



«10» февраля 2022 г.  
Регистрационный № 60-08-2022-000649

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание магазина

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Свиньин и Партнеры", Д.У. закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным "Актив Плюс" под управлением общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Свиньин и Партнеры"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037816019340

ИНН: 7806138649

Место нахождения объекта защиты:

-

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.12.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2324
1.6.	Объем здания, куб. м	19871
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система оповещения и управления эвакуацией 2 типа; автоматическая пожарная сигнализация; внутренний противопожарный водопровод.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Не проводилась.</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Объект застрахован на случай пожара в страховой компании ООО "СК "Капитал-полис", договор страхования имущества ИМ-ЮЛ № 01251 от 09.09.2021.</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Пункт 3 ст. 59, ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 65 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Пункт 3 ст. 59, ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 65 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Пункт 3 ст. 59, ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 65 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об	Выполняется							

		<p>утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" и на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" в объеме минимально необходимом.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Ст. 62 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 75  Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" и на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" в объеме минимально необходимом.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Пункты 5, 6, 7 ст. 8 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", ч. 1 ст. 90  Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 71  Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" и на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также</p>	Выполняется

		ч. 1 ст. 7 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" в объеме минимально необходимом.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Часть 11 ст. 13, ст. 58, табл. 21 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 1, п. 3 ст 8 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Части 1, 2, 3 ст. 53, ч.1 ст. 89, ч. 1, 3, 7, 8, 10, 11 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 104, п. 107 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" и на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" в объеме минимально необходимом, п. 4.2.5, п. 4.2.18, п. 4.2.22, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п.4.4.1, п. 4.4.6, п. 4.4.15, п. 7.1.9, п. 7.6.5, п. 7.6.6 и на основании ч. 1 ст. 6 Федерального закона № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 Федерального закона "О техническом регулировании" в объеме минимальном	Выполняется

		необходимом.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Ч. 1 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 394</p> <p>Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" и на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" в объеме минимально необходимом.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>п. 1, п. 2 ст. 43, ст. 60, ст. 105, ст. 106 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 4.1.1, п. 4.1.26 - 4.1.28, п. 4.1.32 - 4.1.36, 4.1.38, 4.1.40 СП 9.13130.2009 и на основании ч. 1 ст. 6 едерального закона № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 Федерального закона "О техническом регулировании" в объеме минимальном необходимом, п. 6.2.1, п. 6.2.2, п. 6.2.5 СП 10.13130.2020 и на основании ч. 1 ст. 6 едерального закона № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" в части, не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7</p>	Выполняется

		Федерального закона "О техническом регулировании" в объеме минимальном необходимом, п. 3.3, табл. 1, п. 5.3 СП 3.13130.2009, табл. 1 СП 486.1311500.2020.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Ст. 4, ст. 5, ст. 6, ст. 7 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 395 - 413 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", на основании ч. 2 ст. 115 Конституции РФ в части не противоречащей ч. 2, 3 ст. 55 Конституции РФ, а также ч. 1 ст. 7 Федерального закона № 184-ФЗ "О техническом регулировании" в объеме минимально необходимом.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Ч. 3 ст. 5, ст. 54, ч. 3 ст. 81 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	Выполняется