

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Пермскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«24» апреля 2024 г.

Регистрационный № 59-08-2024-006838



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-досуговый центр "Родина"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КАРМЕНТА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1065903039069

ИНН: 5903074122

Место нахождения объекта защиты:

617060, край. Пермский, г. Краснокамск, пр-кт. Комсомольский, зд. 20

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.09.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2499
1.6.	Объем здания, куб. м	30370
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	<p>пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>На объекте имеется: приточно-вытяжная противодымная вентиляция; адресная система пожарной сигнализации (СПС); система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) четвертого типа; спринклерная водозаполненная установка автоматического пожаротушения - АУП-ТРВ-Гефест; внутренний противопожарный водопровод установлен на всех этажах здания, количество пожарных кранов – 72 шт. Наружный противопожарный водопровод: наружное пожаротушение предусмотрено от существующих пожарных гидрантов, установленных на кольцевой водопроводной сети города. Пожарные гидранты расположены в радиусе 200 метров по адресам: Комсомольский пр. 20 (около автобусной остановки); Проспект Культуры 4а (во дворе жилого дома); далее - Комсомольский пр. между домами 8-12; Комсомольский пр. напротив дома 16; Комсомольский пр. напротив дома 24; пер. Банковский 4 (напротив магазина); пер. Банковский 6 (у магазина); ул. Культуры во дворе дома 4а, ул. Культуры между домами 3 и 5.</p>
<p>2.</p>	<p align="center">Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются</p>	

расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Для объекта на 2 этапе строительства выполнен расчет пожарного риска в связи с тем, что на объекте в полном объеме не выполнены требования пожарной безопасности, установленные тех. регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании» и нормативными документами по пожарной безопасности, а именно: - в здании отсутствует фотолюминесцентная эвакуационная система, что не соответствует ГОСТ Р 12.2.143-2009 «ССБТ. Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля»; - ширина части эвакуационных выходов в свету составляет 700 мм, что менее нормы - 800 мм. Расчет индивидуального пожарного риска (QB) проводился в связи с необходимостью подтверждения пожарной безопасности объекта «Реконструкция здания кинотеатра под торгово-досуговый центр по адресу: Комсомольский проспект, 20 в г. Краснокамске. 2 этап». Отчет «Расчет индивидуального пожарного риска» от 22.07.2022 года. В результате расчета была получена величина расчетного индивидуального пожарного риска: $QB = 0,259 \cdot 10^{-6} \text{ год}^{-1} < 10^{-6} \text{ год}^{-1} = QBн$, которая не превышает нормативное значение индивидуального пожарного риска (QBн), что соответствует требованиям ст. 79 ФЗ № 123 от 22.07.08 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Системы противопожарной защиты здания: - СПС и СОУЭ смонтированы в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности; - системы противопожарной защиты - СПС и СОУЭ находятся в исправном состоянии, работоспособность которых подтверждается актами проверок технического состояния; - материалы, использованные при отделке путей эвакуации здания, соответствуют требованиям действующих нормативных документов по пож. безопасности и приняты в соответствии с пожарно-техническими характеристиками здания; - здание оборудовано первичными средствами пожаротушения, в соответствии с требованиями действующих документов по пожарной безопасности; - первичные средства пожаротушения находятся в рабочем состоянии, имеют со

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Сумма возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет девяносто миллионов рублей.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении
-------------------------------	---------------------------------------------------------------	-----------------------

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 30, часть 1 ст. 69 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 4.3 таблица 1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями № 1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62 и 90 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 5.2 табл. 2, п. 8.6 СП 8.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 8.3, 8.6, 8.8 и 8.13 СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты; СП 1.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменением № 1).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	ст. 58, 82, 87, 88 таб. 21÷23. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон	Выполняется

конструктивной пожарной опасности

от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.4.2, 5.4.16 и 6.7.1 табл. 6.9 и 6.11, гл. 6 абз.8 СП 2.13130.2012. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огне-стойкости объектов защиты (с Изменением № 1); п. 4.5, 4.24 и 5.46 СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения; п. 4.18, 5.4.7 и 5.5.2 СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменением № 1); п. 4.2.2 СП 10.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности; СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения (с Изменением № 1); п.5.1.6 ГОСТ 53296-2009. Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности; ГОСТ Р 52382-2010. Лифты пассажирские. Лифты для пожарных; п.7.1.12 СП 1.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменением № 1); Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Глава 2.1. Электропроводки (Издание шестое) Выбор видов электропроводок и способов прокладки проводов и кабелей по условиям пожарной безопасности. табл. 2.1.3; ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия.

