного водоснабжения. Требования пожарной

безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной

защиты. Внутренний противопожарный водопровод.

Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий

помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила

противопожарного режима в Российской Федерации,

утвержденные Постановлением

Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479

«Об утверждении Правил противопожарного режима в

Российской Федерации» (далее –

Правила противопожарного режима). (Измененная редакция,

Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об

утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях,

сооружениях и пожарных отсеках различных классов

функциональной пожарной

		опасности».	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2)</p> <p>СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения.</p>	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности».</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП</p>	Выполняется

3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением

		<p>Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности».</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов

		функциональной пожарной опасности».	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2)</p> <p>СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».</p> <p>СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного</p>	Выполняется

		<p>противопожарного водоснабжения.</p> <p>Требования пожарной безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод.</p> <p>Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности».</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости</p>	Выполняется

объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Правила противопожарного режима в Российской Федерации,

		<p>утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима). (Измененная редакция, Изм. №2) Приказ МЧС России от 14.11.2022 № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности».</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент). (Измененная редакция, Изм. №2) СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 5.13130.2009 «Системы</p>	Выполняется

противопожарной защиты.
Установки пожарной сигнализации
и пожаротушения автоматические.
Нормы и правила
проектирования». СП 6.13130.2013
«Системы противопожарной
защиты. Электрооборудование.
Требования пожарной
безопасности». СП 7.13130.2013
«Отопление, вентиляция и
кондиционирование.
Противопожарные требования». СП 8.13130.2009 «Системы
противопожарной защиты.
Источники наружного
противопожарного водоснабжения.
Требования пожарной
безопасности». СП 10.13130.2009
«Системы противопожарной
защиты. Внутренний
противопожарный водопровод.
Требования пожарной
безопасности». СП 12.13130.2009
«Определение категорий
помещений, зданий и наружных
установок по взрывопожарной и
пожарной опасности». Правила
противопожарного режима в
Российской Федерации,
утвержденные Постановлением
Правительства Российской
Федерации от 16.09.2020 г. № 1479
«Об утверждении Правил
противопожарного режима в
Российской Федерации» (далее –
Правила противопожарного
режима). (Измененная редакция,
Изм. №2) Приказ МЧС России от
14.11.2022 № 1140 «Об
утверждении методики
определения расчетных величин
пожарного риска в зданиях,
сооружениях и пожарных отсеках

		различных классов функциональной пожарной опасности».	
--	--	---	--