



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-развлекательный центр "Золотой Вавилон"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДНГБ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1026104361612

ИНН: 6168046623

Место нахождения объекта защиты:

344049, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Малиновского, Здание 25

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.12.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	26800
1.6.	Объем здания, куб. м	549922
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ 3-го типа, ВПВ, НПВ, ПДВ, АУВП, АУГП (в серверных и диспетчерской)							
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) Расчетная величина индивидуального пожарного риска в здании «Торгово-развлекательный центр «Золотой Вавилон», ООО «ДНГБ», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 25 составляет 0,26*10-6 в год, что не превышает нормативное значение Qд = 1,00*10-6 установленное ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».								
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) Страховая сумма по страховому полису №963/2234509565 от 22.08.2022г. (САО «РЕСО-Гарантия») составляет 10 000 000,00 (десять миллионов рублей 00 копеек)								
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u> <table><tr><td>Наименование противопожарного мероприятия</td><td>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</td><td>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</td></tr><tr><td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td><td>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы</td><td>Выполняется</td></tr></table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.69. СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется							

		противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.4.3, табл.1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.62, ст.68. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п.4.1, п.4.2, п.4.3, Таблица 2, п.5.8, п.6.1, п.8.5, п.8.8, п.8.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.8.4, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9, п.8.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.57, ст.58, ст.59, ст.87, ст.88, ст.137. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.5.2.2, п.5.2.3, п.5.2.4, п.5.2.5, п.5.2.7, п.5.2.8, п.5.3.2, 5.3.3, п.5.3.4, п.5.4.3, п.5.4.4, п.п.5.4.7-5.4.11, п.6.7.1, таб. 6.10, п.6.7.2, п.6.7.18, табл. 6.15.	Выполняется

		СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.5.1.2, п.5.4.7, п.5.5.2, п.5.5.4. СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п.8.1, п.8.2.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.53, ст.89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.4.1.5, п.4.2.2, п.4.2.3, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.8, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.2.11, п.4.2.13, п.4.2.14, п.4.2.15, п.4.2.16, п.4.2.18, п.4.2.19, п.4.2.20, п.4.2.21, п.4.2.22, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п.4.3.10, п.4.3.11, п.4.3.12, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.8, п.4.4.9, п.4.4.11, п.4.4.13, п.7.3.1, п.7.3.2, п.7.3.3, п.7.3.7, п.7.3.15, п.7.3.17, п.7.3.19, п.7.3.20, п.7.6.1, п.7.6.2, табл. 11, п.7.6.3, табл. 12, п.7.6.4.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.76. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.7.1, п.7.2, п.7.3,	Выполняется

		п.7.4, п.7.6, п.7.7, п.7.8, п.7.13.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.52, ст.54, ст.56, ст.61, ст.83, ст.84, ст.85, ст.86, ст.91, ст.103, ст.111, ст.112. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.5.2, п.5.3, п.5.4, п.5.5, табл. 1, табл. 2. СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п.7.1, п.7.2, п.7.4, п.7.6, п.7.8. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»: п.6.1.5, п.6.1.6, п.6.1.7, п.6.1.8, п.6.1.9, п.6.1.10, п.6.1.18, п.6.2.1, п.6.2.2, п.6.2.3, п.6.2.4, п.6.2.5. СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.5.4, п.5.5, п.6.1.1, п.6.1.5, п.6.2.12, п.6.2.13, п.6.3.3, п.6.3.4, п.6.4.1, п.6.5.1, п.6.5.4, п.6.6.1, п.6.6.3, п.6.6.7, п.6.6.9, п.6.6.11, п.6.6.14, п.6.6.16, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.38. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п.5.1, п.5.3, п.6.1.2, раздел 6.2, табл. 6.4, п.9.1.1,	Выполняется

		П.9.1.2. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п.4.1, п.4.3, п.4.4, п.4.8, п.4.9, таб. 1, таб. 3.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.3.3, п.3.4, п.3.5, п.4.1, п.4.4, п.4.8. СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п.7.20, п.7.22. СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п.п.7.1.2 -7.1.13, п.7.2.2, п.7.7.1, п.7.7.2, п.7.7.6.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.6, ст.50, ст. 60, ст.63, ст.64, ст.81, ст.82, ст.144. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.3; п.4; п.5; п.9; п.10; п.11; п.12; п.13; п.14; п.15; п.16; п.17; п.21; п.22; п.23;	Выполняется

		п.24; п.25; п.26; п.27; п.28; п.29; п.30; п.32; п.33; п.34; п.35; п.36; п.37; п.41; п.42; п.43; п.47; п.48; п.49; п.50; п.51; п.52; п.54; п.55; п.56; п.60; п.94; п.95; п.98; п.102; п.103; п.104; п.107; п.108; п.109; п.393; п.394; п.397; п.398; п.400; п.402; п.403; п.406; п.407; п.409.	
--	--	---	--