

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Псковской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» ноября 2025 г.

Регистрационный № 60-08-2025-017895



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "Рынок "Центральный"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЫНОК  
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1036000308398

ИНН: 6027075332

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Псковская, г. Псков, ул. Красных Партизан, д. 6**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1962**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	5
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	488
1.6.	Объем здания, куб. м	3362

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Здание гостиницы оборудовано: - системой автоматической пожарной сигнализации адресно-аналоговой на базе ППКОП «Гранит-24»; - системой оповещения и управления эвакуацией 3-го типа на базе ПУО «Рокот-2»; - внутренним противопожарным водопроводом, укомплектованным 6 пожарными кранами с пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и пожарными запорными клапанами, размещенными в пожарных шкафах, имеющих элементы их фиксации в закрытом положении, размещенные на путях эвакуации; - программно-аппаратным комплексом «Стрелец-Мониторинг» с выводом сигнала в центр мониторинга программно-аппаратного комплекса «Стрелец-Мониторинг», размещенный в центральном пункте пожарной связи СПТ ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Псковской области. Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов городской</p>

			водопроводной сети, расположенных на улице Красных Партизан ПГ-536 (на расстоянии 10 м, с торца здания гостиницы) и ПГ-600 (на расстоянии 45 м, у дома № 15)
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
<p>Проведена независимая оценка пожарного риска ООО «Центр оценки квалификации Псковской области», заключение от 24.09.2025 № 5, уведомление о приеме копии заключения о независимой оценке пожарного риска от 25.09.2025 № 278124, согласно которому величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты не превышает <math>3,642 \cdot 10^{-7}</math> в год</p>			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Собственная оценка возможного ущерба третьих лиц равна 0.00 рублей, в связи с отсутствием арендных отношений и соответствием величины противопожарных разрывов между зданиями</p>			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования пожарной безопасности» п. 4.3, табл. 1, п. 4.4,	Выполняется

		<p>п. 4.11, п. 4.20; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 65.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123 ст. 62; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.1, табл. 2, п. 5.2 табл. 2; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 48.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования пожарной безопасности» п. 7.1, п. 8.1, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.8, п. 8.9; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123 ст. 27, ст. 32, ст. 57, ст. 58, ст. 59,</p>	Выполняется

	<p>конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ст. 87, ст. 88, табл. 21, табл. 22, табл. 23, табл. 24; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. Требования пожарной безопасности» п. 4.5, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 4.9, разд. 5, п. 6, п. 6.7.1, п. 6.7.25, табл. 6.9; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования пожарной безопасности» п. 5.1.2, п. 5.1.3, п. 5.1.4, п. 5.2.4, п. 5.2.6.</p>	
<p>4.5.</p>	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123 ст. 53, ст. 89, ст. 134, табл. 28, табл. 29; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. Требования пожарной безопасности» п. 4.1.2, п. 4.1.3, п. 4.1.4, п. 4.1.5, п. 4.2.1, п. 4.2.2, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.9, п. 4.2.13, п. 4.2.14, п. 4.2.15, п. 4.2.16, п. 4.2.17, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.21, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.11, п. 4.3.12, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5, п. 4.4.6, п. 4.4.7, п. 4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п. 4.4.16, п. 5.1.1, п. 5.1.2, п. 5.1.3, п. 5.1.4; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 14, п.</p>	<p>Выполняется</p>

		16, п. 23, п. 26, п. 27, п. 28, п. 36, п. 37.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123 ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования пожарной безопасности» п. 7.1, п. 7.3, п. 7.5, п. 7.7, п. 7.14, п. 7.16; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 17, п. 26.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123 ст. 54, ст. 56, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 91, ст. 103; СП 3.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3, п. 3.4, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 5.1, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, табл. 2; СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 6.2, п. 6.10, п. 6.11, п. 6.12, п. 6.13, п. 6.22, п. 6.24, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.4, п. 7.6; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		<p>Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» разд. 5, разд. 6, разд. 7.1, разд. 7.2, разд. 7.7, прил. А; СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.8, п. 4.9, табл. 1, табл. 3; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 54.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123 ст. 83, ст. 103; СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности» разд. 5, п. 6.1.4, п. 6.1.5, п. 6.3.1, п. 7.1.1, п. 7.1.7, п. 7.2.4; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил</p>	Выполняется

		противопожарного режима в Российской Федерации» п. 10.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ ст. 37; приказ МЧС России от 16.12.2024 № 1120 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» прил. № 1 п. 1, п. 2, п. 5, п. 7, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 18, п. 19, п. 20, п. 21, п. 22, п. 23, п. 24, прил. № 2, прил. № 3 п. 1 и п. 2, прил. № 4; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 9, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 21, п. 22, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32, п. 33, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 42, п. 43, п. 54, п. 55, п. 60, п. 63, п. 65, п. 66, п. 67, п. 71, п. 72, п. 84, п. 85, п. 86, п. 87, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395, п. 396, п. 397, п. 398, п. 400, п. 403, п. 404, п. 407, п. 409, п. 413, прил. 1.	Выполняется