

«05» мая 2025 г.

Регистрационный № 57-08-2025-006559



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "Юнитрейд"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИТРЕЙД"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1025700787408

ИНН: 5752029238

Место нахождения объекта защиты:

обл. Орловская, г. Орёл, ул. Раздольная, д. 99А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**14.01.2014**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5061
1.6.	Объем здания, куб. м	27150
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС, СОУЭ 2 типа	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
не проводилась			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 69 п. 1. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в	Выполняется

		Российской Федерации»: п. 65 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3 таблица 1 п. 5.4.2	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62 п. 1, п. 2. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 71 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: п. 5.2 п. 8.8 п. 8.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 63 п. 6, ст. 90 п.1, подп. 1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.4 п. 8.6 п. 8.8 п. 8.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 6.1 п. 2 ст. 30 п. 1 ст.31 п. 1 ст. 34 п. 1 ст. 35 п. 1 ст. 36 п. 1 ст. 37 п. 1 ст. 39 п. 1 ст. 40 п.	Выполняется

		<p>1, п. 2 ст. 52 п. 1, п. 2, п. 5 ст. 58 п. 1, п. 2 ст. 80 п. 1, подп. 1, 2, 3, 4, 5 ст. 87 п. 1, п. 2, п. 3, п. 5, п. 6 п. 11.</p> <p>СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 5.2.7 п. 5.3.2 п. 5.4.2 п. 5.4.3 при 2 степени п. 5.4.7 п. 5.4.18 п. 6.1.1 п. 6.1.2 п. 6.2.1 п. 6.7.1</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53 п. 1, п. 2 подп. 1, 2, 3 ст. 89 п. 1, п. 3, п. 4, п. 7, п. 8, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 5 п. 9 п. 10 п. 16 п/п «д», «е», «ж» п. 23 п. 26 п. 27 п. 29 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.2.5 п. 4.2.7 п. 4.2.10 п. 4.2.18 п. 4.2.19 п. 4.2.22 п. 4.3.1 п. 4.3.2 п. 4.3.3 п. 4.4.1 п. 4.4.2 п. 4.4.6 п. 4.4.9 п. 8.1.1</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90 п. 1 подп. 1, 3. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 71 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p>	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.1 п. 8.6.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 51 п. 2, п. 3 ст. 52 п. 3, п. 4, п. 9, п. 11 ст. 54 п. 1, п. 2 ст. 56 п. 1, п. 2 подп. 4 ст. 62 п. 2 ст. 68 п. 2 подп. 1 ст. 83 п. 1 подп. 3, п. 4, п. 6, п. 7, п. 9 ст. 84 п. 1, подп. 1,2, 3, п. 4, п. 7, п. 8, п. 11 ст. 91 п. 1, п. 2. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 54 п. 55 п. 56 п. 410 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п. 5.13 п. 5.14 п. 5.15 п. 6.1.1 п. 6.1.3 п. 6.1.6 п. 6.2.1 п. 6.2.6 п. 6.2.11 п. 6.3.4 п. 6.5.1 п. 6.6.2 п. 6.6.16 п. 6.6.27 п. 7.1.3 п. 7.2.2 приложение А. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п. 4.4 п. 4.8 таблица 1. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной</p>	Выполняется

		безопасности»: п. 5.2.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 54 п. 55	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.2 п. 3 п. 4 п. 5 п. 9 п.11 п.13 п.16 п.17 п.22 п.23 п.26 п.27 п.28 п.30 п.32 п.35 п.36 п.37 п.43 п.60 п.121 п.123 п.130 п.132 п.288 п.293 п.364 п.366 п.392 п.393 п.394 п. 410 Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утверждённые приказом МЧС России от 12.12.2007 №645: п. 2 п. 6 п. 7 п. 8 п. 9 п.10 п.11 п. 12 п. 14 п. 15 п. 16 п. 17 п. 18 п. 19 п. 20 п. 22 п. 23 п. 25 п. 26 п. 27 п. 28 п. 29 п. 31 п. 34 п. 51.	Выполняется