Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ростовской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«14» июля 2022 г.
Регистрационный № 61-08-2022-009436

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Открытое акционерное общество "Управляющая компания СКЭР"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Открытое акционерное общество "Управляющая компания СКЭР"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1096164005750 ИНН: 6164293580

Место нахождения объекта защиты:
344065, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Орская, Дом 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
27.10.1965
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	3
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	163
1.6.	Объем здания, куб. м	562

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы: - пожарной сигнализации, - оповещения и управления эвакуацией, - внутренний и наружный противопожарный водопровод

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Расчет пожарного риска не проводился	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Возможный ущерб для третьих лиц по местным расчетам составляет 100 тыс. руб.	

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013: п. 4.3 таб.1, 4.4, 4.5, 4.11, 4.15, 6.1.38, 6.2.8, 6.2.10, 6.3.7.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ РФ от 22.07.08 № 123-фз.: ст.62. СП 8.13130.2020: п.№ 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, 5.2 таб. 2, 5.3 прим. 2, 8.8, 8.9, 8.10. ППР в РФ	Выполняется

		(Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 48, 49.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ РФ от 22.07.08 № 123-фз.: ст. 90 п. 1.1. СП 4.13130.2013: п. 8.2, 8,3, 8.6, 8.7, 8.9. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020г: п. 4.2, 5.2.2, 5.2.3, 5.3.3, 5.3.4, 5.4.5, 6.7.1 т.6.10. СП4.13130.2013: п . 4.18, 4.19. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123- ФЗ: ст. 87, 88 ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479)п. 13, 15, 24.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020: п. 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.13, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1 в, 4.4.3, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 7.1.1, 7.1.3, 7.13.2, 8,1,2, 8.2.6, 8.2.7 таб. 15, 8.2.11 таб. 17, 8.3.1, ФЗ РФ от 22.07.08 № 123-фз.: ст. 52 п. 1, 2, 3, 4, 5, 9, ст. 89 п. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 17а, 23, 25, 26, 27, 29, 36, 37.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 п. 6.2.2, 6.2.8, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.7, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9. ППР в РФ(Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 17, 26, 47, 48, 49, 71, 72. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008: ст. 90 п. 1, 2. Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»: ст. 22	Выполняется
4.7.	Системы	СП 5.13130.2009: прил. А. п. А4,	Выполняется

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	таб. А3. 4.2, 5.2. СП 3.13130.2009: п. 3.2, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 таб. 1, раздел 7 таб. 2. п.16, 17. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123- ФЗ): ст.54 п. 1, 2. Ст. 62 п. 1,2. ст. 83 п. 1, 4, 6, 7, 9, ст. 84 п. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11. ст. 86. ст. 103, 106, 107,127, ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 10, 37, 48, 50, 54, 55, 56. СП 10.13130 2009: п. 4.1.1 таб.2 п.4, 4.1.8, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.2.1, 4.2.4.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123- ФЗ ст. 54, 56 . СП 5.13130.2009: прил. А. п. А4, 1 таб. 3. 4.2, 5.2, 8.2,9.2. СП 3.13130.2009 раздел 6 таб. 1, раздел 7 таб. 2. п. 16, 17. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 47, 52, 54.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123- ФЗ ст. 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 59, 60, 63. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 3, 4, 5, 13, 15, 17, 23, 24, 26, 29.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.