

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Пермскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«20» января 2025 г.

Регистрационный № 59-08-2025-000508



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Производственно- административное здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СЕРГЕЯ
ДАНЩИНА,5"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1195958004395

ИНН: 5903140752

Место нахождения объекта защиты:

край. Пермский, г. Пермь, ул. Сергея Данщина, д. 5, к. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

13.08.1985

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские |
| 1.4. | Высота здания, м | 14 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 6068 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 34933 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| 1.7. | Количество этажей | 3 | |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Автоматическая пожарная сигнализация; Оповещения и управления эвакуацией 2 типа; 2 пожарных гидранта. | |
| 2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) | | | |
| Произведен расчет пожарного риска 15.01.2025. Максимальный индивидуальный пожарный риск составил $1,324 \cdot 10^{-10}$ | | | |
| 3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) | | | |
| Ущерб отсутствует | | | |
| 4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u> | | | |
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (статья 69); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | <p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. (п. 4.1 – 4.5, п. 4.11, п. 4.15, п. 4.19, п. 4.20, п.5.1.1 – 5.1.6, п. 5.6.2 - 5.6.5, п. 6.1.1-6.1.49, п.6.2.1-6.3.20).</p> | |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 62, ст. 68);</p> <p>Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима» (п. 48, п. 49); СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Источники наружного противопожарного водоснабжения. (п. 4.1-4.4, п.5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.11, 5.12, п. 6.1-6.4, п. 9.1- 10.11).</p> | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | <p>ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 63, ст. 90);</p> <p>Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима» (п.71);</p> <p>СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. (п. 8.1, п. 8.6-8.9).</p> | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 35-37, ст. 57-59, ст. 87, ст. 134 таблицы 21-24); СП 2.13130.2020 Системы</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|--|--|-------------|
| | | <p>противопожарной защиты.</p> <p>Обеспечение огнестойкости объектов защиты (п. 4.1-4.9, п. 5.1.1-5.4.21, п. 6.1.1-6.1.2., п. 6.2.1-6.2.4, п. 6.6.1-6.6.2); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. (п. 5.1.1-5.1.6, п.5.6.2-5.6.5, п. 6.1.1-6.1.49, п. 6.3.1-6.3.20).</p> | |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 35-37, ст. 57-59, ст. 87, ст. 134 таблицы 21-24, 27);</p> <p>СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Эвакуационные пути и выходы (п. 4.1.1-4.1.7, п. 4.2.1-4.2.27, п. 4.3.1-4.3.12, п. 4.4.1-4.4.23, п. 7.1.1-7.1.13, п. 7.13.1- 7.13.3, п.8.1.1-8.1.8, п.8.2.1-8.2.15). СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Обеспечение огнестойкости объектов защиты (п. 4.1-4.9, п. 5.1.1-5.4.21, п. 6.1.1-6.1.2., п. 6.2.1-6.2.4, п. 6.6.1-6.6.2. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. (п. 5.1.1-5.1.6, п.5.6.2-5.6.5, п. 6.1.1-6.1.49, п. 6.3.1-6.3.20).</p> | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности | Федеральный закон от 22.07.2008 N | Выполняется |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| | пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 90); СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (п. 7.1-7.19). | |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 46, ст. 52-60, ст. 62 ст. 81, ст. 83-86); СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности (п. 3.1-7); СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (п. 13.1-13.15.21, п. 14.1-14.6, п.15.1-15.10, п. 16.1-16.4, п. 17.1-17.4, приложение А); СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (п. 5.1-5.25, п. 6.1.1-6.6.41, п. 7.1.1-7.1.13, п.7.2.1-7.2.4, 7.7.1-7.7.7 приложение А); СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите | Выполняется |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| | | <p>автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности (п. 4.1-4.12, таблица № 1). СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности (п. 7.1-8.9); СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты</p> <p>Источники наружного противопожарного водоснабжения. (п. 4.1-4.4, п.5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.11, 5.12, п. 6.1-6.4); СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод.</p> <p>Требования пожарной безопасности. (п. 4.4.1, п. 4.1.2, п. 4.1.4, п. 4.1.6- 4.1.8, п. 4.1.10, п. 4.1.12, п. 4.1.13, п. 4.1.14, п. 4.1.16).</p> | |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Статьи 4 - 6, 48 – 96); Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима» (п. 10, п. 54, п. 55, п. 42, п. 61, п. 63); СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности (п. 3.1-7); СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты.</p> <p>Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | <p>(п. 13.1-13.15.21, п. 14.1-14.6, п.15.1-15.10, п. 16.1-16.4, п. 17.1-17.4, приложение А); СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (п. 5.1-5.25, п. 6.1.1-6.6.41, п. 7.1.1-7.1.13, п.7.2.1-7.2.4, 7.7.1-7.7.7 приложение А); СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (п. 7.1-8.9).</p> | |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p> | <p>Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима», (п.3, п.4, п.5, п.9, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.17_1, п.19, п.21, п.22, п.23, п.25, п.26, п.27, п.28, п.30, п.31, п.32, п.33, п.34, п.35, п.36, п.37, п.39, п.40, п.41, п.42, п.43, п.44, п.45, п.48, п.49, п.50, п.51, п.52, п.54, п.55, п.56, п.57, п.59, п.60 п.63, п.65, п.66, п.69, п.70, п.71, п.72, п.73, п.77, п.77, п.78, п.79, п.80, п.81, п.82, п.83, п.103, п.104, п.107, п.108, п.109, п.110, п.111, п.112, п.121, п.122, п.123, п.124, п.125, п.126, п.127, п.128, п.129, п.130, п.131, п.132, п.133, п.134, п.164, п.165, п.166, п. 286, п. 287, п. 288, п. 289, п. 290, п. 291, п. 292, п. 293, п. 294, п. 297, п. 298, п.307, главы XVIII, XIX, приложение № 1, приложение № 2, приложение №4); Приказа МЧС России от 18 ноября 2021 года N 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения</p> | Выполняется |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». (п. 1-27).</p> | |
|--|--|---|--|