		Требования пожарной безопасности.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст. 89 и ч. 4. ст. 4 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 4.2.2, 4.2.5, 4.2.6, 4.3.3, 4.3.4, 5.1.1, 5.2.13, 7.1.3, 7.1.5, 7.1.12, 7.1.16, 7.2.4, 7.2.5 и 8.3.7 СП 1.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменением № 1); п.7.105 и 7.106 СП 52.13330.2011 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*; п. 5.2.25 СП 59.13330.2012. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (с Изменением № 1). Помещения магазина «Магнит» расположенные на первом этаже в результате капитального ремонта от 11.10.2022 г. соответствуют СП 1.13130.2020, отступление от п. 7.6.4 СП 1.13130.2020 - ширина основных эвакуационных проходов в торговом зале составляет менее 2,5 м; - отступление от п. 4.3.3 СП 1.13130.2020 - ширина горизонтальных участков путей эвакуации подтверждено Расчетом пожарного риска от 10.10.2022 г. Помещения магазина «Детский мир» расположенные на третьем этаже и эвакуационные выходы соответствуют СП 1.13130.2020</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	ст. 90 Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	<p>подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 7.2, 7.7, 7.10, 7.13 и 8.1 СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями № 1); ГОСТ Р 53254-2009. Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний; СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1); СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (с Изменениями № 1, 2)</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ст. 62, 83, 84, 85, 86, 91 и 103 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 4.2. раздел 5 п. 5.1, 5.2, 5.4, табл. А.1, прил. Б, прил. В п. В.2.11.3, В.2.12.1, табл. 13.3, табл. 13.5, п. 13.13.2, п. 14.1 и п. 14.3 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением № 1); ГОСТ 12.4.009-83 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная техника для защиты</p>	<p>Выполняется</p>

объектов. Основные виды.
Размещение и обслуживание (с
Изменением № 1); СНиП
3.05.05-84 Технологическое
оборудование и технологические
трубопроводы; ГОСТ 12.4.026-2015
Система стандартов безопасности
труда (ССБТ). Цвета сигнальные,
знаки безопасности и разметка
сигнальная. Назначение и правила
применения. Общие технические
требования и характеристики.
Методы испытаний (с Поправками,
с Изменением № 1); ГОСТ 14202-69
Трубопроводы промышленных
предприятий. Опознавательная
окраска, предупреждающие знаки и
маркировочные щитки; табл. 6.1
Стандарт организации СТО
420541.004. Автоматические
установки водяного пожароту-
шения АУП-Гефест.
Проектирование; п. 4 табл. 1, п.
4.2.7 и п. 7.2.9 СП 10.13130.2009.
Системы противопожарной
защиты. Внутренний
противопожарный водопровод.
Требования пожарной
безопасности (с Изменением № 1);
СП 30.13330.2016 Внутренний
водопровод и канализация зданий.
Актуализированная редакция
СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с
Изменением № 1); ТУ
4854-072-00226827-2005 Узлы
управления спринклерные
водозаполненные «Прямоточный
65», «Прямоточный – 80»,
«Прямоточный – 100»,
«Прямоточный – 150»; ГОСТ Р
51052-2002 Установки водяного и
пенного пожаротушения
автоматические. Узлы управления.

		<p>Общие технические требования. Методы испытаний; СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарно-го водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1); таб. 1, п. 8 табл. 2 и прим. к табл. 2, п. 4</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 103, 104 и 111 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 3 СП 3.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности; п. 12 и 14 СП 5.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением № 1); п. 7 СП 7.13130.2013. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (с Изменениями № 1, 2).</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».</p>	Выполняется