

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Пермскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«10» мая 2023 г.

Регистрационный № 59-08-2023-007200



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Деловой центр "СЕРГО"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРГО-  
ИНЖИНИРИНГ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1185958016496

ИНН: 5902048708

Место нахождения объекта защиты:

614000, край. Пермский, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 61

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.12.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	10237

	здания, кв. м				
1.6.	Объем здания, куб. м	45638			
1.7.	Количество этажей	7			
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет			
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система противодымной защиты: (приточно-вытяжная) исправна; Система пожарной сигнализации: адресная; Система пожаротушения: не требуется; Система оповещения и управления эвакуацией: 3 тип; Внутренний противопожарный водопровод: 18 ПК с расходом 2 струи 2,5 л/с Наружный противопожарный водопровод: 2 ПГ К-200 (на существующей водопроводной сети по ул. Монастырская)			
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчетное значение пожарного риска = 2,592 * 10<sup>-7</sup></p>				
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 рублей 00 копеек</p>				
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th>Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> </table>		Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст. 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 табл. 1. В соответствии с п.4.3 СП 4.13130.2013 уменьшение противопожарных расстояний между объектами защиты допускается при расчетном обосновании, по апробированным методам, включая методы, указанные в приложении А СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, ст. 68. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 5.2, табл. 2, п. 6.3, п. 8.8, п. 8.9	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 ст. 76, ч. 1 ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		<p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1, п. 8.6, п. 8.8</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 32, ст. 57, ст. 58, ст. 80, ст. 87, ст. 88, ст. 137, таб. 21, таб. 22, таб. 23. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.1, п. 5.2.4, п. 5.2.7, п. 5.3.2, п. 5.4.4, п. 5.4.7, п. 5.4.18, п. 6.6.1, табл. 6.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» п. 4.1, п. 4.16, п. 5.1.2, п. 5.1.4, п. 5.5.2, п. 5.5.4</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 6, ст. 52, ст. 53, ст. 89, ст. 134 таблицы 28 и 29. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.2, п. 4.1.5, п. 4.2.1, п. 4.2.2, п. 4.2.3, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.2.9, п. 4.2.10, п. 4.2.11, п. 4.2.12, п. 4.2.13, п. 4.2.15, п. 4.2.16, п. 4.2.17, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.20, п. 4.2.21, п. 4.2.22, п. 4.2.25, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.12, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5, п. 4.4.7, п. 4.4.9, п. 4.4.11, п.</p>	Выполняется

		4.4.22, п.7.1.3, п.7.1.11, табл. № 11 п.7.6.2, п.7.6.4, 7.7.3, п. 9.1.4; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.7, п. 5.3.2, п. 5.4.4, п. 5.4.16. СП 4.13130.2013 п.7.6	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.76, ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» п.7.6, п. 7.10, п. 7.11, п. 7.12. СП 2.13130.2020 п.6.7.1	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 52, ст. 54, ст. 56, ст. 62, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ст. 91, ст. 103, ст. 106, ст. 107. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5 табл. 1, табл. 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 5.5, п. 5.7, п. 5.8, п.	Выполняется

		<p>5.9, п. 5.17, п. 5.18, п. 5.19, п. 6.1.1, п. 6.1.5, п. 6.1.6, п. 6.2.1, п. 6.2.6, п. 6.2.11, п. 6.2.13, п. 6.4.1, п. 6.5.1, п. 6.6.1, п. 6.6.3, п. 6.6.5, п. 6.6.7, п. 6.6.9, п. 6.6.11, п. 6.6.14, п. 6.6.16, п. 6.6.18, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п. 6.6.34, п. 6.6.36 п. А1, п. А2, табл. А1 СП 486.131100.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п. 1.1, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.8, табл. 1, табл. 4 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.8, р. 5.10, п. 6.1, п. 6.2, п. 6.3, п. 6.4, п. 6.6, п. 6.8 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 6.1, п. 6.10, п. 6.11, п. 6.24, п. 7.1, п. 7.2, п. 8.5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 5.2, табл. 2. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 7.2, п. 7.6, табл. 7.1</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется

	<p>оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>о требованиях пожарной безопасности» ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.12, п. 5.13, п. 5.14, п. 5.15, п. 5.16, п. 5.20, п. 6.1.4, п. 6.3.1, п. 6.3.3, п. 7.1.1, п. 7.1.3. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.8, р. 5.10, п. 6.1, п. 6.2, п. 6.3, п. 6.4, п. 6.6, п. 6.8 СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» п. 6.1, п. 6.24. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п. 4.1.1, п. 4.1.8, п. 4.1.26, п. 4.1.27, п. 4.1.28, п. 4.1.32, п. 4.1.33, п. 4.1.34, п. 4.1.36, п. 4.1.40, п. 4.2.1, п. 4.2.5, п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.9, п. 4.3.1, п. 4.3.16, п. 4.4.1- п. 4.4.21, п. 4.5.1 – п. 4.5.4, прил. А, Г</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 48, ст. 52. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п.5, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 18, п. 22, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26,</p>	Выполняется

п. 27, п. 28, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32,  
п. 33, п. 34, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41,  
п. 42, п. 43, п. 48, п. 49, п. 50, п. 54,  
п. 55, п. 56, п. 60, п. 63, п. 65, п. 67,  
п. 71, п. 354, п. 356, п. 357, п. 362,  
п. 363, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395,  
п. 396, п. 397, п. 400, п. 401, п. 403,  
п. 406, п. 407, п. 409, п. 413.

Приказ МЧС России № 806 от  
18.11.2021 "Об определении  
Порядка, видов, сроков обучения  
лиц, осуществляющих трудовую  
или служебную деятельность в  
организациях, по программам  
противопожарного инструктажа,  
требований к содержанию  
указанных программ и категорий  
лиц, проходящих обучение по  
дополнительным  
профессиональным программам в  
области пожарной безопасности"