

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ростовской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» августа 2024 г.

Регистрационный № 61-08-2024-012934



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Объект торговли

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕ МОНЛИД»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

344103, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Доватора, Здание 158

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.03.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	16382
1.6.	Объем здания, куб. м	151532
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано системами противопожарной защиты: - автоматическими системами пожаротушения; - автоматической пожарной сигнализацией; - противодымной защитой; - аварийным и эвакуационным освещением; управлением работой автоматизированных противопожарных и противодымных дверей, ворот, штор, клапанов; системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа; внутренним противопожарным водопроводом.
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
	<p>Расчёт пожарного риска выполнен ООО «Пожарный щит», 2021 г. Максимальная величина индивидуального пожарного риска составляет $0,518 \cdot 10^{-6}$. Индивидуальный пожарный риск для объекта расчета не превышает допустимое значение ($1 \cdot 10^{-6}$), установленное ФЗ №123. Комплекс выполняемых инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого уровня пожарного риска, а именно: - площадь пожарного отсека в пределах этажа здания более 7 000 м² (фактически не более 16 000 м²); - превышение расстояния по путям эвакуации от отдельных точек торгового зала гипермаркета до эвакуационного выхода, в том числе для МГН (фактическое расстояние не более 120 метров); - устройство путей эвакуации для обслуживающего персонала из зоны приёмки/выдачи товара на первом этаже через зону разгрузки-погрузки товара; - условное разделение (без конструктивного выделения) торгового зала площадью более 3 000 м² на дымовые зоны; - устройство выходов на кровлю здания из расчёта один выход на каждые полные и не полные 5 000 м² площади кровли; - устройство проездов для пожарных автомобилей ближе 5 м от внутреннего края проезда до наружной стены здания; - наличие открытой площадки</p>	

для хранения автомобилей суммарной вместимостью более 300 м/мест. К зданию предусмотрены подъезды для пожарных автомобилей со всех сторон. В качестве проездов также предусмотрено использование полос уплотненного грунта и упрочненные газонные решетки, рассчитанные на нагрузку от пожарных автомобилей. Ширина проезда для пожарной техники предусмотрена в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. Расстояние от наружных стен здания до открытых площадок для хранения автомобилей предусмотрено не менее 10 метров. Выходы на кровлю здания предусмотрены из расчёта один выход на каждые полные и не полные 5000 м² площади кровли, что обосновано разработанным и согласованным в установленном порядке документом планирования боевых действий (план тушения пожаров). Здание запроектировано II-й степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0. Здание принято как единый пожарный отсек с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 17000 м². Торговый зал здания со вспомогательными помещениями во входной группе площадью не более 12000 м² отделяется от зоны приёма, подготовки и выдачи товара, противопожарной перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI 120, с заполнением проёмов противопожарными дверьми, воротами (или шторами) 1-го типа. Помещения для подготовки, приёма и выдачи товара предусмотрены как единая зона в составе общего технологического процесса с категорией по пожарной опасности «В1» - «В3» и не отделяются друг от друга противопожарными перегородками. Несущие конструкции административно-бытового предусмотрены как для основного здания по II степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0. Объём АБК отделяется от других помещений противопожарным перекрытием 2-го типа. Перегородка, отделяющая АБК от торгового зала предусмотрена перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI45. Пристройка с техническими помещениями (главный распределительный щит (вводно-распределительное устройство), камеры трансформаторов, распределительный узел и т.п.) должна соответствовать огнестойкости основного здания – II степени огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0. Технические помещения (котельная, помещение дизель-генераторной установки, главный распределительный щит (вводно-распределительное устройство)), размещаемые в пристройке, следует изолировать от основного здания противопожарными перегородками с пределом огнестойкости не менее EI60. По технологической необходимости предусмотрено в подсобной части здания (зоне приёма, подготовки и выдачи товаров) устройство сетчатых перегородок с ненормируемым пределом огнестойкости при этом предусмотрено: - применение в перегородках материалов группы НГ; - размещение проёмов в сетчатых перегородках (открытых или с калитками) на расстоянии друг от друга, обеспечивающем протяжённость пути движения людей от любой точки помещения или от двери наиболее удалённого помещения до двери выхода наружу не более 80 м; - ширина проёмов (калиток) в сетчатых перегородках или в воротах сетчатых перегородок не менее 1 м. Пристроенное к зданию помещение насосной пожаротушения отделяется от основного здания перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI120. Для организации эвакуации людей из объёма АБК предусмотреть по лестничной клетке типа Н2 без

естественного освещения, а также лестничным клеткам типа Л1 с окнами площадью не менее 1,2 м² на каждом этаже. Пути эвакуации из зоны подготовки и выдачи товара предусмотрены через зону разгрузки-погрузки товара. При этом, в указанной зоне предусмотрено устройство эвакуационного прохода шириной не менее 2 метра, свободной от пожарной нагрузки, выделенный линиями, указывающими направление эвакуации. В торговом зале предусмотрена: - эвакуационные проходы шириной, как правило, 2,5 метра (но не менее 2 метров по периметру зала); - ширина основных проходов между технологическим оборудованием в торговых секциях не менее 1,2 метра с учётом местных сужений в местах размещения несущих конструкций здания. С учетом пожарной опасности, особенностей объемно-планировочных решений здание оборудовано системами противопожарной защиты: автоматическими системами пожаротушения; автоматической пожарной сигнализацией; противодымной защитой; аварийным и эвакуационным освещением; управлением работой автоматизированных противопожарных и противодымных дверей, ворот, штор, клапанов; системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа; внутренним противопожарным водопроводом.

3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>
----	---

Страховой полис № 001PIL-679230/2024_IP (00/18666) выдан ПАО «Группа Ренессанс Страхование» от 01.07.2024 г. Общий лимит ответственности Страховщика по настоящему полису (страховая сумма) составляет 1.560.000.000 (Один миллиард пятьсот шестьдесят миллионов) рублей по каждому страховому событию и по всем страховым событиям.

4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p>Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: 69 СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: п.п. 5.5.1-5.5.2, 6.1.2. , требования СТУ.	Выполняется

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: 68 СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п.п. 5.2, 8.6; 9.11. требования СТУ.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: 67 СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: 8.1, 8.2, 8.4, 8.6 требования СТУ.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: 30, 31, 57, 137, табл.11, табл.21 СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: 6.1 требования СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: 89 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.2.7; 7.1.1-7.2.8, 9.2.1-9.2.14. требования СТУ.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: 90 СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»: 7 требования СТУ.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	безопасности»: 91, 103, 104, 16, 107, 111 СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»: п.п. 3.3; 4.2; 5.1. СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»: п.п. 13.13.2; 13.14.5; 14.2; 14.5. СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»: п.п. 6.54; 6.58; 7.2. СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п.п. 8.6; 9.11. СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод»: п.п. 4.1, 4.1.16. требования СТУ.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР): пп. 49, 61, 63, 63, 64, 65, 89, 145, 160, 301, 392 требования СТУ.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР): пп. 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 89, 104, 106, 141, 212, 247, 250 требования СТУ.	Выполняется