

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Пермскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» июня 2026 г.

Регистрационный № 59-08-2026-009704



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Помещение магазина "Пятерочка" ООО "Агроторг"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ
СТАНЦИЯ МОНИТОРИНГА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1076320004530

ИНН: 6323097086

Место нахождения объекта защиты:

край. Пермский, г. Пермь, ул. Лаврова, д. 17, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

22.05.2026

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|----------------------------------|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | III |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | ФЗ.1 Здания организаций торговли |
| 1.4. | Высота здания, м | 4 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 450 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 1935 |
| 1.7. | Количество этажей | 1 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по | Не имеет |

| | пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|--|--|--|
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СПС, СОУЭ-3-го типа | | | | | | |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Значение индивидуального пожарного риска, не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке и составляет $1,644 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹. (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> | | | | | | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен. (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> | | | | | | | |
| 4. | <p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 1 ст. 69; п. 5 ч. 1 ст. 80. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8; п. 1 ст. 17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п. 74. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3, 4.4. СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений»: п. 4.1.</p> | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62; п. 1 ст. 68. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8, п. 6 ст. 17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п. 48, 49. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | <p>водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, 5.2. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» п. 5.10. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 7.1.</p> | |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | <p>Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8, п. 6 ст. 17. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 1 ч. 1 ст. 90. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п. 65, 71, 72. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 7.1, 8.1.16.</p> | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 1, 5, 6 ст. 52; ст. 57, ст. 58; ч. 1, 2 ст. 59; ч. 1-3, 5-7, 9-11 ст. 87, ч. 1-3, ч. 1-3, 5-7, 9, 14 ст. 88; п. 1-3, 5, 6, 18 ст. 134; п. 1, 2, 4, 5 ст. 137. Федеральный закон №</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| | | <p>384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8; п. 2, 3 ст. 17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п. 13, 15, 25. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.4.5, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.20. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.20, 5.5.2. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 6.1, 6.2, 6.8, 6.12, 8.5. СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений»: п. 4.1, 4.3.</p> | |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | <p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 2, ст. 52, ст. 53, п. 1 ч. 1 ст. 80, п. 1, 2, 8, 10, 11, 14 ст. 89. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8; п. 4 ст. 17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| | | 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п. 26, 27, 28, 31, 36, 37. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.1.2, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.12, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.6, 7.6.8, 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.2.1, 9.3.1, 9.3.2, 9.3.4, 9.3.6, 9.3.7, 9.3.8. | |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 3, 4 ч. 1 ст. 80, ч. 1 ст. 90. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8, п. 6 ст. 17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п. 26. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 7.1, 7.3, 7.7. СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений»: п. 8.2, 8.13, 8.14. | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной) | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 3 ст. 52, ст. 54, | Выполняется |

сигнализации,
пожаротушения,
оповещения и управления
эвакуацией, внутренний и
наружный
противопожарные
водопроводы)

ст. 56, ст. 82, ч. 1-6, 9, 10 ст. 83, ч.
1-4, 7, 8, 10, 11 ст. 84, ст. 91, ст.
103. Федеральный закон № 384-ФЗ
от 30.12.2009 г. «Технический
регламент о безопасности зданий и
сооружений»: ст. 8, п. 5 ст. 17.

Правила противопожарного
режима в Российской Федерации
(утверждены Постановлением
Правительства РФ от 16.09.2020 №
1479 «Об утверждении Правил
противопожарного режима»): п. 10,
50, 54, 55, 56. СП 3.13130.2009

«Система оповещения и
управления эвакуацией людей при
пожаре»: п. 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4,
4.6, 4.8, 5.2-5.5, 6, 7. СП
486.1311500.2020 «Системы
противопожарной защиты.

Перечень зданий, сооружений,
помещений и оборудования,
подлежащих защите
автоматическими установками
пожаротушения и системами
пожарной сигнализации.

Требований пожарной
безопасности»: п. 4.1, 4.4, 4.8, таб.
1 и таб. 3 (в части, касающейся
декларируемого объекта защиты).
СП 484.1311500.2020 «Системы
противопожарной защиты.

Системы пожарной сигнализации и
автоматизация систем
противопожарной защиты. Нормы
и правила проектирования»: п. 5.1,
5.2, 5.8, 5.9, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20,
6.1.1-6.1.6, приложение А (в части,
касающейся декларируемого
объекта защиты). СП 6.13130.2021

«Системы противопожарной
защиты. Электроустановки
низковольтные. Требования
пожарной безопасности»: п. 5.1,

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | 5.2, 6.1, 6.2, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 5.1, 5.2. | |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 3 ст. 59. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п.42. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4. | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности»: ст. 37. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч.5, 6 ст. 6, ч.9 ст. 52, ст. 60, ст. 64, ч. 1-3, 5, 6, 18 ст. 134. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: ст. 8, п. 7 ст. 17. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима»): п.2, | Выполняется |

21-5, 9, 11, 12, 14, 16, 17, 171, 20, 22, 32, 33, 34, 35, 41, 43, 59, 60, 66, 67, 68, 73, 77, 79, 103, 104, 107, 286, 288, 291, 293, 372, 392, 393, 394, глава XIX в части, касающейся декларируемого объекта защиты.

СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 4.5. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: п. 4.1.1, 4.1.32-4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.8, 4.3, 4.4.1, 4.5.4, 4.7.2, 4.7.4, 4.7.5. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»: п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2. СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»: п. 14.1.1, 14.1.2, 14.1.3, 14.1.7, 14.1.9, 14.1.10. СП 336.1325800.2017 «Системы вентиляции и кондиционирования воздуха. Правила эксплуатации» п. 5.2, 5.3, 13.1, 13.2, 13.4, 13.6, 13.8.